



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
СОВЕТ ДУМЫ
РЕШЕНИЕ
от 10.03.2021 г. №21

О назначении даты и утверждении проекта повестки
десятого заседания Думы городского округа
Самара седьмого созыва

Рассмотрев вопрос «О назначении даты и утверждении проекта повестки десятого заседания Думы городского округа Самара седьмого созыва», Совет Думы городского округа Самара

РЕШИЛ:

- Десятое заседание Думы городского округа Самара седьмого созыва назначить на 12 марта 2021 года на 12 часов 00 минут по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 124.
- Утвердить проект повестки десятого заседания Думы городского округа Самара седьмого созыва (прилагается).
- Аппарату Думы подготовить проведение десятого заседания Думы городского округа Самара.
- Официально опубликовать настоящее Решение.
- Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на аппарат Думы городского округа Самара.

Заместитель председателя Думы
С.В. Рязанов

Приложение
к Решению Совета Думы
городского округа Самара
от 10 марта 2021 г. № 21

Проект

ПОВЕСТКА
десятого заседания
Думы городского округа Самара седьмого созыва

12 марта 2021 года

12-00 час.

1. О внесении изменений в Решение Думы городского округа Самара от 22 декабря 2020 года № 39 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.03.2021 № 121

О внесении изменения в постановление
Администрации городского округа Самара
от 30.09.2014 № 1463 «Об утверждении Положения об оплате труда
работников муниципального учреждения городского
округа Самара «Дорожное хозяйство»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Самара Самарской области, постановлением Администрации городского округа Самара от 11.09.2020 № 735 «О повышении размеров должностных окладов (окладов) работников отдельных муниципальных учреждений, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств бюджета городского округа Самара» постановляю:

- Внести изменение в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 30.09.2014 № 1463 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения городского округа Самара «Дорожное хозяйство» (далее – Положение), изложив приложение к Положению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 октября 2020 г.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
В.А. Василенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 05.03.2021 № 121

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению об оплате труда работников
муниципального бюджетного учреждения
городского округа Самара
«Дорожное хозяйство»

Должностные оклады (оклады) работников
муниципального бюджетного учреждения городского округа Самара
«Дорожное хозяйство»

| Наименование должностей руководителей, специалистов, профессий рабочих | Квалификационная группа | Размеры должностных окладов (окладов), в рублях |
|--|-------------------------|---|
| Директор | Руководители | 16851,00 |
| Заместитель директора | Руководители | 15271,00 |
| Заместитель директора по контролю за объектами благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства | Руководители | 15271,00 |
| Начальник отдела | Руководители | 13858,00 |
| Заместитель начальника отдела | Руководители | 12750,00 |
| Заведующий сектором | Специалисты | 11640,00 |
| Главный специалист | Специалисты | 11086,00 |
| Диспетчер | Специалисты | 7760,00 |
| Водитель - механик | Рабочие | 9700,00 |

| | | |
|--|---------|---------|
| Водитель автомобиля | Рабочие | 7760,00 |
| Водитель катера | Рабочие | 7760,00 |
| Электромонтер | Рабочие | 7760,00 |
| Слесарь-сантехник | Рабочие | 7760,00 |
| Сторож (вахтер) | Рабочие | 4710,00 |
| Плотник | Рабочие | 4710,00 |
| Дворник | Рабочие | 4710,00 |
| Уборщик производственных и служебных помещений | Рабочие | 4710,00 |

Заместитель главы городского округа -
руководитель Департамента городского
хозяйства и экологии Администрации
городского округа Самара
О.В.Ивахин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09.03.2021 № 122

О внесении изменений в постановление Главы города Самары от 20.04.2005 № 880
«Об определении перечня мест (объектов) для отбывания
наказания в виде обязательных и исправительных работ
на территории городского округа Самара»

В целях создания условий для исполнения уголовных наказаний в виде обязательных и исправительных работ в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации и Уголовно-исполнительным кодексом Российской Федерации, а также исполнения административных наказаний в виде обязательных работ в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Самара, постановляю:

- Внести в постановление Главы города Самары от 20.04.2005 № 880 «Об определении перечня мест (объектов) для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории городского округа Самара» следующие изменения:
 - Приложение № 1 к постановлению дополнить пунктом 125 следующего содержания: «125. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Квартал-НД»».
 - Приложение № 2 к постановлению дополнить пунктом 123 следующего содержания: «123. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Квартал-НД»».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Правового департамента Администрации городского округа Самара Попова Д.В.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09.03.2021 № 124

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от
17.09.2018 № 755 «Об утверждении персонального состава общественно-муниципальных
комитетов по соответствующим стратегическим направлениям»

В соответствии с пунктами 2.1.3 и 3.3 Положения о порядке взаимодействия участников реализации Стратегии комплексного развития городского округа Самара до 2025 года, утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 06.10.2014 № 1484, в целях уточнения персонального состава отдельных общественно-муниципальных комитетов по стратегическим направлениям постановляю:

- Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 17.09.2018 № 755 «Об утверждении персонального состава общественно-муниципальных комитетов по соответствующим стратегическим направлениям» следующие изменения:
 - В абзаце втором пункта 2 слова «промышленности, предпринимательства, туризма, потребительского рынка товаров и услуг» заменить словами «экономического развития, инвестиций и торговли».
 - В приложении № 1:
 - Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Инновационно-технологическое развитие производства» (далее – Комитет по ИТРП) Летичевского И.А., Мочалова В.Н.
 - Включить в состав Комитета по ИТРП:
Рабинович Анну Михайловну – заместителя руководителя Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара;
Трещанина Максима Игоревича – руководителя отдела беспилотных летательных аппаратов общества с ограниченной ответственностью «Байт-Самара» (по согласованию).
 - Наименование должности члена Комитета по ИТРП Седельниковой Е.Ю. изложить в следующей редакции: «консультант отдела промышленности и предпринимательства Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара».
 - Наименование должности члена Комитета по ИТРП Нестеровой Т.А. изложить в следующей редакции: «начальник отдела правового обеспечения Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара».
 - В приложении № 2:
 - Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Опережающее развитие деловой среды и предпринимательства» (далее – Комитет по ОРДСП) Летичевского И.А., Матвееву В.И., Додонову И.Е., Захарова А.Л., Моисеева Д.А.
 - Включить в состав Комитета по ОРДСП:
Рабинович Анну Михайловну – заместителя руководителя Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара;
Щекину Марину Николаевну – начальника отдела промышленности и предпринимательства Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара;
Титова Дмитрия Геннадьевича – директора муниципального казенного учреждения городского округа Самара «Самарский бизнес-инкубатор» (по согласованию);
Хилова Дмитрия Владимировича – председателя Самарского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (по согласованию);
Титову Ирину Ивановну – председателя Самарского регионального отделения Общероссийской общественной организации «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию).
 - Наименование должности члена Комитета по ОРДСП Бабенкова Д.Г. изложить в следующей редакции: «консультант отдела контроля и учета объектов потребительского рынка управления потребительского рынка и организации бытового обслуживания населения Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара».
 - В приложении № 3:
 - Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Форсированное коммуникационное развитие» (далее – Комитет по ФКР) Додонову И.Е., Мокшину Т.В., Звонковскую К.С., Пономареву Е.Ю., Жидкова Д.В.
 - Включить в состав Комитета по ФКР:
Титова Дмитрия Геннадьевича – директора муниципального казенного учреждения городского округа Самара «Самарский бизнес-инкубатор» (по согласованию);
Журба Марию Станиславовну – начальника отдела патриотического воспитания молодежи и поддержки волонтерского движения муниципального бюджетного учреждения городского округа Самара «Самарский Дом молодежи» (по согласованию);
Андросову Анастасию Андреевну – руководителя экскурсионного агентства «Арт-экскурсии» (по согласованию).

Официальное опубликование

1.4.3. Наименование должности члена Комитета по ФКР Рабинович А.М. изложить в следующей редакции: «заместитель руководителя Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара».

1.5. В приложении № 4:

1.5.1. Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Транспортно-логистическое развитие» (далее – Комитет по ТЛР) Киняева А.В.

1.5.2. Включить в состав Комитета по ТЛР Адамовича Николая Николаевича – заведующего сектором развития транспортной инфраструктуры Департамента транспорта Администрации городского округа Самара.

1.5.3. Наименование должности члена Комитета по ТЛР Жильцова Ф.Ю. изложить в следующей редакции: «директор муниципального казенного учреждения городского округа Самара «Центр организации дорожного движения» (по согласованию)».

1.6. В приложении № 5:

1.6.1. Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Туристско-рекреационное развитие» (далее – Комитет по ТРР) Янзина А.А.

1.6.2. Включить в состав Комитета по ТРР Кузнецову Марию Ильиничну – консультанта отдела туризма Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара.

1.6.3. Наименование должности члена Комитета по ТРР Рабинович А.М. изложить в следующей редакции: «заместитель руководителя Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара».

1.6.4. Слова «Марина Юрьевна – консультант департамента туризма Самарской области» заменить словами «Мария Юрьевна – руководитель отдела развития ООО «Старт» (по согласованию)».

1.7. В приложении № 6:

1.7.1. Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Градоэкологическое развитие» (далее – Комитет по ГЭР) Христова А.С.

1.7.2. Включить в состав Комитета по ГЭР Хаистова Дмитрия Вячеславовича – заместителя руководителя Департамента – руководителя управления охраны окружающей среды Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара.

1.7.3. Наименование должности члена Комитета по ГЭР Гниломедова А.С. изложить в следующей редакции: «руководитель управления территориального планирования Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию)».

1.8. В приложении № 7:

1.8.1. Наименование должности члена Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Пространственное развитие и формирование креативной городской среды» (далее – Комитет по ПриФКГ) Шанова С.Н. изложить в следующей редакции: «руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию)».

1.8.2. Наименование должности члена Комитета по ПриФКГ Гниломедова А.С. изложить в следующей редакции: «руководитель управления территориального планирования Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию)».

1.9. В приложении № 8:

1.9.1. Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Развитие самарских сообществ» (далее – Комитет по РСС) Захарова А.Л., Киришина Г.В.

1.9.2. Наименование должности члена Комитета по РСС Алмаковой Е.В. изложить в следующей редакции: «руководитель проекта обучающих программ и подготовки тренеров фонда «Региональный центр развития предпринимательства Самарской области» (по согласованию)».

1.9.3. Наименование должности члена Комитета по РСС Паневинной И.В. изложить в следующей редакции: «заместитель руководителя Управления информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара».

1.9.4. Наименование должности члена Комитета по РСС Щиной Е.С. изложить в следующей редакции: «начальник отдела молодежной политики Управления культуры и молодежной политики Департамента культуры и молодежной политики Администрации городского округа Самара».

1.10. В приложении № 9:

1.10.1. Исключить из состава Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Культурное развитие» (далее – Комитет по КР) Кудрину А.А., Лапшину П.В., Коржова Р.В.

1.10.2. Включить в состав Комитета по КР Чичканову Татьяну Анатольевну – директора муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Музей «Детская картинная галерея» (по согласованию)».

1.10.3. Наименование должности члена Комитета по КР Щиной Е.С. изложить в следующей редакции: «начальник отдела молодежной политики Управления культуры и молодежной политики Департамента культуры и молодежной политики Администрации городского округа Самара».

1.11. В приложении № 10:

1.11.1. Наименование должности члена Общественно-муниципального комитета по стратегическому направлению «Развитие дополнительного образования» (далее – Комитет по РДО) Радаева Л.Ю. изложить в следующей редакции: «директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 34 с углубленным изучением отдельных предметов имени Е.А. Зубчинова» городского округа Самара (по согласованию)».

1.11.2. Наименование должности члена Комитета по РДО Калмыковой Е.Ю. изложить в следующей редакции: «директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 53» городского округа Самара (по согласованию)».

1.11.3. Наименование должности члена Комитета по РДО Зацепиной Ю.В. изложить в следующей редакции: «заместитель директора по научно-методической работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 53» городского округа Самара (по согласованию)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.03.2021 № 125

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Пожарная безопасность городского округа Самара» на 2019 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.12.2018 № 1086

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях приведения муниципального правового акта городского округа Самара в соответствие с действующим законодательством и эффективного использования бюджетных средств городского округа Самара постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Пожарная безопасность городского округа Самара» на 2019 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.12.2018 № 1086 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований Программы» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|--|
| «ОБЪЕМЫ - БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ» | финансовые затраты на реализацию Программы составят 500 515,4 тыс. руб. за счет средств бюджета городского округа Самара: в 2019 г. – 137 593,8 тыс. руб.; в 2020 г. – 112 604,0 тыс. руб.; в 2021 г. – 78 095,2 тыс. руб.; в 2022 г. – 81 911,2 тыс. руб.; в 2023 г. – 90 311,2 тыс. руб.» |
|---|--|

1.1.2. В разделе «Ожидаемые результаты реализации Программы»:

1.1.2.1. В абзаце третьем цифры «33» заменить цифрами «23».

1.1.2.2. В абзаце четвертом цифры «79» заменить цифрами «71».

1.2. В Программе:

1.2.1. В таблице раздела 4 «Перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации»:

1.2.1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|--------------------------|---|---|----|---|---|---|----|
| 2. | Количество приобретенных специализированных автотранспортных средств, аварийно-спасательного оборудования, имущества и средств защиты для выполнения аварийно-спасательных работ на пожарах на территории городского округа Самара | еди- ниц | 2019, 2020, , 2023 | 1 | 1 | 21 | 0 | 0 | 1 | 23 |
|----|--|-------------|--------------------------|---|---|----|---|---|---|----|

1.2.1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | |
|----|---|---|-------------------|------|------|----|----|----|----|----|
| 3. | Процент охвата системой оповещения населения о пожаре и угрозе возникновения ЧС природного и техногенного характера | % | 2019 - 2023 | 48,4 | 50,3 | 58 | 61 | 65 | 71 | 71 |
|----|---|---|-------------------|------|------|----|----|----|----|----|

1.2.2. В разделе 6 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы»:

1.2.2.1. Абзац первый изложить в следующей редакции: «Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа Самара и составит 500 515,4 тыс. рублей, из них»:

1.2.2.2. Абзацы четвертый - шестой изложить в следующей редакции:

«в 2021 г. – 78 095,2 тыс. рублей;
в 2022 г. – 81 911,2 тыс. рублей;
в 2023 г. – 90 311,2 тыс. рублей.»

1.2.3. В таблице раздела 9 «Методика комплексной оценки эффективности реализации Программы»:

1.2.3.1. Строку третью изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|--|-----|---|---|----|---|---|---|
| Количество приобретенных специализированных автотранспортных средств, аварийно-спасательного оборудования, имущества и средств защиты для выполнения аварийно-спасательных работ на пожарах на территории городского округа Самара | шт. | 1 | 1 | 21 | 0 | 0 | 1 |
|--|-----|---|---|----|---|---|---|

1.2.3.2. Строку четвертую изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|---|---|------|------|----|----|----|----|
| Увеличение процента охвата системой оповещения населения о пожаре и угрозе возникновения ЧС природного и техногенного характера | % | 48,4 | 50,3 | 58 | 61 | 65 | 71 |
|---|---|------|------|----|----|----|----|

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1.3.1. В задаче 1 «Реализация полномочий Администрации городского округа Самара по решению вопросов организационно-правового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности городского округа Самара»:

1.3.1.1. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|------------|------|---|--------|---|---|---|--------|------------------------------|
| 1.6 | Приобретение аварийно-спасательного оборудования, имущества и средств защиты для выполнения аварийно-спасательных работ на пожарах, в том числе на химически опасных объектах на территории городского округа Самара | УГЗ | МКУ ПСО | 2020 | 0 | 1000,0 | 0 | 0 | 0 | 1000,0 | Обновление материальной базы |
|-----|--|-----|------------|------|---|--------|---|---|---|--------|------------------------------|

1.3.1.2. Строку «Итого по задаче 1» изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|--|--------|--------|---|---|--------|---------|--|
| Итого по задаче 1: | | | | 3460,0 | 4400,0 | 0 | 0 | 4500,0 | 12360,0 | |
|--------------------|--|--|--|--------|--------|---|---|--------|---------|--|

1.3.2. В задаче 2 «Обеспечение связи и оповещения населения о пожаре»:

1.3.2.1. Пункты 2.1 и 2.2 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|-----|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--|
| 2.1 | Приобретение оборудования технических средств оповещения населения городского округа Самара | УГЗ | УГЗ | 2019 - 2023 | 5000,0 | 835,0 | 2000,0 | 3800,0 | 5600,0 | 17235,0 | Выполнение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ |
| 2.2 | Выполнение работ по техническому обслуживанию оборудования технических средств оповещения населения городского округа Самара | УГЗ | УГЗ | 2019 - 2023 | 1290,0 | 1080,0 | 1000,0 | 1100,0 | 1200,0 | 5670,0 | |

1.3.2.2. Строку «Итого по задаче 2» изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|--|--|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| Итого по задаче 2: | | | | | 6290,0 | 1915,0 | 3000,0 | 4900,0 | 6800,0 | 22905,0 |
|--------------------|--|--|--|--|--------|--------|--------|--------|--------|---------|

1.3.3. Строку «Итого по программе» изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--|--|--|--|----------|----------|---------|---------|---------|----------|
| Итого по Программе: | | | | | 137593,8 | 112604,0 | 78095,2 | 81911,2 | 90311,2 | 500515,4 |
|---------------------|--|--|--|--|----------|----------|---------|---------|---------|----------|

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 09.03.2021 г. №123

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на основании заключения по результатам заседания Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара от 31.01.2020 КС-1-0-1 постановляю:

1. Предоставить Ахтямовой Н.Ф. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1118,5 кв.м с кадастровым номером 63:01:0414001:567, расположенном по адресу: Самарская область, г. Самара, пос. Краж, ул. Войкова, 85 в Куйбышевском районе, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,5 м.

2. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

Официальное опубликование

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;
б) опубликование в газете «Самарская Газета».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
СООБЩАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ.**

09.03.2021 года на сайте zakurki.gov.ru размещено извещение № 0142200001321003891 о приобретении жилого помещения в муниципальную собственность для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в целях формирования специализированного жилищного фонда в части включения в него жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, по договору найма специализированного жилого помещения.

Срок проведения электронного аукциона - 19.03.2021.

**РАБОТОДАТЕЛЯМ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА!**

В городском округе Самара заключено и действует Территориальное соглашение о регулировании социально-трудовых отношений в городском округе Самара на 2021 – 2023 годы (далее – Соглашение).

Соглашение прошло уведомительную регистрацию в департаменте трудовых отношений министерства труда, занятости и миграционной политики Самарской области (от 30.12.2020г. №00052020), опубликовано в настоящем номере газеты «Самарская газета» и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Самара: www.samadm.ru

В соответствии с частью 7 статьи 9 Закона Самарской области от 10.10.2012 № 90-ГД «О социальном партнерстве в сфере труда на территории Самарской области» предлагаем работодателям городского округа Самара, не участвовавшие в заключении данного Соглашения, присоединиться к нему.

Обращаем внимание, что если в течение 30 календарных дней со дня официального опубликования данного предложения в Администрацию городского округа Самара работодателями, не участвовавшими в заключении Соглашения, не будет представлен в установленном частью 8 статьи 9 Закона Самарской области «О социальном партнерстве в сфере труда на территории Самарской области» порядок мотивированный письменный отказ присоединиться к Соглашению, то Соглашение будет считаться распространенным на этих работодателей.

Е.В.Лапушкина
Глава городского округа Самара

«Территориальное соглашение о регулировании социально-трудовых отношений в городском округе Самара на 2021 – 2023 годы» опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/290484.



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ОАО «Российские железные дороги» об установлении публичного сервитута в отношении земель площадью 225 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0105001:1556 в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта: «Реконструкция земельного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)» согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель площадью 225 кв. м, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0105001:1556, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0105001:1556.

Дополнительно сообщаем, что распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция земельного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)» (размещена на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Первомайская, д. 21, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12:00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 30 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в отношении земель площадью 225 кв. м, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0105001:1556 опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/290457.



**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.03.2021 г. № Д05-01-06/18-0-0

О внесении изменений в Положение о порядке проведения оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом, на территории городского округа Самара, утвержденное распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.06.2017 № Д05-01-06/10-0-0

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента градостроительства городского округа Самара в сфере градостроительной деятельности»:

1. Внести в Положение о порядке проведения оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом, на территории городского округа Самара, утвержденное распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.06.2017 № Д05-01-06/10-0-0 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 3.2 Положения изложить в следующей редакции:

«3.2. По результатам проведенной оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства Комиссией по оценке выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства составляется Акт оценки выполненных строительных меропри-

ятий изменения объекта капитального строительства по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.1 настоящего Положения, и не позднее 3 рабочих дней со дня его составления выдается заявителю (заявителям) лично или направляется по адресу, указанному в заявлении, с уведомлением по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению».

1.2. Пункт 3.3 Положения исключить.

1.3. Приложение № 3 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.4. Дополнить приложением № 4 согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
градостроительства городского округа Самара
от 10.03.2021 г. № Д05-01-06/18-0-0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Положению
о порядке проведения оценки выполненных
строительных мероприятий изменения
объектов капитального строительства и (или)
их частей, если такие изменения не затрагивают
конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности и не превышают
предельные параметры разрешенного
строительства, реконструкции, установленные
градостроительным регламентом, на
территории городского округа Самара

АКТ № _____

оценки выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом

от « _____ » _____ 20__ года

г. Самара

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: _____
Зам. председателя комиссии: _____

Секретарь комиссии: _____

Члены комиссии: _____

произвела оценку выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства и (или) его частей, расположенного по адресу: _____ и установила следующее:

1. При оценке выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства и (или) его частей выявлены следующие изменения:

1) _____
2) _____
3) _____

2. Выполненные строительные мероприятия изменения объекта капитального строительства и (или) его частей не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства и (или) его частей, расположенного по адресу: _____ и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом.

3. В соответствии с пунктом 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешение на строительство (реконструкцию) и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) его частей, расположенного по адресу: _____, не требуется.

Председатель комиссии - _____

Зам. председателя комиссии - _____

Секретарь комиссии - _____

Член комиссии - _____

Член комиссии - _____

Получил: « _____ » _____ 20__ г.
(заполняется в случае получения акта лично)

_____ (подпись заявителя
или уполномоченного лица заявителя (ей))

Акт направлен в адрес заявителя (ей)
(заполняется в случае направления акта по почте)

« _____ » _____ 20__ г.

_____ (подпись должностного лица, направившего акт
в адрес заявителя (ей))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
от 10.03.2021 г. № Д05-01-06/18-0-0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению
о порядке проведения оценки выполненных
строительных мероприятий изменения
объектов капитального строительства и (или)
их частей, если такие изменения не затрагивают
конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности и не превышают
предельные параметры разрешенного
строительства, реконструкции, установленные
градостроительным регламентом, на
территории городского округа Самара

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

Галактионовская ул., 132, г. Самара, Россия, 443100
Тел.: (846) 242 05 74; факс: (846) 242 09 83; e-mail: dgs@samadm.ru

_____ г. № _____
на № _____

Ф.И.О.

Адрес

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении оценки выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства и (или) его частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом

Официальное опубликование

В связи с обращением _____ о намерении произвести оценку выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства и (или) его частей, по адресу: _____, принадлежащего на основании _____, по результатам рассмотрения представленных документов принято решение:

1. Произвести оценку выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства и (или) его частей, расположенного по адресу: _____, в соответствии с представленным проектом (проектной документацией) шифр: _____, разработанным _____ и техническим заключением шифр: _____, разработанным _____.

2. Установить, что по результатам проведенной оценки выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства Комиссией по оценке выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства составлен Акт оценки выполненных строительных мероприятий изменения объекта капитального строительства от _____ г. № _____, который направляется заявителю.

Руководитель Департамента _____

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РАСПОРЯЖЕНИЕ 10.03.2021 г. № Д05-01-06/21-0-0

О внесении изменения в распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 05.06.2019 № Д05-01-06/21-0-0 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Самарской области от 30.12.2005 № 254-ГД «О Реестре должностей муниципальной службы в Самарской области», в целях приведения муниципальных правовых актов городского округа Самара в соответствие с действующими структурой Департамента градостроительства городского округа Самара, утвержденной распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 04.02.2020 № 84-л, штатным расписанием Департамента градостроительства городского округа Самара, утвержденным распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 04.02.2020 № 87-л:

1. Внести в приложение к распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара от 05.06.2019 № Д05-01-06/21-0-0 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара» изменение, изложив приложение № 2 к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Казанцева М.В.

Руководитель Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара «О внесении изменений в распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 05.06.2019 № Д05-01-06/21-0-0 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара» от 10.03.2021 г. № Д05-01-06/21-0-0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара от 05.06.2019 № Д05-01-06/21-0-0 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара»

| № п/п | Наименование должности муниципальной службы | Квалификационные требования к уровню и профилю образования | Квалификационные требования к опыту (стажу) работы |
|--|---|---|--|
| 1.1. Должности муниципальной службы категории «руководители» в Департаменте градостроительства городского округа Самара, учреждаемые для обеспечения исполнения полномочий указанного органа и замещаемые без ограничения срока полномочий | | | |
| Высшие должности муниципальной службы | | | |
| 1 | Руководитель Департамента | Высшее профессиональное образование не ниже уровня специалитета, магистратуры | Не менее четырех лет стажа муниципальной службы или не менее пяти лет стажа работы по специальности, направлению подготовки |
| 2 | Заместитель руководителя Департамента | | |
| 3 | Руководитель управления | | |
| 4 | Заместитель руководителя управления | | |
| Главные должности муниципальной службы | | | |
| 5 | Начальник отдела, службы | Высшее профессиональное образование не ниже уровня специалитета, магистратуры | Не менее двух лет стажа муниципальной службы или не менее трех лет стажа работы по специальности, направлению подготовки. Для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома - не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки |
| 6 | Заместитель начальника отдела, службы | | |
| 1.2. Должности муниципальной службы категории «специалисты» в Департаменте градостроительства городского округа Самара, учреждаемые для профессионального обеспечения исполнения указанным органом установленных задач и функций и замещаемые без ограничения срока полномочий | | | |

| Ведущие должности муниципальной службы | | | |
|--|------------------------|--------------------------------------|--|
| 7 | Заведующий сектором | Высшее профессиональное образование | Без предъявления требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки |
| 8 | Консультант | | |
| 9 | Главный специалист | | |
| Младшая должности муниципальной службы | | | |
| 10 | Специалист 2 категории | Среднее профессиональное образование | Без предъявления требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки |

Квалификационные требования для замещения категорий «руководители», «помощники» (советники), «специалисты» высшей и главной групп должностей муниципальной службы о наличии высшего образования не ниже уровня специалиста, магистратуры не применяются:

- к гражданам, претендующим на замещение указанных должностей муниципальной службы и муниципальным служащим, замещающим указанные должности, получившим высшее профессиональное образование до 29 августа 1996 года;

- к муниципальным служащим, имеющим высшее образование не выше бакалавриата, назначенным на указанные должности до 1 июля 2016 года, в отношении замещаемых ими должностей муниципальной службы.

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара
М.В.Казанцев

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 09.03.2021 г. №20

О внесении изменений в постановление Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 05.05.2016 № 35 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара»

В связи с изменениями, внесенными в Устав Кировского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, утвержденный решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 21.12.2015 № 21, Администрация Кировского внутригородского района городского округа Самара постановляет:

1. Внести изменения в постановление Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 05.05.2016 № 35 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара» (далее – Постановление):

1.1. Пункт 1.1 приложения к Положению о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара, утвержденному Постановлением (далее – приложение к Положению), исключить.

1.2. В пункте 1.2 приложения к Положению слова «Первый заместитель главы Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара» заменить словами «Первый заместитель главы Кировского внутригородского района городского округа Самара», слова «Заместитель главы Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара» заменить словами «Заместитель главы Кировского внутригородского района городского округа Самара».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня вступления в должность Главы Кировского внутригородского района городского округа Самара.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кировского внутригородского района городского округа Самара
И.А.Рудаков

ПРЕЗИДИУМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ КУЙБЫШЕВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РЕШЕНИЕ от 10.03.2021 № 12

О назначении даты, места, времени проведения и утверждении проекта повестки десятого заседания Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара второго созыва

Рассмотрев вопрос о назначении даты, места, времени проведения и утверждении проекта повестки десятого заседания Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара второго созыва, Президиум Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара второго созыва

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение десятого заседания Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара второго созыва на 12 марта 2021 года в 14-00 часов по адресу: г. Самара, ул. Зеленая, д.14А (общественная приемная).

2. Утвердить проект повестки десятого заседания Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара второго созыва согласно приложению.

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Совета депутатов
А.А. Захаркин

Приложение
к решению Президиума Совета депутатов
Куйбышевского внутригородского района
городского округа Самара второго созыва
от 10.03.2021 № 12

ПОВЕСТКА десятого заседания Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара второго созыва на 12.03.2021 года в 14-00 час.

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара от 24 ноября 2020 года № 29 «О бюджете Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Официальное опубликование

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЙБЫШЕВСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.03.2021 г. №70**

О Порядке осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение статьи 26 Закона Самарской области от 06.07.2015 N 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», в целях обеспечения надлежащего контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара, утвержденных решением Думы городского округа Самара от 08.08.2019 N 444, на территории Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара на территории Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, координирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

**Глава Куйбышевского
внутригородского района
городского округа Самара
А.А.Коробков**
ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Куйбышевского внутригородского
района городского округа Самара
от 05.03.2021 г. №70

Порядок осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара

1. Порядок осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара (далее - Порядок) разработан на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 N 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара, утвержденных решением Думы городского округа Самара от 08.08.2019 N 444 (далее - Правила благоустройства).

2. Настоящий Порядок осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства физическими и юридическими лицами определяет права и обязанности должностных лиц, осуществляющих проведение мероприятий по контролю за их соблюдением (далее - мероприятий по контролю), и права лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

3. В настоящем Порядке под проведением контроля понимается осуществляемая на территории Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара деятельность по реализации системы мер, направленных на выявление, предотвращение и пресечение нарушений физическими и юридическими лицами Правил благоустройства.

4. Проведение мероприятий по контролю, определенные пунктом 2 настоящего Порядка, не требуют непосредственного взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

5. Мероприятия по контролю уполномоченными должностными лицами Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара осуществляются в форме постоянного мониторинга территории района, фиксации нарушений Правил благоустройства, установленных в ходе такого мониторинга, направлении материалов о совершенных правонарушениях в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законодательством об административных правонарушениях, также контроль проводится на основании поступления обращений и заявлений физических и юридических лиц, информации из средств массовой информации об административном правонарушении в сфере благоустройства, органов власти различного уровня.

6. Полномочия по осуществлению контроля за соблюдением Правил, организационно-методическое обеспечение осуществления контроля и мониторинг его эффективности выполняют специалиста отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (далее – должностное лицо).

Полномочия должностного лица по проведению мероприятий по контролю подтверждаются служебным удостоверением.

7. Должностные лица Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, осуществляющие мероприятия по контролю за выполнением Правил благоустройства, имеют право:

- 1) привлекать для участия в контроле представителей общественных объединений и граждан в части сбора информации о нарушении Правил благоустройства;
- 2) запрашивать и получать в установленном законодательством порядке необходимые для проведения мероприятий по контролю информацию, документы от физических и юридических лиц;
- 3) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению проведения мероприятий по контролю, а также в установлении лиц, нарушающих Правила благоустройства;
- 4) направлять материалы по выявленным в ходе проведения мероприятий по контролю нарушениям в соответствующие органы, уполномоченные на рассмотрение и принятие решения о привлечении виновных лиц к ответственности;
- 5) иные права, установленные законодательством.

8. Должностные лица обязаны:

- 8.1. в случае установления в ходе проведения мониторинга территории нарушения Правил благоустройства незамедлительно произвести и составить Акт выявления нарушения Правил по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
- 8.2. при составлении Акта выявления нарушения Правил, принимает меры к установлению лица, нарушившего Правила, и вручает ему Уведомление о необходимости устранения нарушений Правил по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с указанием разумного срока, необходимого для устранения нарушения. При выявлении нарушений, для устранения которых сроки установлены Правилами благоустройства, в Уведомлении указывается срок, установленный Правилами благоустройства.
- 8.3. соблюдать федеральное и региональное законодательство, а также нормативные правовые акты органов местного самоуправления и руководствоваться в своей деятельности настоящим Порядком;
- 8.4. не распространять полученную в ходе проведения мероприятий по контролю информацию, составляющую коммерческую и (или) иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9. За невыполнение или ненадлежащее выполнение должностными лицами, сотрудниками, осуществляющими мероприятия по контролю за соблюдением Правил благоустройства, своих обязанностей, а также за превышение предоставленных им полномочий они привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

10. Права лиц, в отношении которых проводятся мероприятия по контролю:

10.1. непосредственно присутствовать при проведении мероприятия по контролю, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету мероприятия по контролю;

10.2. знакомиться с результатами мероприятия по контролю и указывать в акте выявления нарушения(ий) Правил благоустройства о своем ознакомлении с результатами мероприятий по контролю, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц, сотрудников, осуществляющих контроль;

10.3. обжаловать действия (бездействие) должностных лиц, сотрудников, осуществляющих контроль за Правилами благоустройства, непосредственно обратившись к Главе Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара и (или) надзорные органы, в судебном порядке.

11. Учет выявленных нарушений осуществляется путем ведения журнала выявленных нарушений Правил благоустройства, хранение всех относящихся к проведению контроля документов (их копий), в том числе, актов, копий предписаний, почтовых уведомлений и др.

Специалист, ответственный за учет выявленных нарушений, определяется руководителем отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара. Информация об ответственном за учет выявленных нарушений специалисте подлежит передаче в отдел кадров и муниципальной службы Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара для внесения соответствующих изменений в должностную инструкцию.

**Глава Куйбышевского
внутригородского района
городского округа Самара
А.А.Коробков**

Приложение 1
к Порядку осуществления
контроля за соблюдением Правил
благоустройства территории
городского округа Самара и
территорий внутригородских
районов городского округа
Самара

**АКТ
выявления нарушения(ий) Правил благоустройства**

«__» _____ 20__ г. _____ г. Самара, ул. _____

Мною, _____, _____
(Ф.И.О.) _____ (должность)

(служебное удостоверение N _____ от _____)

составлен настоящий акт по факту выявления нарушения Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара на территории Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, совершенного «_____» _____ 20__ г. в _____ ч. _____ мин. физическим (юридическим) лицом _____

(нужное подчеркнуть)

выразившемся в следующем (описание нарушения): _____

Настоящий акт составлен в присутствии (отсутствии) лица, допустившего _____ (нужное подчеркнуть)

нарушение Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара на территории Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара.

Настоящий акт составляется в одном экземпляре и с приобщением _____ передается в административную комиссию Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (330 11 13).
С _____ Актом _____ ознакомлен, _____ копию _____ Акта _____ получил _____

(Ф.И.О., подпись, дата)

Пометка об отказе ознакомления с Актом _____
(Ф.И.О., подпись, дата)

При выявлении нарушения производилась: _____
(указать действия)

Подпись лица (лиц), составившего Акт _____
Пометка о выдаче Уведомления об устранении нарушения _____

Приложение 2
к Порядку осуществления
контроля за соблюдением Правил
благоустройства территории
городского округа Самара и
территорий внутригородских
районов городского округа
Самара

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О необходимости устранения нарушения (ий) Правил благоустройства**

«__» _____ 20__ г. _____ г. Самара, ул. _____

Уведомление выдано _____
(должность, ФИО)

на основании Акта выявления (ий) нарушения Правил благоустройства от «_____» _____ 20__ г. № _____ с целью устранения выявленных нарушений НЕОБХОДИМО: _____

_____ (наименование юридического лица, юридический адрес, Ф.И.О представителя (работника) юридического лица, Ф.И.О. физического лица (его представителя))

осуществить следующие мероприятия по устранению выявленных нарушений требований Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара _____

_____ (наименование нарушения, срок исполнения)

При неисполнении настоящего уведомления нарушитель может быть привлечен к административной ответственности.

Уведомление выдал _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

Уведомление получил _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

Пометка об устранении (не устранении) нарушений _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.03.2021 № 128**

Об утверждении состава Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов

В целях уточнения персонального состава и оптимизации деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, постановляю:

1. Утвердить состав Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара согласно приложению.

2. Признать утратившими силу: постановление Администрации городского округа Самара от 22.11.2019 № 872 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»;

Официальное опубликование

постановление Администрации городского округа Самара от 06.08.2020 № 628 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 22.11.2019 № 872 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»;

постановление Администрации городского округа Самара от 23.11.2020 № 912 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 22.11.2019 № 872 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов».

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;

б) опубликование в газете «Самарская Газета».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 10.03.2021 № 128

Состав Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара

Председатель Комиссии

Харитонов М.Н. – первый заместитель главы городского округа Самара

Члены Комиссии:

Дегтев А.П. – председатель Думы городского округа Самара (по согласованию)

Рязанов С.В. – заместитель председателя Думы городского округа Самара (по согласованию)

Звягинцев В.С. – председатель комитета по образованию, социальным вопросам, охране здоровья, культуре, молодежной политике, туризму, физической культуре и спорту Думы городского округа Самара (по согласованию)

Тимошенко В.С. – председатель контрольного комитета Думы городского округа Самара (по согласованию)

Левин Ю.С. – председатель комитета по бюджету, налогам и экономике Думы городского округа Самара (по согласованию)

Дворцова О.Г. – депутат Думы городского округа Самара (по согласованию)

Пичуров С.В. – депутат Думы городского округа Самара (по согласованию)

Шанов С.Н. – руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

Урюпин А.В. – руководитель Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию)

Белоклоков А.В. – руководитель Департамента управления имуществом городского округа Самара

Крючков А.С. – заместитель руководителя Департамента управления имуществом городского округа Самара (по согласованию)

Галахов И.Б. – руководитель Управления главного архитектора Администрации городского округа Самара

Стафеев И.С. – заместитель руководителя – начальник отдела государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (по согласованию)

Сабуров Б.В. – генеральный директор некоммерческой организации – фонда «Самарский региональный фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (по согласованию)

Кудеров Л.В. – директор общества с ограниченной ответственностью «Альфа Л» (по согласованию)

Ахмедова Е.А. – заведующая кафедрой Градостроительства Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета (по согласованию)

**Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара
С.Н.Шанов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.03.2021 № 127

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 28.04.2016 № 519 «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Самарской области от 18.01.2016 № 14-ГД «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории Самарской области, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Самарской области», Порядком установления, изменения, отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории городского округа Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 20.09.2016 № 1296, постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 28.04.2016 № 519 «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара» следующие изменения:

1.1. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|---|----|---|-------------|---|------|---|--|---|------------------------|---|--|
| 7 | 4к | пос. Управленческий - кладбище «Лесное» | Отсутствуют | Прямое направление: пос. Управленческий - ул. Сергея Лазо - Волжское шоссе - кладбище «Лесное». Обратное направление: кладбище «Лесное» - Волжское шоссе - Красноглинское шоссе - ул. Симферопольская - ул. Сергея Лазо - пос. Управленческий | 4,70 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 2 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
|---|----|---|-------------|---|------|---|--|---|------------------------|---|--|

1.2. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|--|--|--|------|---|--|---|------------------------|---|--|
| 26 | 27к | Площадь Кирова - кладбище «Зубчаниновское» | Площадь Кирова, Магазин, ул. Магистральная, Школьная, Завод ЖБИ № 1, кинотеатр «Луч», ул. Чекистов, ул. Александра Невского, кладбище «Зубчаниновское» | Прямое направление: ул. Физкультурная - Зубчаниновское шоссе - Конный проезд - ул. Литвинова - ул. Магистральная. Обратное направление: ул. Магистральная - Зубчаниновское шоссе - ул. Физкультурная | 9,04 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 6 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
|----|-----|--|--|--|------|---|--|---|------------------------|---|--|

1.3. Пункты 35 - 36 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|---|---|---|-------|---|--|---|------------------------|---|--|
| 35 | 36д | Хлебная площадь - кладбище «Рубежное» | Хлебная площадь, Кутякова, Тракторная, Хлебозавод № 3, Дарвина, Ростовский переулок, с/з «Волгарь», Четвертая Кряжская, Омская, с/з «Кряж», кладбище «Рубежное» | Хлебная пл. - ул. Крупской - ул. Водников - ул. Главная - ул. Шоссейная - Кряжское шоссе - ул. Уральская - дорога «Самара - Оренбург» - Кладбище «Рубежное» | 15,86 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 3 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
| 36 | 36ю | Автомобильная дорога «Самара - Оренбург» (кладбище «Южное») - Кладбище «Рубежное» | Отсутствуют | Автомобильная дорога «Самара - Оренбург» (кладбище «Южное») - Кладбище «Рубежное» | 14,61 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 2 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |

1.4. Пункт 63 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|------------------------------------|------------------------------------|---|-------|---|--|--|------------------------|---|--|
| 63 | 63э | А/с «Аврора» - кладбище «Рубежное» | А/с «Аврора» - кладбище «Рубежное» | А/с «Аврора» - ул. Авроры - Южно-обводная дорога - дорога «Самара - Оренбург» - кладбище «Рубежное» | 12,52 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 22 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
|----|-----|------------------------------------|------------------------------------|---|-------|---|--|--|------------------------|---|--|

1.5. Пункт 68 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|---------------------------------|---------------------------------|---|------|---|--|---|------------------------|---|--|
| 68 | 67к | п. Мехзавод - кладбище «Лесное» | п. Мехзавод - кладбище «Лесное» | п. Мехзавод - Красноглинское шоссе - Волжское шоссе - кладбище «Лесное» | 9,46 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 2 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
|----|-----|---------------------------------|---------------------------------|---|------|---|--|---|------------------------|---|--|

1.6. Пункт 75 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|--|---|---|-------|---|--|---|------------------------|---|--|
| 75 | 77д | Хлебная площадь - Стромиловское (кладбище «Южное») | Прямое направление: Хлебная площадь, ул. Кутякова, ул. Тракторная, Хлебозавод № 3, ул. Дарвина, Ростовский переулок, совхоз «Волгарь», ул. Четвертая Кряжская, Кряж, Ильинская церковь, Заготзерно, Гастроном, ул. Бакинская, ул. Нефтяников, ул. Калининградская, ул. Грозненская, Расширение, Стромилово (кладбище «Южное»). Обратное направление: Стромиловское шоссе (кладбище «Южное»), Расширение, ул. Грозненская, ул. Калининградская, ул. Нефтяников, ул. Бакинская, Гастроном, Заготзерно, Ильинская церковь, Кряж, ул. Первая Кряжская, ул. Четвертая Кряжская, совхоз «Волгарь», Ростовский переулок, ул. Дарвина, Тракторная, ул. Князя Григория Засекина, Хлебная площадь | Прямое направление: ул. Степана Разина - ул. Кутякова - ул. Водников - ул. Главная - Кряжское шоссе - Путиловское шоссе - Стромиловское шоссе. Обратное направление: Стромиловское шоссе - Новокуйбышевское шоссе - ул. Шоссейная - ул. Главная - ул. Водников - ул. Князя Григория Засекина - ул. Степана Разина | 14,22 | Только в установленных оставших пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам (к городским кладбищам) | Автобус, средний и большой класс транспортных средств - 3 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Победы и дни религиозных праздников - Пасхи, Красной горки, Радоницы, Троицкой родительской субботы) | Общество с ограниченной ответственностью «Самара Авто Газ» 443098, г. Самара, ул. Пугачевская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
|----|-----|--|---|---|-------|---|--|---|------------------------|---|--|

Официальное опубликование

1.7. Пункт 83 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------|--|-----------------|---|-------|---|--|--|------------------------|---|--|
| 83 | 129 э | Авто- стан- ция «Ав- рора» - Юж- но-об- водная дорога (кладби- ще «Юж- ное») | От- сут- ствуют | а/с «Ав- рора» - ул. Авро- ры - Юж- но-об- водная дорога (кладби- ще «Юж- ное») | 17,71 | Только в установленных остановочных пунктах | Регуляр- ные пере- возки по регулиру- емым та- рифам (к городским кладби- щам) | Автобус, средний и боль- шой класс транспортных средств - 18 ед. | Евро 2, Евро 3, Евро 4 | Сезонные (в День Побе- ды и дни религиоз- ных празд- ников - Пас- хи, Красной горки, Радо- ницы, Трои- цкой роди- тельской субботы) | Общество с ограниченной ответствен- ностью «Сама- ра Авто Газ» 443098, г. Са- мара, ул. Пугачев- ская, 73 А, каб. 23, ИНН 6318142216 |
|----|-------|--|-----------------|---|-------|---|--|--|------------------------|---|--|

1.8. В столбце «Наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и, если имеет- ся, отчество, место жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер на- логоплательщика, который осуществляет перевозки по маршруту регулярных перевозок» слова «Обще- ство с ограниченной ответственностью «РЕЙС», 443544, Самарская обл., Волжский р-н, с. Курумоч, ул. Но- во-Садовая, 1 Б ИНН 6319117974» заменить словами «Общество с ограниченной ответственностью «Рейс», 446219, Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Кирова, д. 10, пом.3, ИНН 6319117974».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы го- родского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
10.03.2021 г. №РД-322

О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке террито- рии (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Садовая, Осипенко, Лесная, Северо-Восточной магистрали в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администра- ции городского округа Самара от 24.12.2020 № 1011 «Об утверждении документаций по планиров- ке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми дома- ми) в городском округе Самара»

На основании статей 8, 41, 41.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа

Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке террито- рии городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планиров- ке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению из- менений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых много- квартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Садовая, Осипенко, Лесная, Северо-Восточной маги- страли в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную по- становлением Администрации городского округа Самара от 24.12.2020 № 1011 «Об утверждении докумен- таций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жи- лыми домами) в городском округе Самара» (далее – документация по планировке территории (проект ме- жевания территории)), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) вести в соот- ветствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что документация по планировке территории (проект межевания территории) до ут- верждения должна быть представлена в Департамент градостроительства городского округа Самара в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

4. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в те- чение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликова- ние в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

5. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содер- жании документации по планировке территории (проекта межевания территории) принимаются Департа- ментом градостроительства городского округа Самара в течение 1 (одного) месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения по адресу: 443001, город Самара, улица Галактионовская, 132.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его принятия.

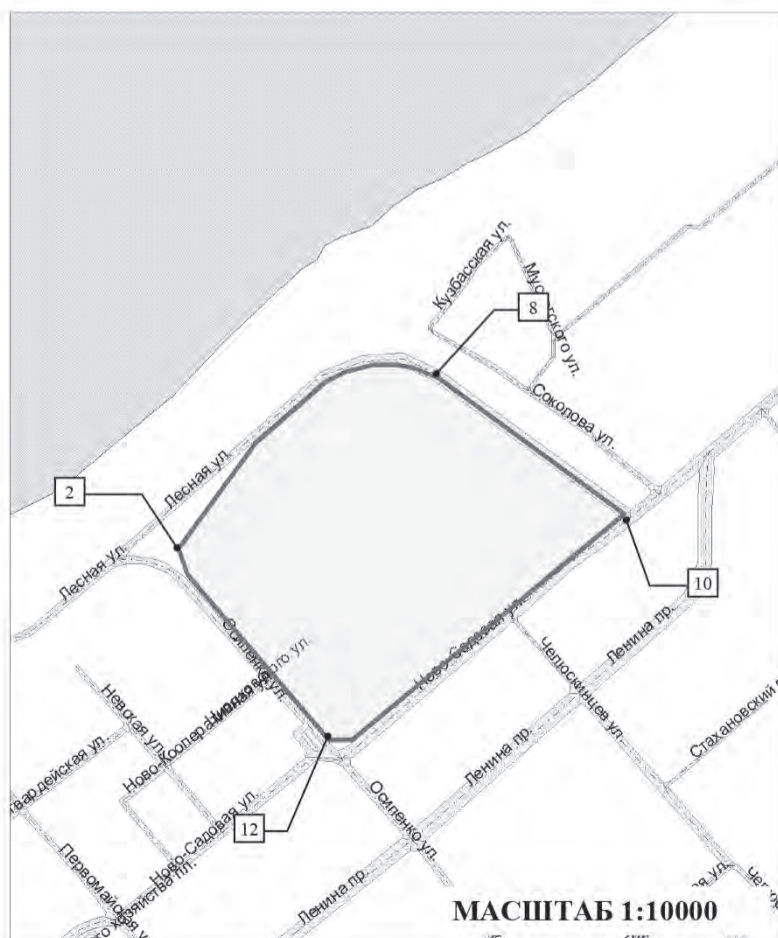
8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Де- партамента градостроительства городского округа Самара Галахова И.Б.

Руководитель Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
10.03.2021 г. №РД-322

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Садовая, Осипенко, Лесная, Северо-Восточной магистрали в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 24.12.2020 № 1011 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»



S = 35,32 га

| № | Y | X |
|----|-------------|--------------|
| 1 | 389492,4993 | 1373315,9580 |
| 2 | 389541,2898 | 1373298,4671 |
| 3 | 389745,4274 | 1373448,5208 |
| 4 | 389862,3404 | 1373582,0042 |
| 5 | 389884,4342 | 1373618,8273 |
| 6 | 389898,2429 | 1373674,0618 |
| 7 | 389899,1634 | 1373722,8523 |
| 8 | 389892,7194 | 1373754,1518 |
| 9 | 389873,3873 | 1373803,8629 |
| 10 | 389609,1822 | 1374161,9666 |
| 11 | 389171,4487 | 1373634,9373 |
| 12 | 389170,9884 | 1373589,8291 |
| 1 | 389492,4993 | 1373315,9580 |

ситуационный план М 1:80 000



границы запрашиваемой
территории

Руководитель Департамента градостроительства городского округа
Самара

С.Н.Шанов

| Управление территориального планирования | |
|--|---|
| Наименование заказчика | муниципальное предприятие города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» |
| Графический материал | М 1: 10000 М 1:80 000 |
| И. о. заместителя руководителя Департамента | А.В. Урюпин |
| Руководитель Управления информационного обеспечения градостроительной деятельности | Е.А. Куркин |
| Исполнитель | А.Ю. Сапов |
| дата выпуска | 2020 |

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Графический материал действителен только для определения границ разработки документации по планировке территории.

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
10.03.2021 г. №РД-322

Техническое задание

для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Садовая, Осипенко, Лесная, Северо-Восточной магистрали в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 24.12.2020 № 1011
«Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание данных и требований |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Цели подготовки проекта межевания территории | 1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара. 2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования. |
| 2 | Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования | Октябрьский район городского округа Самара. В границах улиц Ново-Садовая, Осипенко, Лесная, Северо-Восточной магистрали в городском округе Самара Площадь 35,32 га. Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории утверждается распоряжением Департамента от 10.03.2021 г. №РД-322 (приложение №1). |
| 3 | Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемому проекту межевания территории | Разработку проекта межевания территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ); - иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила); - региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, сводами правил (далее - СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. - местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»; - Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654; - иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др. При межевании территории: - межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ; - учесть утвержденную на данные территории документацию по планировке территории; - определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры; - предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ; - образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, скверами, объектами коммунального обслуживания, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов; - при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; - образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне за исключением земельных участков, границы которых в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон. |
| 4 | Состав исходных данных для подготовки проекта межевания территории | Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проекта межевания территории: 1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): - из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях); - из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»; - из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»; - из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории); - из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»; 2) материалы аэрофотосъемки в масштабе 1:2000; 3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий: - особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения; - о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий; - о водоохраных зонах, прибрежных защитных полосах, береговых полосах водных объектов; - о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; - о санитарно-защитных зонах; - о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям); - о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства; - иных зонах с особыми условиями использования территории. 4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью; 5) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты). |

Официальное опубликование

| | | |
|---|--|---|
| 5 | Состав проекта межевания территории (в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ) | <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> |
| 6 | Основные этапы подготовки проекта межевания территории | <ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. 2 этап. Подготовка проекта межевания территории. 3 этап. Направление разработчиком проекта межевания территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63. <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанных проектов межевания территорий Градостроительному кодексу РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет проекты межевания территорий в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по проектам межевания территорий либо, при наличии замечаний, направляет их разработчику на доработку. <ol style="list-style-type: none"> 4 этап. Проведение публичных слушаний по проектам межевания территорий в срок, установленный действующим законодательством. <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проектов межевания территорий на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> - уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий. - уполномоченный орган направляет разработанные проекты межевания территорий с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о его утверждении или отклонении данных проектов и направлении их на доработку. <ol style="list-style-type: none"> 5 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний. 6 этап. Направление проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63 в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку. |
| 7 | Требования к оформлению и комплектации проекта межевания территории | <p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных чертежей.</p> <p>Чертежи межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы проекта межевания территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанный проект межевания территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 3 этапе, указанном в разделе 6 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования; 2. Красные линии; линии отступа от красных линий; 3. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, частей земельных участков, их условные номера; 4. Границы ранее установленных публичных сервитутов. <p>Проекты межевания территорий направляются разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p> |

Официальное опубликование

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
10.03.2021 г. №РД-323

О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Осипенко, Больничная, Первомайская, проспект Ленина в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.10.2020 № 865 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

На основании статей 8, 41, 41.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Осипенко, Больничная, Первомайская, проспект Ленина в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.10.2020 № 865 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

нимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» (далее – документация по планировке территории (проект межевания территории), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что документация по планировке территории (проект межевания территории) до утверждения должна быть представлена в Департамент градостроительства городского округа Самара в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

4. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

5. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта межевания территории) принимаются Департаментом градостроительства городского округа Самара в течение 1 (одного) месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения по адресу: 443001, город Самара, улица Галактионовская, 132.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара Галахова И.Б.

Руководитель Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
10.03.2021 г. №РД-323

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Осипенко, Больничная, Первомайская, проспект Ленина в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.10.2020 № 865 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

ситуационный план М 1:80 000



S = 21,58 га

| № | Y | X |
|---|-------------|--------------|
| 1 | 388647.2935 | 1373336.9045 |
| 2 | 388975.9200 | 1373753.1100 |
| 3 | 388640.8800 | 1374019.5400 |
| 4 | 388618.3995 | 1374035.8837 |
| 5 | 388520.9116 | 1373912.7595 |
| 6 | 388421.5800 | 1373638.9021 |
| 7 | 388390.1357 | 1373566.7123 |
| 1 | 388647.2935 | 1373336.9045 |

Руководитель Департамента градостроительства городского округа
Самара

С.Н.Шанов



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Графический материал действителен только для определения границ разработки документация по планировке территории.

| Управление территориального планирования | | |
|--|---|-------------|
| Наименование заказчика | муниципальное предприятие города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» | |
| Графический материал | М 1: 10000 М 1:80 000 | |
| И. о. заместителя руководителя Департамента | | А.В. Урюпин |
| Руководитель Управления информационного обеспечения градостроительной деятельности | | Е.А. Куркин |
| Исполнитель | | А.Ю. Сапов |
| дата выпуска | | 2021 |

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
10.03.2021 г. №РД-323

**Техническое задание
для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Осипенко, Больничная, Первомайская, проспект Ленина в городском округе Самара) в Октябрьском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.10.2020 № 865 «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»**

| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание данных и требований |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Цели подготовки проекта межевания территории | <p>1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.</p> <p>2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.</p> |
| 2 | Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования | <p>Октябрьский район городского округа Самара.</p> <p>В границах улиц Осипенко, Больничная, Первомайская, проспект Ленина в городском округе Самара</p> <p>Площадь 21,58 га.</p> <p>Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории утверждается распоряжением Департамента от 10.03.2021 г. №РД-323 (приложение №1).</p> |
| 3 | Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемому проекту межевания территории | <p>Разработку проекта межевания территории осуществлять в строгом соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ); - иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила); - региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее - СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. - местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»; - Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654; - иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др. <p>При межевании территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ; - учесть утвержденную на данные территории документацию по планировке территории; - определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры; - предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ; - образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, скверами, объектами коммунального обслуживания, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов; - при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; - образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне за исключением земельных участков, границы которых в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон. |
| 4 | Состав исходных данных для подготовки проекта межевания территории | <p>Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проекта межевания территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): <ul style="list-style-type: none"> - из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях); - из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»; - из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»; - из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории); - из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»; 2) материалы аэрофотосъемки в масштабе 1:2000; 3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий: <ul style="list-style-type: none"> - особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения; - о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий; - о водоохраных зонах, прибрежных защитных полосах, береговых полосах водных объектов; - о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; - о санитарно-защитных зонах; - о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям); - о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства; - иных зонах с особыми условиями использования территории. 4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью; 5) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты). |

Официальное опубликование

| | | |
|---|--|---|
| 5 | Состав проекта межевания территорий (в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ) | <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> |
| 6 | Основные этапы подготовки проекта межевания территории | <ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. 2 этап. Подготовка проекта межевания территории. 3 этап. Направление разработчиком проекта межевания территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63. <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанных проектов межевания территорий Градостроительному кодексу РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет проекты межевания территорий в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по проектам межевания территорий либо, при наличии замечаний, направляет их разработчику на доработку. <ol style="list-style-type: none"> 4 этап. Проведение публичных слушаний по проектам межевания территорий в срок, установленный действующим законодательством. <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проектов межевания территорий на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> - уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий. - уполномоченный орган направляет разработанные проекты межевания территорий с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о его утверждении или отклонении данных проектов и направлении их на доработку. <ol style="list-style-type: none"> 5 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний. 6 этап. Направление проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63 в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку. |
| 7 | Требования к оформлению и комплектации проекта межевания территории | <p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных чертежей.</p> <p>Чертежи межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы проекта межевания территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанный проект межевания территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 3 этапе, указанном в разделе 6 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования; 2. Красные линии; линии отступа от красных линий; 3. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, частей земельных участков, их условные номера; 4. Границы ранее установленных публичных сервитутов. <p>Проекты межевания территорий направляются разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p> |

И. о. заместителя руководителя Департамента
А.В.Урюпин