



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2020 № 830

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Загорской, Георгия Ратнера, проспекта Карла Маркса в Советском районе городского округа Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний от 20.08.2020, заключением о результатах публичных слушаний от 21.08.2020 постановляю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Загорской, Георгия Ратнера, проспекта Карла Маркса в Советском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 12.08.2019 № РД-1493 «О разрешении ООО фирма «Трест 12» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Загорской, Георгия Ратнера, проспекта Карла Маркса в Советском районе городского округа Самара».

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы

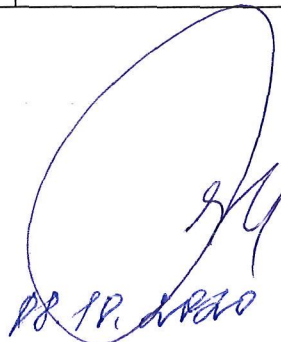
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

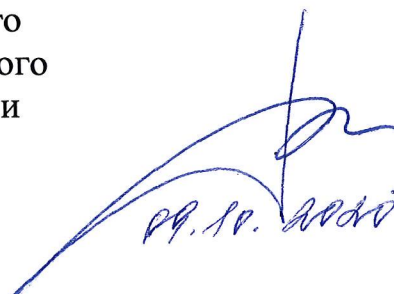
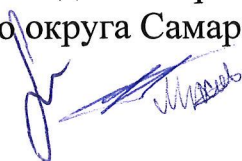
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



28.10.2020

А.В.Борисов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



28.10.2020

Д.В.Попов

Исполняющий обязанности  
Заместителя главы городского  
округа – руководителя Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



С.Е. САМАРЦЕВ

Е.Ю.Москвичева

28.10.2020

на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ1 (5877 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (4761 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ2 (2975 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1969 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (7318 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирными жилыми домами, в том числе часть земельного участка (5068 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (3398 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2305 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (2907 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2529 кв.м) для прохода и проезда к землям общего пользования неограниченного круга лиц;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (2321 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1913 кв.м) для прохода и проезда к землям общего пользования неограниченного круга лиц;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (1389 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

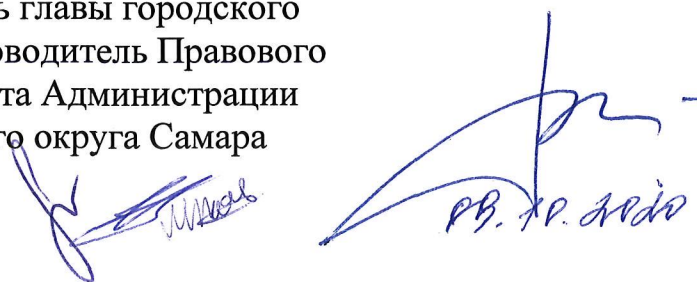
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



18.10.2020

А.В.Борисов

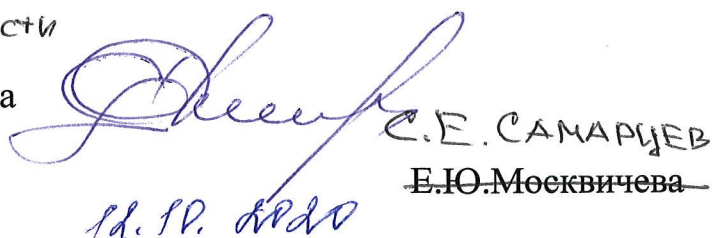
Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



18.10.2020

Д.В.Попов

Исполняющий обязанности  
Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



18.10.2020

Е.Е.САМАРЦЕВ  
Е.Ю.Моеквичева

многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (971 кв.м) для прохода и проезда к землям общего пользования неограниченного круга лиц;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (1183 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (789 кв.м) для прохода и проезда к землям общего пользования неограниченного круга лиц;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ 9 (1323 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ 10 (899 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (458 кв.м) для прохода и проезда к землям общего пользования неограниченного круга лиц;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ 11 (725 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (264 кв.м) для прохода и проезда к землям общего пользования неограниченного круга лиц;

12) для земельного участка с условным номером ЗУ 12 (8983 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

13) для земельного участка с условным номером ЗУ 13 (320 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ 14 (130 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;

15) для земельного участка с условным номером ЗУ 15 (33 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования.

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

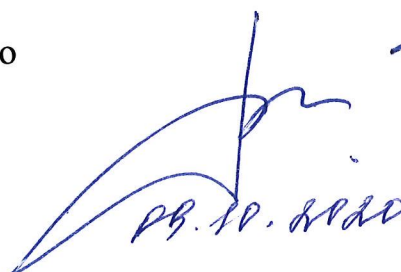
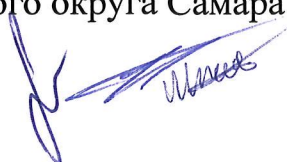
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



28.10.2020

А.В.Борисов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



28.10.2020

Д.В.Попов

Исполняющий обязанности  
Заместителя главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



28.10.2020

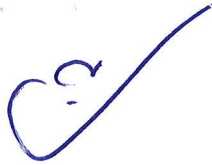
Е.Е. САМАРЦЕВ  
Е.Ю.Москвичева

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Загорской, Георгия Ратнера, проспекта Карла Маркса в Советском районе городского округа Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство», подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина

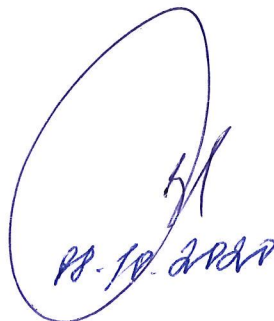
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

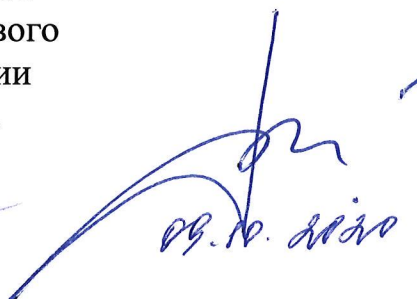
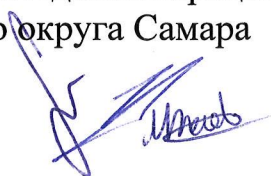
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



18.10.2020

А.В.Борисов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



09.10.2020

Д.В.Попов

Исполняющий обязанности  
Заместителя главы городского  
округа – руководителя Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



С.Е. САМАРЦЕВ

Е.Ю.Москвичева

18.10.2020