



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2020 № 950

Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколами публичных слушаний по проектам межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, заключениями по результатам публичных слушаний по проектам межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, постановляю:

1. Утвердить разработанные в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 30.03.2020 № РД-453 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»:

1.1. Документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Печерская, Аврора, Гагарина,

078199

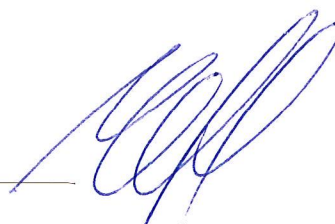
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

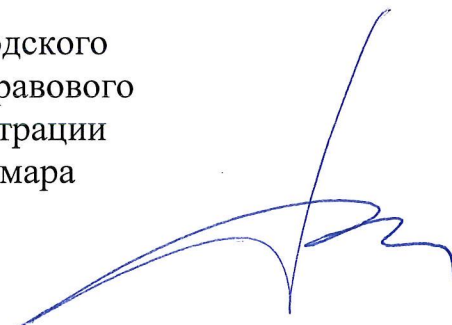
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020.

Революционная), согласно приложениям № 1 и № 2.

1.1.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (1171 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (829 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (1166 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (814 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (1221 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (871 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (894 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (608 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (1192 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (820 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

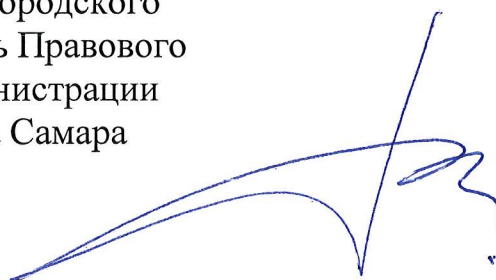
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



04.12.2020

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



04.12.2020

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



04.12.2020

Е.Ю.Москвичева

6) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (1065 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (757 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (1128 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (762 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (856 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (565 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ 9 (2009 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ 9.1 (2921 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2009 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ 10 (3024 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2038 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

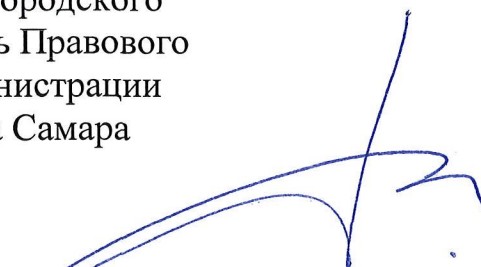
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

12) для земельного участка с условным номером ЗУ 11 (2917 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2100 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ 12 (2425 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ 12.1 (3167 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2425 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

15) для земельного участка с условным номером ЗУ 13 (1552 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

16) для земельного участка с условным номером ЗУ 13.1 (2444 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1552 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

17) для земельного участка с условным номером ЗУ 14 (1323 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

18) для земельного участка с условным номером ЗУ 14.1 (2523 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1323 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

19) для земельного участка с условным номером ЗУ 15 (1402 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (294 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



04.12.2020

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



04.12.2020

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



04.12.2020

Е.Ю.Москвичева

20) для земельного участка с условным номером ЗУ 16 (391 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

21) для земельного участка с условным номером ЗУ 16.1 (1451 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (391 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

22) для земельного участка с условным номером ЗУ 17 (1372 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

23) для земельного участка с условным номером ЗУ 17.1 (2186 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1372 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

24) для земельного участка с условным номером ЗУ 18 (2569 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1547 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

25) для земельного участка с условным номером ЗУ 19 (3958 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3169 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

26) для земельного участка с условным номером ЗУ 20 (3044 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

27) для земельного участка с условным номером ЗУ 20.1 (3900 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

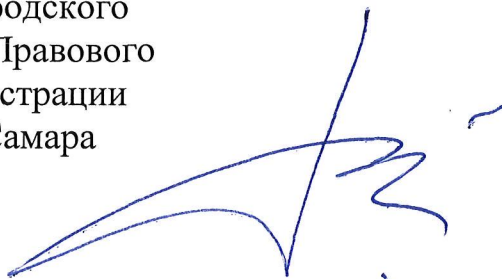
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

жилым домом, в том числе часть земельного участка (3044 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

28) для земельного участка с условным номером ЗУ 21 (3023 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

27) для земельного участка с условным номером ЗУ 21.1 (4036 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3023 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

28) для земельного участка с условным номером ЗУ 22 (2342 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1525 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

29) для земельного участка с условным номером ЗУ 23 (550 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

30) для земельного участка с условным номером ЗУ 24 (3731 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2359 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

31) для земельного участка с условным номером ЗУ 25 (1147 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

32) для земельного участка с условным номером ЗУ 25.1 (1507 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1147 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

33) для земельного участка с условным номером ЗУ 26 (31861 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирными жилыми домами, в том числе часть земельного участка (22117 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

34) для земельного участка с условным номером ЗУ 27 (2503 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2014 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

35) для земельного участка с условным номером ЗУ 28 (2495 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2204 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

36) для земельного участка с условным номером ЗУ 29 (550 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

37) для земельного участка с условным номером ЗУ 30 (2615 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1675 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

38) для земельного участка с условным номером ЗУ 31 (915 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

39) для земельного участка с условным номером ЗУ 31.1 (1197 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

(915 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

40) для земельного участка с условным номером ЗУ 32 (1237 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (774 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

41) для земельного участка с условным номером ЗУ 33 (1560 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1085 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

42) для земельного участка с условным номером ЗУ 34 (643 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

43) для земельного участка с условным номером ЗУ 34.1 (4245 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2943 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

44) для земельного участка с условным номером ЗУ 35 (2715 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1847 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

45) для земельного участка с условным номером ЗУ 36 (4587 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

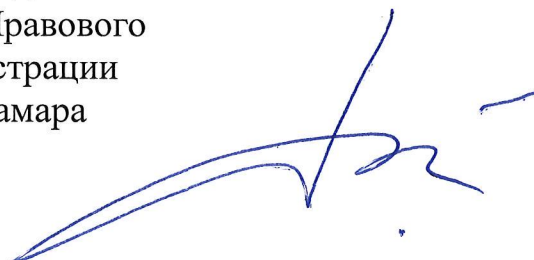
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

участка (3028 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

46) для земельного участка с условным номером ЗУ 37 (8983 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (6270 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

47) для земельного участка с условным номером ЗУ 39 (594 кв.м) – коммунальное обслуживание;

48) для земельного участка с условным номером ЗУ 40 (546 кв.м) – коммунальное обслуживание;

49) для земельного участка с условным номером ЗУ 41 (198 кв.м) – коммунальное обслуживание;

50) для земельного участка с условным номером ЗУ 42 (116 кв.м) – коммунальное обслуживание;

51) для земельного участка с условным номером ЗУ 43 (296 кв.м) – коммунальное обслуживание;

52) для земельного участка с условным номером ЗУ 44 (310 кв.м) – коммунальное обслуживание;

53) для земельного участка с условным номером ЗУ 45 (108 кв.м) – коммунальное обслуживание;

54) для земельного участка с условным номером ЗУ 46 (119 кв.м) – коммунальное обслуживание;

55) для земельного участка с условным номером ЗУ 47 (2421 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования, фактически занимаемый Четвертым проездом;

56) для земельного участка с условным номером ЗУ 48 (975 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования, фактически занимаемый Подзорной улицей;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

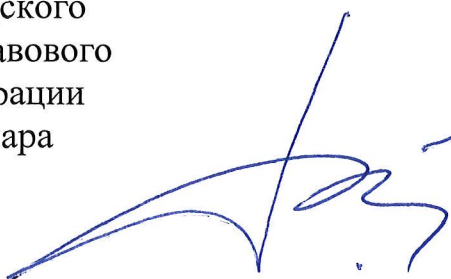
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

57) для земельного участка с условным номером ЗУ 49 (4934 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;

58) для земельного участка с условным номером ЗУ 50 (4824 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;

59) для земельного участка с условным номером ЗУ 51 (6234 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования.

1.2. Документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Советской Армии, Малая 2-я просека, 3-я просека, Кленовая, Усадебная), согласно приложениям № 3 и № 4.

1.2.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (7521 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), для завершения строительства многоквартирного жилого дома, в том числе часть земельного участка (5050 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (9442 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (5444 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (3892 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2857 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

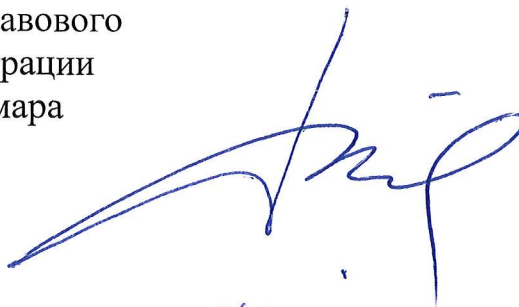
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

04.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

04.12.2020

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (295 кв.м) – коммунальное обслуживание, фактически занимаемый нежилым зданием, распределительным пунктом, совмещенным с трансформаторной подстанцией № РП-5.

1.3. Документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Невская, Молодогвардейская, Полевая, Лесная), согласно приложениям № 5 и № 6.

1.3.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (2 488 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1717 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (3735 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2526 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (1523 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (686 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (3351 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



В.Ю.Чернов

09.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



Д.В.Попов

09.12.2020

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

09.12.2020

участка (2325 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (2663 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1509 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (3221 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1892 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (3722 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2593 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (90 кв.м) – коммунальное обслуживание;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ 9 (124 кв.м) – коммунальное обслуживание;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ 10 (2885 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования, фактически занимаемый внутриквартальным проездом.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденные документации по планировке территорий (проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство»,

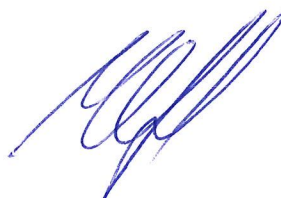
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

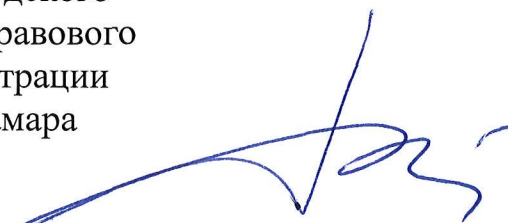
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



04.12.2020

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



04.12.2020

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



04.12.2020

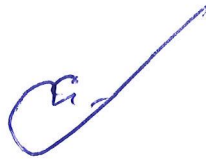
Е.Ю.Москвичева

подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



04.12.2020

В.Ю.Чернов

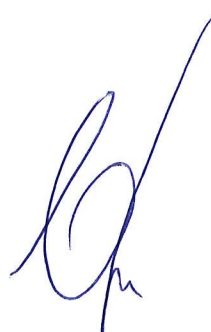
Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



04.12.2020

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



04.12.2020

Е.Ю.Москвичева