



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2019 г. № 193

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 14.08.2018 № 147 «Об утверждении положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара»

Рассмотрев представленный Главой Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара проект решения Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 14 августа 2018 года № 147 «Об утверждении положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области, Совет депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара, утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 14 августа 2018 года № 147 (далее - Положение), следующие изменения:

- 1.1. В пункте 7.2 Положения слова «таких проектов» заменить словами «оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний».
2. Официально опубликовать настоящее Решение.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель
Совета депутатов Н.Л. Скобеев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2019 №235

О признании утратившим силу постановления Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 31.05.2017 № 55 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим свою деятельность на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по организации и содержанию внутридворовых ледовых площадок»

В целях приведения в соответствие с Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 07.12.2018 №163 «О бюджете Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», на основании статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара постановляю:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 31.05.2017 № 55 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим свою деятельность на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по организации и содержанию внутридворовых ледовых площадок».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации
Железнодорожного внутригородского
района городского округа Самара В.В. Тюнин**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» ноября 2019 г. № 7

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Чернореченская, Киевская, Осипенко, пр. Карла Маркса

На основании ст. 45, ч. 5 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении пол-

номочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, руководствуясь решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Советом депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 14.08.2018 № 147.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений проекту «Межевание территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Чернореченская, Киевская, Осипенко, пр. Карла Маркса» (далее – Проект).
2. Провести общественные обсуждения по Проекту в период с 28 ноября 2019 года по 28 декабря 2019 года.
3. Инициатором общественных обсуждений является Председатель Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара.
4. Определить организатором общественных обсуждений Администрацию Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара.
5. Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
6. В целях ознакомления граждан, постоянно проживающих в границах Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, с Проектом Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара:
 - 6.1. опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление путем размещения (опубликования) в периодическом печатном издании «Самарская Газета»;
 - 6.2. провести общественные обсуждения среди граждан, постоянно проживающих в границах Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, по Проекту в форме сбора предложений и замечаний посредством:
 - официального сайта Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара www.zdsamara.ru;
 - письменной формы в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21;
 - записей в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, поступивших от участников общественных обсуждений с 28 ноября 2019 года по 23 декабря 2019 года (включительно) (с понедельника по четверг с 9:00 до 17:30, в пятницу с 9:00 до 16:30 по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21).
 - 6.3. обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту.
 - 6.4. обеспечить рассмотрение замечаний и предложений по Проекту, поступивших от участников общественных обсуждений, и подготовку рекомендаций по ним в соответствии с Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара» от 14.08.2018 № 147;
 - 6.5. зафиксировать проведение общественных обсуждений по Проекту и их результаты в протоколе общественных обсуждений и заключении о результатах общественных обсуждений;
 - 6.6. опубликовать (обнародовать) заключение о результатах общественных обсуждений путем размещения (опубликования) в периодическом печатном издании «Самарская Газета»;
 - 6.7. направить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в течение 10 дней со дня окончания проведения общественных обсуждений Председателю Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара.
7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель
Совета депутатов Н.Л. Скобеев**

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Чернореченская, Киевская, Осипенко, пр. Карла Маркса от 28 ноября 2019 г.

1. Наименование проекта: «Межевание территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Чернореченская, Киевская, Осипенко, пр. Карла Маркса» (далее – Проект).
2. Перечень информационных материалов к проекту: Документация по проекту межевания территории.
3. Порядок проведения общественных обсуждений: «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара» №147 от 14 августа 2018г.
4. Срок проведения общественных обсуждений: с 28 ноября 2019 г. по 28 декабря 2019 г.
5. Дата, место открытия экспозиций или экспозиций проектов: 28 ноября 2019 г. по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21
6. Срок проведения экспозиций или экспозиций проектов, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций Проекта:
 - с 28 ноября 2019 г. по 23 декабря 2019 г. с понедельника по четверг: с 9:00 до 17:30, в пятницу: с 9:00 до 16:30.
7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, предложений и замечаний, касающихся проекта:
 - посредством официального сайта Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара www.zdsamara.ru;
 - письменной формы в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21;
 - посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, поступивших от участников общественных обсуждений начиная с 28 ноября 2019 г. по 23 декабря 2019 г. (включительно) (с понедельника по четверг: с 9:00 до 17:30, в пятницу: с 9:00 до 16:30 по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21).
8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, предложений и замечаний, касающихся проекта: с 28 ноября 2019 г. по 23 декабря 2019 г.
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: www.zdsamara.ru.

Официальное опубликование

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Гродненская, Авроры, Белгородская от 28 ноября 2019 г.

1. Наименование проекта: «Межевание территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Гродненская, Авроры, Белгородская» (далее – Проект).
2. Перечень информационных материалов к проекту: Документация по проекту межевания территории.
3. Порядок проведения общественных обсуждений: «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железнодорожном внутригородском районе городского округа Самара» №147 от 14 августа 2018г.
4. Срок проведения общественных обсуждений: с 28 ноября 2019 г. по 28 декабря 2019 г.
5. Дата, место открытия экспозиций или экспозиций проектов: 28 ноября 2019 г. по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21
6. Срок проведения экспозиций или экспозиций проектов, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций Проекта: с 28 ноября 2019 г. по 23 декабря 2019 г. с понедельника по четверг: с 9:00 до 17:30, в пятницу: с 9:00 до 16:30.
7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, предложений и замечаний, касающихся проекта:
 - посредством официального сайта Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара www.zdsamara.ru;
 - письменной формы в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21;
 - посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, поступивших от участников общественных обсуждений начиная с 28 ноября 2019 г. по 23 декабря 2019 г. (включительно) (с понедельника по четверг: с 9:00 до 17:30, в пятницу: с 9:00 до 16:30 по адресу: 443030, Самарская область, г. Самара, ул. Урицкого, д. 21).
8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, предложений и замечаний, касающихся проекта: с 28 ноября 2019 г. по 23 декабря 2019 г.
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: www.zdsamara.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКтябрьского внутригородского района ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний от 28.11.2019

1. Наименование проекта: _ Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными домами в следующих границах:
 - улиц Складенко, Ерошевского, Мичурина, Николая Панова;
 - улиц Гагарина, Тухачевского, Магнитогорская, пр-т К. Маркса;
 - улиц Гагарина, Авроры, Революционная, Марсовый пер., Ключевой пр-д;
 - улиц Пролетарская, Гагарина, Киевская, пр-т К.Маркса.
 в Октябрьском районе городского округа Самара.
2. Перечень информационных материалов к проекту: _ документация по проекту межевания территорий.
3. Порядок проведения публичных слушаний: _ в соответствии с Положением «О публичных слушаниях в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 20.06.2018 № 120.
4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.
5. Место, дата открытия экспозиции проекта в помещении Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443110, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 20, в холле 1-го этажа с 07.12.2019г.
6. Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции с 07.12.2019г. по 24.12.2019г. с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.30 и с 13.30 до 16.30 часов.
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта _в период размещения информационных материалов и проведения экспозиции проекта:
 - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний,
 - в письменной форме в адрес Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара,
 - посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 07.12.2019г. по 24.12.2019г.
9. Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему сайт Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Октябрьский район. Официальное опубликование» и в газете «Самарская газета».
10. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: _24.12.2019г. в 16:00 часов в здании Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара, по адресу: 443110, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 20, актовый зал.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СОВЕТСКОГО Внутригородского района ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 ноября 2019 г. №33

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Калинина, Красных Коммунаров, Ново-Вокзальная, Физкультурная

На основании статей 5.1, 45 и пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Советского внутригородского района городского округа Самара, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях (общественных обсуждениях) в Советском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 26.06.2018 № 132, распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.05.2019 № 1030 «О разрешении Департамента градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Калинина, Красных Коммунаров, Ново-Вокзальная, Физкультурная (далее – Проект) в период с 28 ноября 2019 года по 28 декабря 2019 года.
2. Организационно-техническое, информационное обеспечение деятельности по проведению общественных обсуждений возложить на Администрацию Советского внутригородского района городского округа Самара.
3. Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара:
 - 3.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту и опубликовать 28 ноября 2019 года в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа

Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладках «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» и «Публичные слушания», а также разместить на информационных стендах в здании Общественной приемной Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а.

- 3.2. Разместить Проект на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладке «Публичные слушания» 05 декабря 2019 года.
- 3.3. Провести экспозицию Проекта с 05 декабря 2019 года по 17 декабря 2019 года (включительно) с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а (Общественная приемная Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара).
- 3.4. Обеспечить прием и обобщение предложений и замечаний по Проекту, поступивших от участников общественных обсуждений в письменном виде по адресу: 443023, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а (отдел по работе с обращениями граждан, с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 16.30), посредством электронной почты: sovadm@samadm.ru или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта с 05 декабря 2019 года по 17 декабря 2019 года (включительно).
- 3.5. Зафиксировать проведение общественных обсуждений по Проекту и их результаты в протоколе общественных обсуждений и в заключении о результатах общественных обсуждений.
- 3.6. Официально опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладках «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» и «Публичные слушания» 28 декабря 2019 года.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара во вкладке «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» (www.sovadmsamara.ru).
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов В.И. Иванов**

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Калинина, Красных Коммунаров, Ново-Вокзальная, Физкультурная» (далее – Проект).
2. Перечень информационных материалов к проекту:
 - Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.05.2019 № 1030 «О разрешении Департамента градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;
 - информация о разработчике проектной документации.
3. Порядок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):
 - оповещение о начале общественных обсуждений;
 - размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
 - проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
 - подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
4. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний): с 28.11.2019 по 28.12.2019.
5. Дата, место открытия экспозиций или экспозиций проекта: 05.12.2019 Общественная приемная Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 155а.
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: 05.12.2019 – 17.12.2019 с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30.
7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 по 17.12.2019 по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 155а, посредством электронной почты: sovadm@samadm.ru или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта
8. Срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 по 17.12.2019.
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационные материалы к нему: сайт Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>).
- 10.* Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний ----- .

* подлежит указанию в случае проведения публичных слушаний

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СОВЕТСКОГО Внутригородского района ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 ноября 2019 г. №34

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Вольская, Средне-Садовая, Свободы, 22 Партсъезда

На основании статей 5.1, 45 и пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Советского внутригородского района городского округа Самара, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях (общественных обсуждениях) в Советском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 26.06.2018 № 132, распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.05.2019 № 1030 «О разрешении Департамента градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Вольская, Средне-Садовая, Свободы, 22 Партсъезда (далее – Проект) в период с 28 ноября 2019 года по 28 декабря 2019 года.
2. Организационно-техническое, информационное обеспечение деятельности по проведению общественных обсуждений возложить на Администрацию Советского внутригородского района городского округа Самара.
3. Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара:
 - 3.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту и опубликовать 28 ноября 2019 года в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладках «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» и «Публичные слушания», а также разместить на информационных стендах в здании Общественной приемной Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а.
 - 3.2. Разместить Проект на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладке «Публичные слушания» 05 декабря 2019 года.

Официальное опубликование

3.3. Провести экспозицию Проекта с 05 декабря 2019 года по 17 декабря 2019 года (включительно) с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а (Общественная приемная Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара).

3.4. Обеспечить прием и обобщение предложений и замечаний по Проекту, поступивших от участников общественных обсуждений в письменном виде по адресу: 443023, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а (отдел по работе с обращениями граждан, с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 16.30), посредством электронной почты: sovadm@samadm.ru или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта с 05 декабря 2019 года по 17 декабря 2019 года (включительно).

3.5. Зафиксировать проведение общественных обсуждений по Проекту и их результаты в протоколе общественных обсуждений и в заключении о результатах общественных обсуждений.

3.6. Официально опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладках «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» и «Публичные слушания» 28 декабря 2019 года.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара во вкладке «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» (www.sovadmsamara.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов В.И. Иванов**

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Вольская, Средне-Садовая, Свободы, 22 Партсъезда» (далее – Проект).

2. Перечень информационных материалов к проекту:
- Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.05.2019 № 1030 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;
- информация о разработчике проектной документации.

3. Порядок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):
- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний): с 28.11.2019 по 28.12.2019.
5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта: 05.12.2019 Общественная приемная Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 155а.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: 05.12.2019 – 17.12.2019 с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменном виде на адрес: 443023, г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 155а, посредством электронной почты: sovadm@samadm.ru или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 по 17.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационные материалы к нему: сайт Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>).

10.* Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний ----- .

* подлежит указанию в случае проведения публичных слушаний

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 ноября 2019 г. №35

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Вокзальная, Свободы, Калинина, Победы

На основании статей 5.1, 45 и пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Советского внутригородского района городского округа Самара, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях (общественных обсуждениях) в Советском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 26.06.2018 № 132, распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.05.2019 № 1030 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Вокзальная, Свободы, Калинина, Победы (далее – Проект) в период с 28 ноября 2019 года по 28 декабря 2019 года.

2. Организационно-техническое, информационное обеспечение деятельности по проведению общественных обсуждений возложить на Администрацию Советского внутригородского района городского округа Самара.

3. Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара:
3.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту и опубликовать 28 ноября 2019 года в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладках «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» и «Публичные слушания», а также разместить на информационных стендах в здании Общественной приемной Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а.

3.2. Разместить Проект на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладке «Публичные слушания» 05 декабря 2019 года.

3.3. Провести экспозицию Проекта с 05 декабря 2019 года по 17 декабря 2019 года (включительно) с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а (Общественная приемная Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара).

3.4. Обеспечить прием и обобщение предложений и замечаний по Проекту, поступивших от участников общественных обсуждений в письменном виде по адресу: 443023, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 155а (отдел по работе с обращениями граждан, с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 16.30), посредством

электронной почты: sovadm@samadm.ru или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта с 05 декабря 2019 года по 17 декабря 2019 года (включительно).

3.5. Зафиксировать проведение общественных обсуждений по Проекту и их результаты в протоколе общественных обсуждений и в заключении о результатах общественных обсуждений.

3.6. Официально опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>) во вкладках «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» и «Публичные слушания» 28 декабря 2019 года.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Самарская газета» и на сайте Советского внутригородского района городского округа Самара во вкладке «Совет депутатов. Официальное опубликование Совета депутатов» (www.sovadmsamara.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов В.И. Иванов**

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Ново-Вокзальная, Свободы, Калинина, Победы» (далее – Проект).

2. Перечень информационных материалов к проекту:
- Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.05.2019 № 1030 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;
- информация о разработчике проектной документации.

3. Порядок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):
- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Советского внутригородского района городского округа Самара (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний): с 28.11.2019 по 28.12.2019.
5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта: 05.12.2019 Общественная приемная Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 155а.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: 05.12.2019 – 17.12.2019 с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменном виде на адрес: 443023, г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 155а, посредством электронной почты: sovadm@samadm.ru или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 по 17.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационные материалы к нему: сайт Советского внутригородского района городского округа Самара (<http://sovadmsamara.ru/>).

10.* Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний ----- .

* подлежит указанию в случае проведения публичных слушаний

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГЛИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний от 28.11.2019 г.

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах п. Прибрежный, в границах улиц ул. Звездная, Парусная границы образовательного учреждения.

2. Перечень информационных материалов к проекту: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах территории п. Прибрежный, в границах улиц ул. Звездная, Парусная границы образовательного учреждения.

3. Порядок проведения публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 18.06.2018 № 36/6.

4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.

5. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443112 г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11, 05.12.2019 г.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 05.12.2019 г. по 23.12.2019 г., понедельник - четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30 по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11, Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.

7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 г. по 24.12.2019 г.

9. Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru/>) во вкладке «Красноглинский район. Официальное опубликование».

10. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.12.2019 г., в 15:00 часов в здании Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11.

СОГЛАСОВАНО:

**Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара Е.В.Быкова**

**Заместитель главы
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара А.А. Мальшев**

Официальное опубликование

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГЛИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
от 28.11.2019 г.**

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах п.Прибрежный, в границах улиц Труда, Юности.
2. Перечень информационных материалов к проекту: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах п.Прибрежный, в границах улиц Труда, Юности.
3. Порядок проведения публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 18.06.2018 № 36/6.
4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.
5. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443112 г. Самара, ул.Сергея Лазо, № 11, 05.12.2019 г.
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 05.12.2019 г. по 23.12.2019 г., понедельник - четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30 по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11, Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 г. по 24.12.2019 г.
9. Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Красноглинский район. Официальное опубликование».
10. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.12.2019 г. в 16:00 часов в здании Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11.

СОГЛАСОВАНО:

**Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара Е.В.Быкова**

**Заместитель главы
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара А.А. Малышев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГЛИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
от 28.11.2019 г.**

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Винтовая, Орлова оврага.
2. Перечень информационных материалов к проекту: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Винтовая, Орлова оврага.
3. Порядок проведения публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 18.06.2018 № 36/6.
4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.
5. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443112 г. Самара, ул.Сергея Лазо, № 11, 05.12.2019 г.
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 05.12.2019 г. по 23.12.2019 г., понедельник - четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30 по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11, Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 г. по 24.12.2019 г.
9. Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Красноглинский район. Официальное опубликование».
10. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.12.2019 г. в 17:00 часов в здании Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11.

СОГЛАСОВАНО:

**Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара Е.В.Быкова**

**Заместитель главы
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара А.А. Малышев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГЛИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
от 28.11.2019 г.**

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах территории п. Береза, 1 квартал, 3 квартал.
2. Перечень информационных материалов к проекту: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах территории п. Береза, 1 квартал, 3 квартал.
3. Порядок проведения публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 18.06.2018 № 36/6.
4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.
5. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443112 г. Самара, ул.Сергея Лазо, № 11, 05.12.2019 г.
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 05.12.2019 г. по 23.12.2019 г., понедельник - четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30 по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11, Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 г. по 24.12.2019 г.
9. Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Красноглинский район. Официальное опубликование».
10. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.12.2019 г. в 14:00 часов в здании Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, по адресу: 443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, № 11.

СОГЛАСОВАНО:

**Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара Е.В.Быкова**

**Заместитель главы
Администрации Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара А.А. Малышев**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2019г. № 26

О назначении публичных слушаний по проектам межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Чапаевская, Красноармейская, Молодогвардейская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Молодогвардейская, Красноармейская, Галактионовская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Куйбышева, Л.Толстого, Фрунзе, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Венцека, Чапаевская, Пионерская, Куйбышева в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Фрунзе, Л.Толстого, Чапаевская, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Максима Горького, Комсомольская, Водников, Крупская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Алексея Толстого, Ленинградская, Степана Разина, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара.

Рассмотрев вопрос о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах улиц Чапаевская, Красноармейская, Молодогвардейская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Молодогвардейская, Красноармейская, Галактионовская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Куйбышева, Л.Толстого, Фрунзе, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Венцека, Чапаевская, Пионерская, Куйбышева в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Фрунзе, Л.Толстого, Чапаевская, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Максима Горького, Комсомольская, Водников, Крупская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, улиц Алексея Толстого, Ленинградская, Степана Разина, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 13.06.2018г. №149, документацией, подготовленной на основании муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара от 19.08.2019г. № 19899, заключенного между Департаментом градостроительства городского округа Самара и муниципальным предприятием города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» в границах улиц Алексея Толстого, Комсомольская, Степана Разина, Крупской

Официальное опубликование

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах:

- улиц Чапаевская, Красноармейская, Молодогвардейская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Молодогвардейская, Красноармейская, Галактионовская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Куйбышева, Л.Толстого, Фрунзе, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Венцека, Чапаевская, Пионерская, Куйбышева в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Фрунзе, Л.Толстого, Чапаевская, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Максима Горького, Комсомольская, Водников, Крупская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Алексея Толстого, Ленинградская, Степана Разина, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»; (далее – Проект).

В соответствии с Уставом Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, утвержденного Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 27 октября 2015 года № 17 (в редакции Решений Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 22 марта 2016 года № 28, от 11 октября 2016 года № 54, от 21 марта 2017 года № 83, от 31 октября 2017 года № 113, от 07 мая 2018 года № 143, от 14 мая 2019 года №190) разместить Проект в официальном сетевом издании газеты «Самарская газета» (<http://sgpress.ru/>), на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) и на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) по ссылке: _____.

1. Публичные слушания по Проекту провести с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.

2. Определить, что органом, уполномоченным за подготовку и проведение публичных слушаний по Проекту, является Администрация Самарского внутригородского района городского округа Самара.

3. В целях ознакомления граждан с Проектом и проведения по нему публичных слушаний Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара:

4.1. официально опубликовать (обнародовать) от 26.11.2019г. оповещение о начале публичных слушаний официальное в сетевом издании газеты «Самарская газета» (<http://sgpress.ru/>), сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) и сайт Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru).

4.2. официально опубликовать (обнародовать) 28.11.2019г. настоящее Постановление в официальном сетевом издании газеты «Самарская газета» (<http://sgpress.ru/>), на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) и разместить на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru);

4.3. провести публичные слушания в форме сбора мнений (отзывов) жителей Самарского внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиций Проекта (далее - Экспозиций), в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний (далее - Собрания);

4.4. обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проекту, поступивших от жителей Самарского внутригородского района городского округа Самара, которые вправе представить их лично или направить по почте в письменном виде (адрес: г. Самара, ул. Некрасовская, д.38), либо по электронной почте (адрес электронной почты: smradm@samadm.ru) в Администрацию Самарского внутригородского района городского округа Самара начиная с 28.11.2019г. по 24.12.2019г. (включительно);

4.5. организовать проведение Экспозиции проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах:

- улиц Чапаевская, Красноармейская, Молодогвардейская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Молодогвардейская, Красноармейская, Галактионовская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Куйбышева, Л.Толстого, Фрунзе, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Венцека, Чапаевская, Пионерская, Куйбышева в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Фрунзе, Л.Толстого, Чапаевская, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Максима Горького, Комсомольская, Водников, Крупская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Алексея Толстого, Ленинградская, Степана Разина, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»; в здании Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443010, г. Самара, ул. Некрасовская, 38 с «28» ноября 2019 года по «31» декабря 2019 года, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30;

4.6. провести Собрание по проекту межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах:

- улиц Чапаевская, Красноармейская, Молодогвардейская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Молодогвардейская, Красноармейская, Галактионовская, Л.Толстого в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Куйбышева, Л.Толстого, Фрунзе, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Венцека, Чапаевская, Пионерская, Куйбышева в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Фрунзе, Л.Толстого, Чапаевская, Некрасовская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Максима Горького, Комсомольская, Водников, Крупская в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

- улиц Алексея Толстого, Ленинградская, Степана Разина, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

«20» декабря 2019 года в 16 час. 00 мин. в здании Администрации Самарского внутригородского района г.о. Самара по адресу: г. Самара, улица Некрасовская, д 38, кабинет №5. Председательствующий – Глава Администрации Самарского внутригородского района г.о. Самара;

4.7. обеспечить рассмотрение поступивших предложений и замечаний по Проекту в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», утверждённым Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 13.06.2018г. №149;

4.8. зафиксировать проведение публичных слушаний по Проекту и их результат в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний;

4.9 официально опубликовать (обнародовать) 31.12.2019г. в официальном сетевом издании газеты «Самарская газета» (<http://sgpress.ru/>), на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) и разместить на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) заключение о результатах публичных слушаний;

4.10. направить:

4.10.1. в адрес Совета депутатов протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в течение 3 (трех) дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний;

4.10.2. в адрес Главы городского округа Самара в установленный срок соответствующий комплект документов (в том числе протокол и заключение по результатам публичных слушаний) для принятия решения об утверждении документации по планировке территории, либо ее отклонении и направлении на доработку;

4.10.3. в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара заверенные копии протокола и заключения по результатам публичных слушаний (на бумажном носителе).

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Совета депутатов
А.В. Медведев**

АДМИНИСТРАЦИЯ САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний от 28.11.2019

1. Наименование проекта: Планировка территории (проект межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе городского округа Самара.

2. Перечень информационных материалов к проекту: документация по планировке территории (проекту межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе городского округа Самара.

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», утверждённым Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 13.06.2018г. №149.

4. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: с 05.12.2019 по 15.01.2020.

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта 05.12.2019 в здании Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443010, г. Самара, ул. Некрасовская, 38;

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций с 05.12.2019 по 15.01.2020, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений):

- посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений);

- в письменной форме по адресу: 443010, г. Самара, ул. Некрасовская, 38;

- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019г. по 15.01.2020г. (включительно).

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: официальное сетевое издание газеты «Самарская газета» (<http://sgpress.ru/>), сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) и сайт Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru).

10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний по планировке территории (проекту межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе городского округа Самара: 27.12.2019 года в 16 час. 00 мин. в здании Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443010, г. Самара, ул. Некрасовская, 38.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2019 № 878

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Самара на третий квартал 2019 года для расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года», постановлением Администрации городского округа Самара от 14.02.2011 № 84 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Самара «Молодой семье – доступное жилье» на 2011-2020 годы», Уставом городского округа Самара постановляю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Самара на третий квартал 2019 года в размере 36 674 (тридцать шесть тысяч шестьсот семьдесят четыре) рублей. Данная стоимость применяется для расчета размера социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального строительства, предоставляемых молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Официальное опубликование

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2019 г.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа В.А.Василенко**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2019 № 872

**Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию
при Главе городского округа Самара и признании утратившими
силу отдельных муниципальных правовых актов**

В целях уточнения персонального состава и оптимизации деятельности Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара постановляю:

1. Утвердить состав Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 15.02.2017 № 70 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 03.07.2017 № 542 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 06.12.2017 № 1047 «О внесении изменений в состав Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 13.10.2017 № 909 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 04.04.2018 № 228 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 28.08.2018 № 683 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 04.02.2019 № 68 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1138 «Об утверждении состава Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара».

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия

настоящего постановления обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;

б) опубликование в газете «Самарская Газета».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 22.11.2019 № 872

Состав Комиссии по застройке и землепользованию при Главе
городского округа Самара

Председатель Комиссии

| | | |
|-----------------|---|---|
| Харитонов М.Н. | – | первый заместитель главы городского округа Самара |
| Члены Комиссии: | | |
| Дегтев А.П. | – | Председатель Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Левин Ю.С. | – | представитель комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Братчикова Т.К. | – | заместитель председателя Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Рязанов С.В. | – | заместитель председателя Думы городского округа Самара, председатель комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Гришин В.Н. | – | председатель контрольного комитета Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Звягинцев В.С. | – | председатель комитета по образованию, социальным вопросам, культуре, молодежной политике, туризму, физической культуре и спорту Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Чумак П.В. | – | председатель комитета по развитию городской инфраструктуры, жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Максимов А.Б. | – | представитель комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Думы городского округа Самара (по согласованию) |
| Шанов С.Н. | – | руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара |
| Сабуров Б.В. | – | заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию) |

| | | |
|------------------|---|---|
| Белоколоков А.В. | – | руководитель Департамента управления имуществом городского округа Самара |
| Крючков А.С. | – | заместитель руководителя Департамента управления имуществом городского округа Самара (по согласованию) |
| Галахов И.Б. | – | руководитель Управления главного архитектора Администрации городского округа Самара |
| Каштанов С.Ф. | – | заместитель руководителя – начальник отдела государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (по согласованию) |
| Кудеров Л.В. | – | директор общества с ограниченной ответственностью «Альфа Л», кавалер медали ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени, почетный архитектор России, заслуженный архитектор Самарской области (по согласованию) |
| Ахмедова Е.А. | – | звездующий кафедрой Градостроительства Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета, доктор архитектуры, профессор (по согласованию) |

**Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара С.Н.Шанов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2019 № 877

**О направлении в Думу городского округа Самара проекта о внесении изменения
в Генеральный план городского округа Самара, утвержденный решением Думы
городского округа Самара от 20.03.2008 № 539**

По результатам рассмотрения проекта о внесении изменения в Генеральный план городского округа Самара, утвержденный решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний от 24.10.2019, заключением о результатах публичных слушаний от 29.10.2019, руководствуясь Уставом городского округа Самара, постановляю:

1. Согласиться с проектом о внесении изменения в Генеральный план городского округа Самара, утвержденный решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее – Генеральный план городского округа Самара).

2. Направить проект о внесении изменения в Генеральный план городского округа Самара в Думу городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа В.А.Василенко**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2019 № 886

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара
«Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства городского округа Самара»
на 2019 -2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара
от 08.07.2019 № 422**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара Самарской области и постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях оказания содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Самара постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства городского округа Самара» на 2019 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.07.2019 № 422 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. В разделе «Задачи Программы»:

1.1.1.1. Абзац первый дополнить словами «и физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.1.1.2. Абзац второй дополнить словами «, и физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.1.1.3. Абзац третий после слов «среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.1.2. В разделе «Показатели (индикаторы) Программы»:

1.1.2.1. В абзаце первом слова «количество вновь созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей)» заменить словами «прирост численности занятых».

1.1.2.2. В абзаце пятом слова «созданных и обслуживаемых web-сайтов» заменить словами «посетителей web-сайта».

1.1.2.3. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«количество субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц – потенциальных

Официальное опубликование

субъектов малого и среднего предпринимательства, принявших участие в целевых радио- и телепрограммах, содержащих информацию, необходимую для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма».

1.1.2.4. Абзац девятый дополнить словами «, и физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.1.2.5. Абзац пятнадцатый исключить.

1.1.2.6. Дополнить абзацами следующего содержания:

«прирост численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства за счет легализации теневое сектора экономики;

количество субъектов малого и среднего предпринимательства, принявших участие в мероприятиях Программы;

количество физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства, принявших участие в мероприятиях Программы;

количество физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства, занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, по итогам участия в Программе;

количество физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших консультационную поддержку муниципальных бюджетных учреждений городского округа Самара, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

количество проведенных мероприятий, направленных на продвижение центра «Мой бизнес»;

количество оказанных услуг по созданию и размещению наружной рекламы, направленной на повышение привлекательности предпринимательской деятельности».

1.1.3. Раздел «Ожидаемые результаты реализации Программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«повышение уровня информированности физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства;

увеличение численности занятых в секторе малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма».

1.2. В Программе:

1.2.1. В абзаце первом раздела 1 «Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа» слова «Самарской области на период до 2025 года» заменить словами «Самарской области на период до 2030 года».

1.2.2. В разделе 2 «Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы, конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое

состояние (изменение состояния) в сфере реализации Программы»:

1.2.2.1. Абзац третий дополнить словами «и физических лиц – потенциальных СМСП».

1.2.2.2. Абзац четвертый дополнить словами «, и физических лиц – потенциальных СМСП».

1.2.2.3. Абзац пятый после аббревиатуры «СМСП» дополнить словами «и физических лиц – потенциальных СМСП».

1.2.2.4. Дополнить абзацами следующего содержания:

«повышение уровня информированности физических лиц – потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства;

увеличение численности занятых в секторе малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма».

1.2.3. Абзац третий раздела 6 «Описание мер муниципального регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение цели Программы» изложить в следующей редакции:

«постановление Администрации городского округа Самара от 18.01.2010 № 8 «Об утверждении Методики определения расчетно-нормативных затрат на оказание органами местного самоуправления и находящимися в их ведении муниципальными учреждениями городского округа Самара муниципальных услуг (выполнение работ), а также расчетно-нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений»;

постановление Администрации городского округа Самара от 23.10.2019 № 793 «Об организации предоставления на конкурсной основе за счет средств бюджета городского округа Самара грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям – субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющим свою деятельность в сфере туризма, на создание собственного бизнеса».

1.2.4. Абзац первый раздела 7 «Механизм реализации Программы» после слов «в целях» дополнить словами «оказания имущественной поддержки и».

1.3. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
В.А.Василенко**

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 26.11.2019 № 886

Приложение № 1
к муниципальной программе городского
округа Самара «Развитие и поддержка малого
и среднего предпринимательства городского
округа Самара» на 2019 -2023 годы

Перечень

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы городского округа Самара «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства городского округа Самара» на 2019-2023 годы

| № п/п | Наименование цели, задачи, показателя (индикатора) | Ед. измерения | Срок реализации, годы | Отчет 2018 год | Прогнозируемые значения показателя (индикатора) | | | | | Итого за весь период реализации |
|--|--|---------------|-----------------------|----------------|---|----------|----------|----------|----------|---------------------------------|
| | | | | | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы на территории городского округа Самара | | | | | | | | | | |
| 1. | Прирост численности занятых в секторе малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, при реализации Программы | ед. | 2019-2023 | - | 736 | 5888 | 11776 | 19504 | 26128 | 64032 |
| 2. | Прирост численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства за счет легализации теневое сектора экономики | ед. | 2019-2023 | - | - | 2946 | 5892 | 8838 | 11784 | 29460 |
| 3. | Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - СМСП), принявших участие в мероприятиях Программы | ед. | 2019-2023 | - | 2016 | 2855 | 3783 | 5444 | 7190 | 21288 |
| 4. | Количество физических лиц - потенциальных СМСП, принявших участие в мероприятиях Программы | ед. | 2019-2023 | - | 3400 | 7013 | 10690 | 14095 | 17383 | 52581 |
| 5. | Количество физических лиц - потенциальных СМСП, занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, по итогам участия в Программе | ед. | 2019-2023 | - | 206 | 830 | 1520 | 2209 | 2900 | 7665 |
| Задача 1. Развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц - потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | |
| 6. | Количество муниципальных бюджетных учреждений городского округа Самара, образующих инфраструктуру поддержки СМСП | ед. | 2019-2023 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 7. | Количество консультационных услуг, оказанных муниципальными бюджетными учреждениями городского округа Самара, образующими инфраструктуру поддержки СМСП, субъектам малого и среднего предпринимательства | ед. | 2019-2023 | 1320 | 2586 | 5400 | 8943 | 13516 | 17852 | 48297 |
| 8. | Количество СМСП, получивших консультационную поддержку муниципальных бюджетных учреждений городского округа Самара, образующих инфраструктуру поддержки СМСП | ед. | 2019-2023 | - | 486 | 161 | 878 | 2464 | 4110 | 8099 |
| 9. | Количество физических лиц - потенциальных СМСП, получивших консультационную поддержку муниципальных бюджетных учреждений городского округа Самара, образующих инфраструктуру поддержки СМСП | ед. | 2019-2023 | - | 2100 | 5239 | 8065 | 11052 | 13742 | 40198 |
| 10. | Количество проведенных мероприятий, направленных на продвижение центра «Мой бизнес» | ед. | 2019-2023 | - | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 15 |
| Задача 2. Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, и физических лиц - потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | |
| 11. | Количество посетителей web-сайта информационной поддержки СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ед. | 2019-2023 | - | 0 | 5000 | 6500 | 7000 | 7500 | 26000 |

Официальное опубликование

| № п/п | Наименование цели, задачи, показателя (индикатора) | Ед. измерения | Срок реализации, годы | Отчет 2018 год | Прогнозируемые значения показателя (индикатора) | | | | | Итого за весь период реализации |
|--|--|---------------|-----------------------|----------------|---|----------|----------|----------|----------|---------------------------------|
| | | | | | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 12. | Количество СМСП и физических лиц - потенциальных СМСП, принявших участие в целевых радио- и телепрограммах, содержащих информацию, необходимую для развития СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ед. | 2019-2023 | 15 | 17 | 20 | 20 | 20 | 20 | 97 |
| 13. | Количество оказанных услуг по созданию и размещению наружной рекламы, направленной на повышение привлекательности предпринимательской деятельности | ед. | 2019-2023 | - | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 20 |
| Задача 3. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц - потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере образования | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество СМСП, принявших участие в ежегодном форуме "Самарская платформа развития бизнеса" | ед. | 2019-2023 | 1000 | 1000 | 2000 | 2000 | 2000 | 2100 | 9100 |
| 15. | Количество физических лиц, принявших участие в ежегодном форуме "Самарская платформа развития бизнеса" | ед. | 2019-2023 | 200 | 500 | 500 | 700 | 700 | 900 | 3300 |
| 16. | Количество полиграфической продукции по актуальным темам для СМСП и физических лиц - потенциальных СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ед. | 2019-2023 | - | 5000 | 5000 | 3000 | 3000 | 3000 | 19000 |
| 17. | Количество СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, принявших участие в городских выставках, в том числе отраслевых | ед. | 2019-2023 | 50 | 210 | 280 | 290 | 300 | 300 | 1380 |
| 18. | Количество СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, принявших участие в федеральных выставках, салонах, форумах, конгрессах | ед. | 2019-2023 | 5 | 100 | 60 | 70 | 70 | 70 | 370 |
| 19. | Количество СМСП, прошедших обучение по ведению предпринимательской деятельности | ед. | 2019-2023 | 160 | 160 | 200 | 300 | 365 | 365 | 1390 |
| 20. | Количество физических лиц - потенциальных СМСП, прошедших обучение по ведению предпринимательской деятельности | ед. | 2019-2023 | 120 | 800 | 1274 | 1925 | 2343 | 2741 | 9083 |
| Задача 4. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | | | | | | | | | | |
| 21. | Количество СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, получивших гранты в форме субсидий за счет бюджета городского округа Самара на создание собственного бизнеса | ед. | 2019-2023 | | 60 | 154 | 245 | 245 | 245 | 949 |
| Задача 5. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | |
| 22. | Доля СМСП, получивших имущественную поддержку, к количеству обратившихся | % | 2019-2023 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Первый заместитель главы городского округа Самара
В.А Василенко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 26.11.2019 № 886

Приложение № 2
к муниципальной программе городского
округа Самара "Развитие и поддержка малого
и среднего предпринимательства городского
округа Самара" на 2019 - 2023 годы

Перечень мероприятий
муниципальной программы городского округа Самара "Развитие
и поддержка малого и среднего предпринимательства
городского округа Самара" на 2019 - 2023 годы

| № п/п | Наименование цели, задачи, мероприятия | Ответственные исполнители | Исполнитель мероприятия | Срок реализации | Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс.руб. | | | | | Ожидаемый результат | |
|--|--|---------------------------|-------------------------|-----------------|---|---------|---------|---------|---------|---------------------|---|
| | | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель: Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы на территории городского округа Самара | | | | | | | | | | | |
| Задача 1. Развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц - потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Предоставление субсидий муниципальным бюджетным учреждениям городского округа Самара, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - СМСП) на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 10449,0 | 11793,0 | 11793,0 | 11793,0 | 11793,0 | 57621,0 | Обеспечение функционирования инфраструктуры поддержки СМСП. Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. |
| 1.2. | Организация и проведение мероприятий по продвижению центра "Мой бизнес" | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2024 | 1800,0 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 | 5800,0 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. |
| Всего по задаче 1 | | | | | 12249,0 | 12793,0 | 12793,0 | 12793,0 | 12793,0 | 63421,0 | |
| Задача 2. Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, и физических лиц - потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Создание, обслуживание веб-сайта информационной поддержки СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 544,5 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 1744,5 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. Повышение предпринимательской активности. Увеличение количества СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма |

Официальное опубликование

| № п/п | Наименование цели, задачи, мероприятия | Ответственные исполнители | Исполнитель мероприятия | Срок реализации | Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс.руб. | | | | | | Ожидаемый результат |
|--|---|---------------------------|-------------------------|-----------------|---|---------|---------|---------|---------|----------|---|
| | | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Всего | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 2.2. | Создание целевых радио- и телепрограмм, содержащих информацию, необходимую для развития СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 3500,0 | 3000,0 | 3200,0 | 3200,0 | 3200,0 | 16100,0 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. Повышение предпринимательской активности |
| 2.3. | Оказание услуг по созданию и размещению наружной рекламы, направленной на повышение привлекательности предпринимательской деятельности | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 1800,0 | 1800,0 | 1800,0 | 1800,0 | 1800,0 | 9000,0 | Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. Увеличение численности занятых в секторе малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма |
| Всего по задаче 2 | | | | | 5844,5 | 5100,0 | 5300,0 | 5300,0 | 5300,0 | 26844,5 | |
| Задача 3. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц - потенциальных субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере образования | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Организация проведения обучения СМСП (их работников), физических лиц - потенциальных СМСП по ведению предпринимательской деятельности | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 2800,0 | 2800,0 | 3000,0 | 3000,0 | 3000,0 | 14600,0 | Повышение уровня правовой и экономической грамотности СМСП, физических лиц - потенциальных СМСП |
| 3.2. | Организация и проведение ежегодного форума «Самарская платформа развития бизнеса» | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 3942,2 | 4000,0 | 4500,0 | 4500,0 | 4500,0 | 21442,2 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. Обмен опытом. Повышение предпринимательской активности |
| 3.3. | Выпуск полиграфической продукции по актуальным темам для СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, и физических лиц - потенциальных СМСП | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 300,0 | 500,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 | 2900,0 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. Повышение предпринимательской активности. |
| 3.4. | Организация городских выставок, в том числе отраслевых, с участием СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 5603,8 | 4528,3 | 4800,0 | 4800,0 | 4800,0 | 24532,1 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Обмен опытом. Повышение предпринимательской активности |
| 3.5. | Организация участия в федеральных выставках, салонах, форумах, конгрессах представителей СМСП городского округа Самара, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 11000,0 | 6414,7 | 7214,7 | 7214,7 | 7214,7 | 39058,8 | Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Обмен опытом. Повышение предпринимательской активности |
| Всего по задаче 3 | | | | | 23646,0 | 18243,0 | 20214,7 | 20214,7 | 20214,7 | 102533,1 | |
| Задача 4. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Предоставление на конкурсной основе за счет средств бюджета городского округа Самара грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям - СМСП, в том числе осуществляющим свою деятельность в сфере туризма, на создание собственного бизнеса | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 2019-2023 | 23116,0 | 48003,8 | 49198,3 | 49198,3 | 49198,3 | 218714,7 | Увеличение количества СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Увеличение численности занятых в секторе малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Оказание финансовой поддержки СМСП |
| Всего по задаче 4 | | | | | 23116,0 | 48003,8 | 49198,3 | 49198,3 | 49198,3 | 218714,7 | |
| Задача 5. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Предоставление в аренду муниципального имущества СМСП, в том числе на льготных условиях СМСП, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми и приоритетными видами деятельности | ДЭРИТ | ДУИ | 2019-2023 | не требует финансирования | | | | | | Увеличение доли СМСП, использующих муниципальное имущество |
| Всего по задаче 5 | | | | | не требует финансирования | | | | | | |
| ВСЕГО по Программе | | | | | 64855,5 | 84139,8 | 87506,0 | 87506,0 | 87506,0 | 411513,3 | |

Первый заместитель главы городского округа Самара
В.А. Василенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2019 № 887

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие туризма в городском округе Самара» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.07.2015 № 712

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара, постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие туризма в городском округе Самара» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.07.2015 № 712 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела III «Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы» Программы:

1.1.1. Строку «Количество проведенных мероприятий, направленных на снижение уровня разобщенности туристического рынка и формирование современного туристско-рекреационного комплекса городского округа Самара» изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|--|--------|---|---|---|---|---|---|
| Количество проведенных мероприятий, направленных на снижение уровня разобщенности туристического рынка и формирование современного туристско-рекреационного комплекса городского округа Самара | Единиц | 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 4 |
|--|--------|---|---|---|---|---|---|

1.1.2. Строку «Количество туристов и пользователей сети Интернет, проинформированных о туристических продуктах городского округа Самара» изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|--|---------|------|------|------|------|------|-------|
| Количество туристов и пользователей сети Интернет, проинформированных о туристических продуктах городского округа Самара | Человек | 1000 | 2500 | 3000 | 7100 | 5000 | 18600 |
|--|---------|------|------|------|------|------|-------|

1.1.3. Строку «Количество реализованных проектов туристической направленности» изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|--|--------|---|---|---|---|---|----|
| Количество реализованных проектов туристической направленности | Единиц | 0 | 0 | 2 | 4 | 4 | 10 |
|--|--------|---|---|---|---|---|----|

1.2. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа В.А. Василенко

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 26.11.2019 № 887

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе городского округа Самара
«Развитие туризма в городском округе Самара»
на 2016 - 2020 годы

Перечень
основных мероприятий муниципальной программы городского округа Самара «Развитие туризма в городском округе Самара» на 2016-2020 годы

| № п/п | Наименование мероприятия | Главный распорядитель бюджетных средств | Ответственный исполнитель мероприятия | Финансовое обеспечение (бюджет городского округа). Планируемый объем финансирования (в тыс. руб.) | | | | | |
|---|--|---|---------------------------------------|---|-------|---------|---------|---------|----------|
| | | | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | Всего |
| Создание условий для устойчивого развития туризма на территории городского округа Самара | | | | | | | | | |
| Задача 1: Формирование системы регулирования и стратегического развития туризма и рекреации на основе партнерства органов местного самоуправления, представителей туристической и туристско-рекреационной деятельности, а также экспертов в сфере туризма и заинтересованной общественности | | | | | | | | | |
| 1.1. | Организация и проведение мероприятий, способствующих формированию системы по реализации туристского продукта городского округа Самара по направлениям: «бизнес-клиент», «бизнес-бизнес» | ДКТМП | ДКТМП | 159,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 159,3 |
| | | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 152,3 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 1 152,3 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 975,0 | 2 100,0 | 3 075,0 |
| 1.2. | Реализация мероприятий, направленных на снижение уровня разобщенности туристического рынка и формирование современного туристско-рекреационного комплекса городского округа Самара | ДКТМП | ДКТМП | В рамках текущей деятельности | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 550,0 | 650,0 | 1 200,0 |
| 1.3. | Организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования в сфере туристской деятельности работников муниципальных учреждений в сфере культуры, туризма и молодежной политики (групповодов, экскурсоводов) | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 |
| 1.4. | Организация семинаров для работников индустрии туризма и гостеприимства в целях улучшения качества предоставления услуг | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 200,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 248,9 | 300,0 | 548,9 |
| Итого по задаче 1: | | | | 159,3 | 202,3 | 1 200,0 | 1 773,9 | 3 050,0 | 6 385,5 |
| Задача 2: Продвижение туристско-рекреационных продуктов (осуществление маркетинга и рекламы) городского округа Самара на внутреннем и внешнем рынках | | | | | | | | | |
| 2.1. | Информационное сопровождение туристической деятельности и продвижение городского округа Самара как туристического направления | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 100,0 | 54,0 | 0,0 | 0,0 | 154,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 516,6 | 800,0 | 1 316,6 |
| 2.2. | Организация мероприятий по реализации баннерной программы в целях продвижения туристических ресурсов городского округа Самара | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 324,0 | 500,0 | 824,0 |
| 2.3. | Создание инновационных туристических продуктов в городском округе Самара | ДКТМП | ДКТМП | 193,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 193,0 |
| | | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 50,0 | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 250,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 385,0 | 500,0 | 885,0 |
| 2.4. | Реализация проекта «Единая туристическая карта городского округа Самара» | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 154,2 | 0,0 | 0,0 | 154,2 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 59,4 | 310,1 | 369,5 |
| 2.5. | Реализация проектов туристической направленности | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 123,0 | 0,0 | 0,0 | 123,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 200,0 | 280,0 | 480,0 |
| 2.6. | Осуществление взаимодействия в сфере развития туристической отрасли с городами-побратимами городского округа Самара и городами ПФО | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 100,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 150,0 | 406,0 | 556,0 |
| 2.7. | Проведение мероприятий, способствующих увеличению туристского потока в городской округ Самара | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 300,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 345,0 | 1 600,0 | 1 945,0 |
| Итого по задаче 2: | | | | 193,0 | 150,0 | 931,2 | 1 980,0 | 4 396,1 | 7 650,3 |
| Задача 3: Повышение уровня и качества транспортной инфраструктуры туристско-рекреационной деятельности | | | | | | | | | |
| 3.1. | Реализация проектов, направленных на развитие транспортной инфраструктуры туристско-рекреационной деятельности | ДППТПРТУ | ДППТПРТУ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | ДЭРИТ | ДЭРИТ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого по задаче 3: | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого по Программе: | | | | 352,3 | 352,3 | 2 131,2 | 3 753,9 | 7 446,1 | 14 035,8 |

Первый заместитель главы
городского округа Самара В.А.Василенко

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных, публичных слушаний
от 28 ноября 2019 года

На публичных слушаниях представляется проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Хасановская, Долотный пер., Гаражный проезд. Перечень информационных материалов к Проектам будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Зеленая, 14, холл 1-го этажа Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара.

Срок проведения публичных слушаний с 28.11.2019 года по 28.12.2019 года. Экспозиция будет открыта с 05.12.2019 года по 23.12.2019 года включительно. График работы экспозиции: понедельник – пятница с 09.00 час. до 12.00 час., суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуется консультирование посетителей по теме публичных слушаний, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется сотрудниками Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в установленные в оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции.

Специалистами Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

- в письменной форме по адресу: 443004, г. Самара, ул. Зеленая, 14;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов с 05.12.2019 года по 23.12.2019 года.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним будут размещены в газете «Самарская газета», на официальном сайте Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (<http://kuibsamara.ru>) в разделе «Документы», на официальном сайте

Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) в разделе «Документы. Официальное опубликование» и на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в подразделе «Опубликование. Куйбышевский внутригородской район».

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.12.2019 года в 10.00 час. по адресу: г. Самара, ул. Зеленая, 14а. Время начала регистрации участников – 09.00 час.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных, публичных слушаний
от 28 ноября 2019 года

На публичных слушаниях представляется проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Хасановская, Пугачевский тракт, Саратовский пер., Долотный переулок.

Перечень информационных материалов к Проектам будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Зеленая, 14, холл 1-го этажа Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара.

Срок проведения публичных слушаний с 28.11.2019 года по 28.12.2019 года. Экспозиция будет открыта с 05.12.2019 года по 23.12.2019 года включительно. График работы экспозиции: понедельник – пятница с 09.00 час. до 12.00 час., суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуется консультирование посетителей по теме публичных слушаний, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется сотрудниками Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в установленные в оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции.

Специалистами Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

- в письменной форме по адресу: 443004, г. Самара, ул. Зеленая, 14;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

Официальное опубликование

5. Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара обеспечить:
5.1. Официальное опубликование (обнародование) 28.11.2019г. оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании в газете «Самарская Газета», на официальном сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование».

5.2. Размещение 07.12.2019г. Проекта в газете «Самарская Газета», на сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Для населения».

5.3. Организацию и проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии с действующим законодательством с включением в протокол предложений и замечаний участников публичных слушаний.

5.4. Оповещение граждан Кировского района о начале публичных слушаний на информационном стенде, расположенном в помещении Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443077, г. Самара, пр. Кирова, д. 155А, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

5.5. Организацию экспозиции демонстрационных материалов Проекта в помещении Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443077, г. Самара, пр. Кирова, д. 155А, в холле 1-го этажа с 07.12.2019г. по 22.12.2019г., с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 часов.

5.6. Прием предложений и замечаний к Проекту, поступивших от заинтересованных лиц, которые вправе предоставлять их лично или направлять по почте в письменном виде по адресу: 443077, г. Самара, пр. Кирова, 157, в Администрацию Кировского внутригородского района городского округа Самара, начиная с 07.12.2019г. по 22.12.2019г. включительно.

5.7. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 23.12.2019г. в 17:00 часов в здании Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, пр. Кирова, 155А, актовый зал.

5.8. Подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

5.9. Официальное опубликование (обнародование) 31.12.2019г. заключения о результатах публичных слушаний в периодическом печатном издании в газете «Самарская Газета», на официальном сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование».

5.10. Направление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний в течение 10 дней со дня окончания проведения публичных слушаний Председателю Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара.

6. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в периодическом печатном издании в газете «Самарская Газета», на официальном сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование».

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель
Совета депутатов А.Я. Киреев**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2019 г. №166

О передаче вакантного мандата депутата Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва зарегистрированному кандидату из списка кандидатов, выдвинутого Самарским региональным отделением Всероссийской политической Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Кондратенко Виктору Николаевичу, и регистрации Кондратенко Виктора Николаевича депутатом Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва

Рассмотрев вопрос «О передаче вакантного мандата депутата Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва зарегистрированному кандидату из списка кандидатов, выдвинутого Самарским региональным отделением Всероссийской политической Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Кондратенко Виктору Николаевичу, и регистрации Кондратенко Виктора Николаевича депутатом Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва», на основании Решений Территориальной избирательной комиссии Кировского района города Самары Самарской области от 08.10.2019 года № 2/36 «О передаче мандата депутата представительного органа муниципального образования в Совете депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва», от 08.10.2019 года № 2/37 «О регистрации депутата Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва Кондратенко Виктора Николаевича» принять к сведению.

РЕШИЛ:

1. Решения Территориальной избирательной комиссии Кировского района города Самары Самарской области от 08.10.2019 года № 2/36 «О передаче мандата депутата представительного органа муниципального образования в Совете депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва», от 08.10.2019 года № 2/37 «О регистрации депутата Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва Кондратенко Виктора Николаевича» принять к сведению.

2. Ввести в состав Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва Кондратенко Виктора Николаевича.

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов А.Я. Киреев**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2019 г. №167

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22 сентября 2015 года № 11 «О формировании комитетов Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва»

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Решение Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22 сентября 2015 года № 11 «О формировании комитетов Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва» (в редакции Решений Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 07.02.2017 № 70, от 26.09.2017 № 98, от 26.09.2019 № 160), в соответствии со статьей 7 Положения «О Совете депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара», утвержденного Решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22 сентября 2015 года № 5, Совет депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара «О формировании комитетов Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва» от 22 сентября 2015 года № 11 (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Сформировать комитет по жилищным, имущественным и земельным вопросам Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва в следующем составе:

1. Полонский Александр Юрьевич;
2. Андриященко Галина Викторовна;
3. Иванов Константин Викторович;
4. Кобелянов Олег Сергеевич;
5. Куракина Ольга Ивановна;
6. Лашкин Александр Сергеевич;
7. Монахов Алексей Борисович;

8. Рогожников Василий Васильевич;
9. Рябушкин Владимир Юрьевич;
10. Федотов Геннадий Владимирович;
11. Пономарева Зоя Дмитриевна;
12. Хузин Ривгат Туктарович;
13. Широкин Владислав Анатольевич;
14. Шишкин Владимир Александрович.
15. Кондратенко Виктор Николаевич.».

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Сформировать контрольный комитет Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва в следующем составе:

1. Рябушкин Владимир Юрьевич;
2. Андриященко Галина Викторовна;
3. Вавилов Александр Владимирович;
4. Иванов Константин Викторович;
5. Лукина Татьяна Викторовна;
6. Мостовой Антон Владимирович;
7. Павликов Владимир Михайлович;
8. Попова Марина Валентиновна;
9. Сидоров Александр Денисович;
10. Тошев Игорь Анатольевич;
11. Шакиров Александр Олегович;
12. Чусов Владислав Леонидович;
13. Шокин Владимир Петрович.
14. Кравченко Дмитрий Сергеевич.
15. Кондратенко Виктор Николаевич.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

**Председатель Совета депутатов
А.Я. Киреев**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2019 г. №169

О внесении изменений в Положение «О Совете депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22 сентября 2015 года № 5

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Положение «О Совете депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22 сентября 2015 года № 5, Совет депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара первого созыва

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О Совете депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов от 22 сентября 2015 года № 5 (в редакции Решения Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 19 декабря 2017 года № 110, далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В пункте 3.6 статьи 3 Положения:

1.1.1. абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Решения об избрании депутатов Совета депутатов в состав Думы городского округа Самара принимаются не менее чем 2/3 (двумя третями) голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов (не менее 26 (двадцати шести) депутатов).»;

1.1.2. абзац 6 изложить в следующей редакции:

«Решение Совета об исключении депутата Совета из состава Думы городского округа Самара принимается, если за него проголосовало большинство в 2/3 (две трети) голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов (не менее 26 (двадцати шести) депутатов).».

1.2. В пункте 5.5 статьи 5 Положения:

1.2.1. абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Избранным Председателем Совета считается депутат Совета, за которого проголосовало не менее 2/3 (две трети) голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов Кировского района городского округа Самара (не менее 26 (двадцати шести) депутатов).».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов А.Я. Киреев**

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
от 28.11.2019 г.**

1. Наименование проекта: «Межевание территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в Кировском внутригородском районе городского округа Самара в следующих границах:

- ул. Каховская, Вольская, пр. Кирова, пр. Юных Пионеров;
- ул. Дальневосточная, Строителей, Олимпийская, Елизарова;
- ул. Ставропольская, Советская, Ташкентский пер., пр. Юных Пионеров;
- ул. Ново-Вокзальная, Стара-Загора, пр. Кирова, пр. Карла Маркса.

2. Перечень информационных материалов к проекту: «документация по проекту межевания территорий в следующих границах:

- ул. Каховская, Вольская, пр. Кирова, пр. Юных Пионеров;
- ул. Дальневосточная, Строителей, Олимпийская, Елизарова;
- ул. Ставропольская, Советская, Ташкентский пер., пр. Юных Пионеров;
- ул. Ново-Вокзальная, Стара-Загора, пр. Кирова, пр. Карла Маркса.

3. Порядок проведения публичных слушаний: «в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кировском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 31.08.2018 № 130»

4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 31.12.2019г.

5. Место, дата открытия экспозиции проекта в помещении Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443077 г. Самара, пр. Кирова, д. 155 А, в холле 1-го этажа, с 07.12.2019г.

6. Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции с 07.12.2019г. по 22.12.2019г., с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 часов

7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта в период размещения информационных материалов и проведения экспозиции проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний,
- в письменной форме в адрес Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара,
- посредством записки в книгу (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 07.12.2019г. по 22.12.2019 г.

9. Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему сайт Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Для населения» и в газете «Самарская газета».

10. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний 23.12.2019, в 17:00 часов в здании Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, пр. Кирова, 155А, актовый зал.

Официальное опубликование

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности

| | |
|---|--|
| Организатор аукциона, уполномоченный орган | Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области) |
| Место нахождения организатора аукциона, почтовый адрес, адрес электронной почты организатора аукциона | РФ, 443010, Самарская обл., г. Самара, ул. Красноармейская, 21 tu63@rosim.ru |
| Номер контактного телефона Заказчика | 8 (846) 340-58-96, 340-10-72 |
| Официальный сайт Заказчика | http://tu63.rosim.ru/ |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | от 03.10.2019 г. № 403-р |

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (далее – ТУ Росимущества в Самарской области) в соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, и на основании распоряжения ТУ Росимущества в Самарской области от 03.10.2019 г. № 403-р «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка» сообщает о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды (далее – Аукцион) в отношении следующих земельных участков, являющихся собственностью Российской Федерации:

1. Местоположение: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, 77-79, кадастровый номер 63:01:0226002:597, площадью 60 кв.м, с реестровым номером федерального имущества П11630001106, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «под установку временного магазина».

Цель использования земельного участка – «под установку временного магазина».

Ограничения (обременения) земельного участка: не зарегистрированы.

Границы земельного участка представлены на публичной кадастровой карте в сети Интернет по адресу: http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline.

На земельный участок зарегистрировано право собственности Российской Федерации № 63-01/01-5/2002-19902.1 от 24.09.2002 г.

| | |
|---|---|
| Место проведения аукциона | Самарская область, город Самара, улица Красноармейская, дом 21, этаж 4, конференц-зал (приемная) |
| Дата и время проведения аукциона | «31» декабря 2019 г. в 10 ч. 00 мин. по местному времени. Регистрация участников Аукциона производится за полчаса до начала Аукциона по адресу организатора Аукциона (каб.405, конференц-зал). |

Порядок проведения Аукциона:

1. Аукцион проводится не в электронной форме. Участниками аукциона могут являться граждане и юридические лица. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении Аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1);
- 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка (оригинал платежного документа о перечислении суммы задатка с отметкой банка плательщика об исполнении). Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

3. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в Аукционе или не подано ни одной заявки на участие в Аукционе, Аукцион признается несостоявшимся.

5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

- 1) основаниями недопуска заявителя к участию в аукционе являются:
- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

8. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

9. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

10. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

11. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в пяти экземплярах, по одному из которых передается победителям аукциона, один экземпляр остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предметы аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельных участков;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене каждого из предметов аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предметов аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителей аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предметов аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предметов аукциона (размеры ежегодной арендной платы за пользование земельными участками).

12. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

13. Победителями аукциона признаются участники аукциона, предложившие наибольший размер ежегодной арендной платы за один из земельных участков.

14. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после троекратного объявления предложения о начальной цене предметов аукциона не поступило ни одного предложения о цене предметов аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предметов аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

15. Уполномоченный орган направляет победителям аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику по три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельных участков в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договоры аренды земельных участков заключаются по цене, предложенной победителями аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предметов аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

16. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

17. Если договоры аренды земельных участков в течение тридцати дней со дня направления победителям аукциона проектов указанных договоров не были ими подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иным участникам аукциона, которые сделали предпоследнее предложение о цене предметов аукциона, по ценам, предложенным победителям аукциона.

18. В случае если в течение тридцати дней со дня направления участникам аукциона, которые сделали предпоследнее предложение о цене предметов аукциона, проектов договоров аренды земельных участков не представили в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельными участками иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

19. Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договоров аренды земельных участков, являющихся предметами аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

20. В случае если победители аукциона или иные лица, с которыми договоры аренды земельных участков заключаются в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проектов указанных договоров не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в уполно-

моченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

21. Победителями аукциона признаются лица, предложившие наибольшую цену по каждому из предметов аукциона.

22. Решения об отказе в проведении аукциона может быть принято ТУ Росимущества в Самарской области в срок не позднее чем за три дня до даты проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. ТУ Росимущества в Самарской области в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

Земельный участок с кадастровым номером 63:01:0226002:597

| | |
|--|--|
| Начальная цена | 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек |
| Шаг аукциона | 4 740 (четыре тысячи семьсот сорок) рублей 00 копеек. |
| Форма заявки | Приложение № 1 к Извещению |
| Порядок приема заявок, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется ТУ Росимущества в Самарской области с понедельника по пятницу с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00 по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21, каб. 419. «25» декабря 2019 г. Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме осуществляется посредством электронной почты: tu63@rosim.ru, с учетом требований, установленных Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату». |
| Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе | 27 декабря 2019 г. |
| Размер задатка | 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек |
| Банковские реквизиты счета для перечисления задатка | Получатель: Расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области л/с 05421A56228) ИНН 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006, Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ОКТМО 36701000 Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:01:0226002:597 |
| Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка | Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукциона, указанный выше по «25» декабря 2019 года (включительно). Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке. Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату арендной платы за первый год аренды земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются. |
| Срок аренды земельного участка | 5 лет |
| Проект договора аренды земельного участка | Приложение № 2 к размещенному на официальном сайте: torgi.gov.ru , извещению о проведении аукциона. |
| Срок заключения договора аренды земельного участка | Не допускается заключение Договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. |

Приложение № 1 к извещению

Организатору аукциона

(полное наименование уполномоченного органа)

Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

(для граждан)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г. _____

(кем выдан)

(Ф.И.О. претендента)

предварительно согласен на использование Продавцом персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 №152-ФЗ, в целях, определенных ч. 15 ст. 39.12 ЗК РФ, в случае признания участником аукциона.

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ серия _____ № _____, дата регистрации « _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

(для всех)

Место жительства / Место нахождения: _____

Почтовый адрес _____ Телефон _____ Факс _____

Адрес электронной почты и номер контактного телефона Претендента _____

далее именуемый Претендент, в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, местоположение: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, 77-79, кадастровый номер 63:01:0226002:597, площадью 60 кв.м, с реестровым номером федерального имущества П11630001106, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием «под установку временного магазина».

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Самарская газета», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, порядок проведения аукциона, установленный ЗК РФ и Извещением;

2) в случае признания победителем аукциона, обязуюсь не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее тридцати дней со дня направления такого договора заключить договор аренды в соответствии с примерной формой, являющейся приложением № 2 к извещению о проведении аукциона.

Сообщаю:

Банковские реквизиты счета для возврата задатка: _____

¹ Необходимое количество строк добавляется Претендентом самостоятельно при заполнении заявки

Официальное опубликование

Приложение: 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо (для иностранных юридических лиц);
3) документ, подтверждающий внесение задатка.

Подпись претендента _____ (_____)
М.П. «____» _____ г.

Заявка принята Продавцом:

_____ ч. _____ мин. _____ «____» _____ г. за № _____

Представитель Продавца _____ (_____) _____

Приложение № 2 к извещению

Договор аренды № _____
находящегося в федеральной собственности земельного участка

г. Самара «____» _____ 2019 г.
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (далее – Территориальное управление), именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице _____, действующего на основании _____, и _____, действующего на основании _____, в лице _____, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, вместе именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, на основании протокола о результатах аукциона от _____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:01:0226002:597, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, 77-79, площадью 60 кв. м, с разрешенным использованием «под установку временного магазина» (далее – Участок).

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «____» _____ 20____ г. по «____» _____ 20____ г.
2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию прав.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет **158 000 (сто сорок семь тысяч) рублей в год**, согласно прилагаемому к Договору расчёту арендной платы. НДС не предусмотрен.

Размер арендной платы изменяется ежегодно путём корректировки на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Изменение размера арендной платы путём корректировки на размер уровня инфляции на текущий финансовый год осуществляется Арендодателем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Арендатора. Размер уровня инфляции применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года.

Уведомлением Арендатора об изменении размера арендной платы путём корректировки на размер уровня инфляции является:

- опубликование (первая публикация) в «Парламентской газете», «Российской газете» или «Собрании законодательства Российской Федерации», «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;
- размещение на официальном сайте Арендодателя информационного сообщения о корректировке размера арендной платы на размер уровня инфляции, либо направление Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора посредством почтовой связи.

В случае изменения размера арендной платы путём корректировки на размер уровня инфляции новый размер арендной платы устанавливается с 01 января очередного года.

Также размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешённого использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В случае изменения Правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации, утверждаемых Правительством Российской Федерации в части корректировки (изменения) размера арендной платы, новый порядок корректировки (изменения) размера арендной платы применяется к отношениям сторон без внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором два раза в год равными частями от указанной в п. **3.1** Договора суммы: за первое полугодие – до 10 июля отчетного года, за второе полугодие – не позднее 25 ноября отчетного года.

3.3. Арендная плата начисляется с «**»** 20____ г.

3.4. Арендная плата вносится Арендаторами путём перечисления на счет **УФК по Самарской области, Отделение Самара г. Самара, р/с 40101810822020012001, БИК 043601001, ОКТМО 36701325, ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, КБК 16711105021016000120 (арендная плата, пени), КБК 16711690010016000140 (штрафы).**

Подтверждением исполнения обязательства по внесению арендной платы является направление Арендатором в адрес Арендодателя посредством почтовой связи, а также факсимильной связью или по электронной почте платежного поручения до десятого числа месяца, следующего за отчетным периодом.

При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 3.4 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.5. Стороны пришли к соглашению о том, что в случае возникновения по Договору переплаты по арендной плате при наличии неисполненных, в том числе ненаступивших, будущих обязательств Арендаторов по оплате арендной платы до конца действия Договора либо неисполненных, в том числе наступивших, обязательств по договорам, заключенным между Сторонами, образующаяся переплата Арендатору Арендодателем не возвращается, а подлежит зачислению в счет оплаты арендной платы по Договору за будущие периоды или по иным заключенным между Сторонами договорам аренды земельных участков (при наличии).

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п.3.1) и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановке работ, проводимых Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов, условий Договора.

4.1.5. Требовать через суд выполнения Арендатором всех условий Договора.

1.1.6. Организовывать и проводить проверку Участка в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно или путём размещения на официальном сайте Арендодателя в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. **3.4**, а также адресе для направления корреспонденции.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора в порядке, предусмотренном п. 3.1 и 4.2 Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам при условии письменного согласия Арендодателя.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Осуществлять мероприятия по охране земель в соответствии с п. 1 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации и выполнять иные обязанности по использованию Участков, предусмотренные ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4.4. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

При проведении Арендодателем проверок, установленных п. 4.1.6 Договора, Арендатор обеспечивает представителям Арендодателя доступ на Участок с целью его осмотра и фото-, видеофиксации.

4.4.6. После подписания Договора и изменений к нему в трехмесячный срок произвести его государственную регистрацию в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию прав. В случае несоблюдения указанного срока по вине Арендатора последний производит оплату в порядке, определенном п. **5.4** Договора.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю в состоянии и в качестве, не хуже первоначального.

До дня подписания Арендодателем и Арендатором акта приема-передачи Участка Арендатор должен:

4.4.8.1 Совместно с Арендодателем составить и подписать акт сверки своевременности и полноты оплаты арендной платы и неустойки (если таковая имеется) по настоящему Договору.

4.4.8.2. В случае установления наличия задолженности у Арендатора по арендной плате и/или неустойке в соглашение о досрочном расторжении настоящего Договора в обязательном порядке должно быть внесено обязательство Арендатора по-

гасить указанную задолженность в срок, не превышающий 14 дней с момента подписания соглашения, либо в иной срок, согласованный Арендодателем.

Арендодатель вправе отказать Арендатору в досрочном расторжении настоящего Договора до полного погашения указанной задолженности.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.10. В десятидневный срок заказным письмом с уведомлением известить Арендодателя об изменении своих реквизитов (наименования, местонахождения, банковских реквизитов, единого лицевого исполнительного органа и т.д.). В случае вхождения в состав организации иностранного участника, прекращения деятельности организации или передаче прав Арендатора на здания, строения, сооружения в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

4.4.11. Не нарушать права других землепользователей, арендаторов, землевладельцев земельных участков.

4.4.12. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, землеустроительные, оценочные, кадастровые работы, в проведении этих работ.

4.4.13. Устранить за свой счет улучшения, произведенные без согласия Арендодателя, по его письменному требованию.

4.4.14. В трехдневный срок после государственной регистрации Договора направить зарегистрированный экземпляр настоящего Договора Арендодателю.

4.4.15. Не осуществлять на Участке любые виды строительных работ без письменного согласия Арендодателя.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на момент просрочки платежа, от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. **3.4** Договора.

В этом случае, суммы, впоследствии перечисляемые в федеральный бюджет по реквизитам, указанным в п. 3.4 настоящего Договора, независимо от указания назначения платежа в платёжном поручении, используются для погашения пени и лишь в оставшейся части – суммы основного долга.

5.3. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.4. В случае нарушения условий Договора, предусмотренных п. **4.4.6** Договора, фактическое использование Участка оплачивается в размере ставки, установленной п. **3.1** Договора, и в сроки, установленные п. **3.2** Договора. В случае нарушения при этом сроков, установленных п. 3.2 Договора, начисляются проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 0,06% от суммы задолженности за каждый день просрочки, оплачиваемые в порядке, указанном в абз. 2 п. 5.2 Договора.

5.5. При расчете подлежащих уплате годовых процентов по ставке рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации число дней в году и в месяце принимается равным фактическому количеству дней в году и в месяце.

5.6. Оплата неустойки (штрафа и пени), установленной настоящим Договором, не освобождает Арендатора от выполнения лежащих на нем обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в случае, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение обусловлено обстоятельством непреодолимой силы, то есть чрезвычайным и непредотвратимым при данных условиях обстоятельством.

6.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является письменный документ органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, уполномоченных на выдачу соответствующих документов.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются на бумажном носителе, подписанном собственноручно подписью, за исключением случаев, когда федеральным законом или принятым в соответствии с ним нормативно-правовым актом допускается их оформление электронными документами, подписанными квалифицированной электронной подписью (в этом случае аккредитованный удостоверяющий центр определяется Арендодателем).

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

7.3. В случае невнесения Арендатором арендной платы по Договору более четырёх раз подряд, Арендодатель обращается в суд с иском о расторжении Договора и приведении Участка в первоначальное состояние в соответствии со ст. 272 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и неустойке.

8. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Арендодателя.

8.2. Согласно Постановлению Пленума ВАС РФ от 22.12.2011 г. № 81 доводы Арендатора о невозможности исполнения обязательств вследствие тяжёлого финансового положения; о неисполнении обязательств контрагентами; о наличии задолженности перед другими кредиторами; о наложении ареста на денежные средства или иное имущество ответчика; о непоступлении денежных средств из бюджета; о добровольном погашении долга полностью или в части на день рассмотрения спора; о выполнении Арендатором социально значимых функций; о наличии у Арендатора обязанности по уплате процентов за пользование денежными средствами (например, процентов по договору займа) сами по себе не могут служить основанием для снижения пени и/или процентов на основании статьи 333 ГК РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор субаренды земельного участка, а также Договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию прав, и направляются Арендодателю для последующего учета (в случае заключения договора субаренды на срок более 1 года).

9.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

9.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

9.4. В случае досрочного освобождения Арендатором Участка до прекращения в установленном порядке действия настоящего Договора или фактического неиспользования Участка, Арендатор не освобождается от обязанности по перечислению в федеральный бюджет на счет, указанный в пункте 3.4 настоящего Договора, арендной платы, установленной настоящим Договором.

9.5. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9.6. Положения п. 2 ст. 621 ГК РФ не применяются к отношениям Сторон по настоящему Договору.

9.7. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, данная сторона обязана в порядке, установленном п. 4.2.2 и 4.4.10 настоящего Договора, сообщить другой стороне о произошедших изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация Сторон произошли на основании Указа Президента Российской Федерации или постановления Правительства Российской Федерации.

В противном случае, вся корреспонденция, направленная по адресам, указанным в настоящем Договоре, считается врученной.

9.8. Настоящий Договор составлен на _____ листах и подписан Сторонами.

9.9. Договор составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых два экземпляра для Арендодателя, один у Арендатора и один экземпляр передается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию прав.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

- Акт приема-передачи земельного участка.
- Документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших Договор со стороны Арендодателя и Арендатора.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| АРЕНДОДАТЕЛЬ | АРЕНДАТОР |
|--|-----------|
| Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области | |
| 443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21 http://tu63.rosim.ru tu63@rosim.ru Факс: 8(846) 3333515 | |

12. ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ _____
М.П. _____

АРЕНДАТОР _____
М.П. _____

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 ноября 2019 г. № 283

О проведении в 2019 году конкурса на лучшее праздничное оформление к Новому году и Рождеству предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории Ленинского внутригородского района городского округа Самара

В целях создания праздничной атмосферы для жителей и гостей городского округа Самара в предновогодние, новогодние и рождественские праздники и улучшения внешнего облика Ленинского внутригородского района городского округа Самара:

1. Провести с 02.12.2019г. по 16.12.2019г. конкурс на лучшее праздничное оформление к Новому году и Рождеству среди предприятий, организаций и учреждений Ленинского внутригородского района городского округа Самара (далее – Конкурс).
2. Утвердить Положение о проведении Конкурса согласно Приложению №1.
3. Утвердить состав конкурсной комиссии по подведению итогов Конкурса (далее – Комиссия) согласно Приложению №2.
4. Заместителям главы Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара:
 - 4.1. Довести информацию до руководителей предприятий, организаций и учреждений Ленинского внутригородского района городского округа Самара:
 - Раздольская Л.Д. – общественные организациям, Совету ТОС района, учреждениям медицины, учреждениям социального обслуживания.
 - Рябенко В.И. – предприятия и организации жилищно - коммунальной сферы;
 - Суслин В.Н. – крупные предприятия, банки, объекты потребительского рынка и услуг;
 - Лунёв А.В. - строительные организации.
 - 4.2. Организовать сбор заявок для участия в Конкурсе, проведение Конкурса, предоставление в Комиссию материалов лучших номинантов по итогам Конкурса по направлениям деятельности.
5. Общее руководство и координацию работы по проведению Конкурса возложить на заместителя главы Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара Л.Д. Раздольскую.
6. Комиссии в срок до 20.12.2019г. подвести итоги Конкурса.
7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара

Е.Ю.Бондаренко

Приложение №1
к распоряжению Администрации
Ленинского внутригородского района
городского округа Самара
от 26 ноября 2019 г. № 283

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении в 2019 году конкурса на лучшее праздничное оформление к Новому году и Рождеству предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории Ленинского внутригородского района городского округа Самара

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о проведении конкурса на лучшее праздничное оформление к Новому году и Рождеству предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории Ленинского внутригородского района городского округа Самара (далее - Положение), определяет порядок проведения конкурса на лучшее праздничное оформление зданий предприятий, организаций, павильонов, оконных витрин, встроенных помещений, жилых домов фасадов и прилегающих к ним территорий (далее - Конкурс) и условия участия в нем.

Цель Конкурса – создание праздничной атмосферы для жителей и гостей Ленинского внутригородского района городского округа Самара в предновогодние, новогодние и рождественские дни и улучшение внешнего облика Ленинского внутригородского района.

1.2. В Конкурсе могут принимать участие физические лица (индивидуальные предприниматели) и юридические лица всех форм собственности, осуществляющие свою деятельность на территории района.

1.3. Сроки проведения Конкурса: с 2 по 16 декабря 2019 г.

2. Организация проведения и подведения итогов Конкурса

- 2.1. Конкурс проводится в период с 02.12.2019г. по 16.12.2019г.
- 2.2. Подведение итогов и награждение по результатам Конкурса проводится в период с 17.12.2019г. по 20.12.2019г.

Функции организатора Конкурса осуществляет Администрация Ленинского внутригородского района городского округа Самара.

Для организации и проведения Конкурса Администрацией Ленинского внутригородского района городского округа Самара создана конкурсная комиссия по подведению итогов Конкурса (далее – Комиссия).

2.3. Заявки на участие в Конкурсе подаются в электронном и печатном виде с приложением конкурсных материалов. Конкурсные материалы включают в себя текстовые и графические (иллюстрированные) материалы.

К текстовым материалам относятся:

- перечень представленных материалов;
- пояснительная записка, содержащая информацию об объекте, заявленном к участию в Конкурсе.

К графическим (иллюстрированным) материалам относятся:

- цветные фотографии объекта, заявленного в Конкурсе;
- другие информационные материалы (при наличии).

Каждый вид графических (иллюстрированных) материалов должен быть заверен участником Конкурса. Конкурсные материалы подготавливаются участниками Конкурса самостоятельно. Участники Конкурса несут ответственность за достоверность данных, представленных в конкурсных материалах.

В случае установления Комиссией недостоверности представленных данных либо оформления конкурсных материалов с нарушением требований настоящего Положения Комиссия в течение 2 рабочих дней со дня получения конкурсных материалов возвращает их заявителю с указанием причин возврата.

Конкурсные материалы, соответствующие требованиям Положения, допускаются к участию в Конкурсе.

2.4. Администрация Ленинского внутригородского района городского округа Самара в целях организации проведения Конкурса:

- предоставляет помещение для проведения заседаний Комиссии, приема и хранения конкурсных материалов, предоставляемых на Конкурс;
- обеспечивает сохранность конкурсных материалов;
- организует работу Комиссии;
- Комиссия осуществляет следующие функции:
 - принимает заявки на участие в Конкурсе;
 - проводит оценку объектов, заявленных к участию в Конкурсе, и конкурсных материалов;
 - подводит итоги Конкурса с 17 по 20 декабря 2019г.

По результатам оценки Комиссия принимает решение о присуждении первого, второго, третьего места в каждой из номинаций, указанных в разделе 3 настоящего Положения.

Решение принимается открытым голосованием по каждому участнику Конкурса простым большинством голосов. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие не менее чем две трети ее членов. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.

3. Номинации Конкурса и оценка объектов, заявленных к участию в Конкурсе

3.1. При определении победителей Конкурса учитываются:

- световое и тематическое оформление оконных витрин, фасадов зданий;
- новогоднее оформление входных зон и прилегающей территории (новогодние елки, иллюминация, ле-

довые скульптуры, гирлянды и др.);

- оригинальность оформления елки, прилегающей к ней территории;
- оригинальность композиционного решения;
- соответствие тематике Конкурса;
- количество и объем оформленных объектов.

3.2. Конкурс проводится по 5 группам участников (номинациям):

- первая группа (3 места) – организации (предприятия) производственной сферы, розничной торговли за лучшее оформление фасада и прилегающей территории;
- вторая группа (3 места) – организации (предприятия) сферы услуг за лучшее оформление фасада и прилегающей территории;
- третья группа (3 места) – учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения за лучшее оформление фасада и прилегающей территории;
- четвертая группа (3 места) - жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников недвижимости, товарищества собственников жилья, управляющие компании за лучшее оформление жилого дома и придомовой территории.
- пятая группа (3 места) – застройщики за лучшее оформление стройплощадок.

4. Подведение итогов Конкурса

4.1. Итоги районного Конкурса подводятся на заседании Комиссии 20 декабря 2019г. и оформляются протоколом.

4.2. Победители в каждой из номинации районного Конкурса награждаются памятными призами и почетными грамотами Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара. Участники Конкурса награждаются благодарственными письмами Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара.

Глава Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара

Е.Ю.Бондаренко

Приложение №2
к распоряжению Администрации
Ленинского внутригородского района
городского округа Самара
от 26 ноября 2019 г. № 283

СОСТАВ

конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса на лучшее праздничное оформление к Новому году и Рождеству предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории Ленинского внутригородского района городского округа Самара

Председатель комиссии:

Е.Ю. Бондаренко – Глава Администрации Ленинского внутригородского района

Заместитель председателя комиссии:

Л.Д. Раздольская – заместитель главы Администрации

Секретарь комиссии:

Е.П. Таран – главный специалист отдела культуры

Члены конкурсной комиссии:

| | |
|------------------|--|
| В.И. Рябенко | заместитель главы Администрации |
| А.В. Лунёв | заместитель главы Администрации |
| В.Н. Суслин | заместитель главы Администрации |
| А.Е. Чертыковцев | главный специалист отдела архитектуры |
| Э.А. Мальцева | начальник отдела архитектуры |
| С.В. Григорьев | начальник отдела по физкультуре и спорту |

Глава Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара

Е.Ю.Бондаренко

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения: «Реконструкция ул. Дачной от Московского шоссе до ул. Горной в Ленинском, Железнодорожном внутригородских районах городского округа Самара (1-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до Московского шоссе, 2-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до ул. Горной)».

2. Перечень информационных материалов к проектам: документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территорий).

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 29.06.2018 № 156.

4. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний с 28.11.2019 по 31.12.2019.

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта 05.12.2019 в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 243.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций с 05.12.2019 по 19.12.2019, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений):

- посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений);

- в письменной форме по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243;

- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 05.12.2019 по 19.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование».

10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 19.12.2019 в 12:00 часов в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243.

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресам:

в границах улиц Фрунзе, Шостаковича, Чапаевская, Красноармейская; улиц Чапаевская, Красноармейская, Молодогвардейская, Л.Толстого; улиц Молодогвардейская, Красноармейская, Галактионовская, Л.Толстого; улиц Ленинская, Вилоновская, Бр.Коростелевых, Рабочая; улиц Галактионовская, Ульяновская, Самарская, Вилоновская».

2. Перечень информационных материалов к проекту: документация по проектам межевания территорий.

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 29.06.2018 № 156.

4. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний с 28.11.2019 по 31.12.2019.

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта 05.12.2019 в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 243.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций с 05.12.2019 по 19.12.2019, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений):

- посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений);
- в письменной форме по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 05.12.2019 по 19.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование».

10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 19.12.2019 в 14:00 часов в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресам:

в границах улиц Самарская, Рабочая, Садовая, Красноармейская; улиц Самарская, Вилоновская, Садовая, Рабочая; улиц Самарская, Ярмарочная, Садовая, Ульяновская; улиц Ульяновская, Чапаевская, Вилоновская, Волжский пр-т; улиц Чапаевская, Ульяновская, Молодогвардейская, Вилоновская».

2. Перечень информационных материалов к проектам: документация по проектам межевания территорий.

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 29.06.2018 № 156.

4. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний с 28.11.2019 по 31.12.2019.

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта 05.12.2019 в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 243.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций с 05.12.2019 по 19.12.2019, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений):

- посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений);
- в письменной форме по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 05.12.2019 по 19.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование».

10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 19.12.2019 в 16:00 часов в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресам:

в границах улиц Молодогвардейская, Галактионовская, Маяковского, сквер им. Галактионова; улиц Ярмарочная, Галактионовская, Маяковского, Самарская; улиц Пушкина, Чкалова, Ленинская, Полевая; улиц Галактионовская, Полевая, Самарская, Чкалова; улиц Самарская, Чкалова, Садовая, Маяковского; улиц Буянова, Красноармейская, Никитинская, Л.Толстого; улиц Арцыбушевская, Полевая, Мичурина, Чкалова; улиц Ленинская, Ульяновская, Братьев Коростелевых, Вилоновская».

2. Перечень информационных материалов к проектам: документация по проектам межевания территорий.

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: в соответствии с Положени-

ем «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 29.06.2018 № 156.

4. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний с 28.11.2019 по 31.12.2019.

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта 05.12.2019 в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 243.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций с 05.12.2019 по 20.12.2019, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений):

- посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений);
- в письменной форме по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 05.12.2019 по 20.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование».

10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 20.12.2019 в 14:00 часов в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

от 28.11.2019

1. Наименование проекта: «Проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресам:

в границах улиц Мичурина, Клиническая, Коммунистическая, Дачная, Чернореченская, Владимирская; улиц Чернореченская, Киевская, Осипенко, пр. К.Маркса; улиц Пролетарская, Гагарина, Киевская, пр.К.Маркса».

2. Перечень информационных материалов к проектам: документация по проектам межевания территорий.

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 29.06.2018 № 156.

4. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний с 28.11.2019 по 31.12.2019.

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта 05.12.2019 в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 243.

6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций с 05.12.2019 по 20.12.2019, график работы экспозиции: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений):

- посредством официальных сайтов (в случае проведения общественных обсуждений);
- в письменной форме по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Срок внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 05.12.2019 по 20.12.2019.

9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование».

10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 20.12.2019 в 16:00 часов в здании Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.243.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2019 №392

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 08.08.2019 №246 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая», руководствуясь Уставом Промышленного внутригородского района городского округа Самара постановляю:

1. Определить управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Формула ЖКХ» (ОГРН 1186658048862, ИНН 6678093596, КПП 667801001, местонахождение: г. Екатеринбург, пос. Шувакиш, ул. Советская, д.30), для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Самара, улица Ново-Вокзальная, дома №№ 161А, 161Б, 161В, 167А, 7 просека, дом №248, Барбошина поляна, санаторий им. Чкалова, дом 5.

2. Утвердить прилагаемый перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Самара, улица Ново-Вокзальная, дома №№161А, 161Б, 161В, 167А, 7 просека, дом №248, Барбошина поляна, санаторий им. Чкалова, дом 5. (Приложение №1,2,3).

3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения (Приложение №4).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара Н.Н. Блинкова.

Глава Администрации Промышленного внутригородского района
городского округа Самара

А.С. Семёнов

Официальное опубликование

Приложение №1
к постановлению Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 27.11.2019 №392

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений
многоквартирных домов 2 категории, расположенных по адресам:
г. Самара, ул. Ново-Вокзальная, дома №№161А, 161Б, 161В, 167А.

| № | Наименование работ и услуг | | Периодичность выполнения работ и оказания услуг |
|-----|--|--|--|
| 1 | Услуги по управлению многоквартирным домом (в соответствии с п. 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 N 416) | <p>Прием, хранение и передача технической документации на МКД и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление (при необходимости).</p> <p>Организация аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома</p> <p>Сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров.</p> <p>Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД</p> <p>Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</p> <p>Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, включая услуги и работы по управлению и коммунальные услуги</p> <p>Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению МКД</p> <p>Обеспечение собственниками помещений контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ</p> | постоянно в течение срока действия договора управления |
| 2 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290) | | |
| 2.1 | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | <p>Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, технического состояния видимых частей конструкций фундаментов, гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.</p> <p>Разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование</p> <p>Составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций</p> <p>Восстановление работоспособности систем водоотвода фундамента и состояния гидроизоляции фундаментов</p> | <p>не реже 2 раз в год, не позднее 1 сентября и 1 марта</p> <p>по мере необходимости</p> <p>в случае выявления нарушений</p> <p>по мере необходимости, устранение в течение 5 суток</p> |
| 2.2 | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | <p>Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений, состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков</p> <p>Принятие мер, исключающих подтопление подвальных помещений</p> <p>Принятие мер, исключающих захламление, загрязнение и загромождение подвальных помещений</p> <p>Принятие мер, обеспечивающих вентиляцию подвальных помещений в соответствии с проектными требованиями</p> <p>Устранение причин нарушения температурно-влажностного режима подвальных помещений</p> <p>Устранение неисправностей в состоянии дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них.</p> | <p>не реже 2 раз в год в весенний и осенний период</p> <p>по мере необходимости</p> <p>не реже 1 раза в год</p> <p>регулярно, в течение года</p> <p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> |
| 2.3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен | <p>Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств</p> <p>Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней</p> <p>Составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации.</p> <p>Выполнение мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий | <p>Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний</p> <p>Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит</p> <p>Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |

| | | | |
|------|---|---|--|
| 2.5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш | <p>Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, слуховых окон, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока</p> <p>Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренарующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах</p> <p>Осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий</p> <p>Очистка кровли от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод</p> <p>Очистка кровли от скопления снега и наледи</p> <p>Восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами</p> <p>Восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей</p> <p>При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 1 раза в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>по мере необходимости (не допускается накопление снега слоем более 30 см); при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине</p> <p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.6 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц | <p>Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях</p> <p>Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасадов | <p>Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами</p> <p>Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на лоджиях и козырьках</p> <p>Восстановление или замена отдельных элементов крылец</p> <p>Восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости).</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.8 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок | <p>Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов</p> <p>Проверка звукоизоляции и огнезащиты</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости).</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.9 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта внутренней отделки | <p>Проверка состояния внутренней отделки.</p> <p>При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>по мере необходимости</p> |
| 2.10 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта помещений, относящихся к общему имуществу | <p>Проверка состояния основания, поверхностного слоя</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости).</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |

Официальное опубликование

| | | | | | | | |
|---|--|--|---|---|---|---|--|
| 2.11 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | не реже 2 раз в год | 2.17 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | согласно договору со специализированной организацией, но не реже 1 раза в год |
| | | При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений | согласно договору со специализированной организацией |
| 2.12 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов | Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода | не реже 2 раз в год | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме | При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению | согласно договору со специализированной организацией |
| | | При выявлении засоров - незамедлительное их устранение | в случае выявления засора | | | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта | круглосуточно |
| | | Чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования | не реже 2 раз в год | | | Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов) | в соответствии с руководством по эксплуатации изготовителя |
| 2.13 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции | Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем | не реже 2-х раз в год (зимой и летом) | 2.19 | Работы по содержанию коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей | Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов) | в течение назначенного срока службы лифта |
| | | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | | | Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования | не реже 1 раза в 12 месяцев - в течение назначенного срока службы |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Сухая уборка коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей | не реже 1 раза в 5 дней |
| | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Влажная уборка коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц |
| 2.14 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта систем холодного водоснабжения и водоотведения | Проверка исправности, работоспособности и техническое обслуживание элементов, скрытых от постоянного наблюдения | не реже 1 раза в месяц | 2.20 | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года (с 1 ноября по 15 апреля) | Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | не менее 2-х раз в год |
| | | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств | не реже 1 раза в неделю | | | Мытье окон, очистка систем защиты от грязи (если имеется) | не менее 2-х раз в год |
| | | Обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды, электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.) | по мере необходимости | | | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | не реже 1 раза в месяц и по заявкам |
| | | Осуществление ввода в эксплуатацию установленного индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета | по заявлению потребителя | | | Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | при появлении насекомых |
| | | Контроль параметров воды (давления, расхода) | ежедневно | | | Очистка придомовой территории и крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | при отсутствии снегопада - 1 раз в 3 суток. |
| | | Незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | по мере необходимости | | | Сдвигание свежесвалившегося снега на придомовой территории | во время снегопадов - через 3 часа после начала снегопада |
| | | Контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров и т.п.) | не реже 1 раза в неделю | | | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | при отсутствии снегопада - 1 раз в 3 суток. |
| | | Замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров и т.п.) | по мере необходимости | | | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | ежедневно |
| | | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | | | Очистка придомовой территории от наледи и льда | при возникновении скользкости |
| | | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | незамедлительно | | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 1 раз в сутки |
| | | Контроль состояния элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока | 2 раза в год | | | Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома | ежедневно |
| | | Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока | по мере необходимости | | | Прочистка ливневой канализации | не реже 2-х раз в год (в первые 2 - 3 года эксплуатации); 1 раз в 3 года (в последующий период эксплуатации) |
| | | 2.15 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) | | | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону |
| Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | 1 раз в год, по окончании всех ремонтных работ | | | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | ежедневно | | |
| Удаление воздуха из системы отопления | по мере необходимости | | | Уборка газонов | ежедневно | | |
| Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | | | Выкашивание газонов | при достижении высоты травы более 15 см | | |
| 2.16 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | 1 раз в год | 2.22 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | очистка - 1 раз в сутки; промывка - периодически |
| | | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | 1 раз в год | | | Уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома | ежедневно |
| | | Техническое обслуживание силовых и осветительных установок, систем автоматической пожарной и (или) охранной сигнализации, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | не реже 2 раз в год | | | Прочистка ливневой канализации | не реже 2-х раз в год (в первые 2 - 3 года эксплуатации); 1 раз в 3 года (в последующий период эксплуатации) |
| 2.17 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | согласно договору со специализированной организацией, но не реже 1 раза в год | 2.22 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | Вывоз твердых бытовых отходов | ежедневно и незамедлительно при накоплении более 2,2 куб. метров |
| | | Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений | согласно договору со специализированной организацией | | | Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов и из септиков, находящихся на придомовой территории | по мере их заполнения, но не реже 1 раза в полгода |
| | | При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению | согласно договору со специализированной организацией | | | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации | согласно договору со специализированной организацией |

Официальное опубликование

| | | | |
|------|---|--|--|
| 2.23 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты | согласно плану мероприятий |
| 2.24 | Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | Регистрация заявок собственников и пользователей помещений в МКД об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем Обеспечение устранения аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения. | круглосуточно в соответствии с предельными сроками, установленными законодательством РФ |

Работы и услуги, предусмотренные разделами 1 и 2 настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа.

Приложение №2
к постановлению Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 27.11.2019 №392

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирных домов 5 категории, расположенных по адресам:
г. Самара, 7 просека, дом №248.

| № | Наименование работ и услуг | | Периодичность выполнения работ и оказания услуг |
|-----|--|--|---|
| 1 | Услуги по управлению многоквартирным домом (в соответствии с п. 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 N 416) | <p>Прием, хранение и передача технической документации на МКД и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление (при необходимости).</p> <p>Организация аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома</p> <p>Сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров.</p> <p>Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД</p> <p>Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</p> <p>Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, включая услуги и работы по управлению и коммунальные услуги</p> <p>Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению МКД</p> <p>Обеспечение собственниками помещений контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ</p> | постоянно в течение срока действия договора управления |
| 2 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290) | | |
| 2.1 | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | <p>Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, технического состояния видимых частей конструкций фундаментов, гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.</p> <p>Разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование</p> <p>Составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций</p> <p>Восстановление работоспособности систем водоотвода фундамента и состояния гидроизоляции фундаментов</p> | <p>не реже 2 раз в год, не позднее 1 сентября и 1 марта</p> <p>по мере необходимости</p> <p>в случае выявления нарушений</p> <p>по мере необходимости, устранение в течение 5 суток</p> |
| 2.2 | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | <p>Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений, состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков</p> <p>Принятие мер, исключающих подтопление подвальных помещений</p> <p>Принятие мер, исключающих захламление, загрязнение и загромождение подвальных помещений</p> <p>Принятие мер, обеспечивающих вентиляцию подвальных помещений в соответствии с проектными требованиями</p> <p>Устранение причин нарушения температурно-влажностного режима подвальных помещений</p> <p>Устранение неисправностей в состоянии дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них.</p> | <p>не реже 2 раз в год в весенний и осенний период</p> <p>немедленно с момента обнаружения</p> <p>не реже 1 раза в год</p> <p>регулярно, в течение года</p> <p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| 2.3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен | <p>Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств</p> <p>Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней</p> <p>Составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации.</p> <p>Выполнение мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий | <p>Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний</p> <p>Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит</p> <p>Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта колонн и столбов | <p>Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали</p> <p>Контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами</p> <p>Контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.6 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта балок перекрытий и покрытий | <p>Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин</p> <p>Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий</p> <p>Разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |
| 2.7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш | <p>Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, слуховых окон, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока</p> <p>Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах</p> <p>Осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий</p> <p>Очистка кровли от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод</p> <p>Очистка кровли от скопления снега и наледи</p> <p>Восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами</p> <p>Восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей</p> <p>При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)</p> <p>Проведение восстановительных работ</p> | <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не реже 1 раза в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>по мере необходимости (не допускается накопление снега слоем более 30 см); при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине</p> <p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений</p> <p>согласно плану мероприятий</p> |

Официальное опубликование

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|
| 2.8 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях | не реже 2 раз в год | 2.15 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | Проверка исправности и работоспособности оборудования на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирном доме | не реже 1 раза в сутки (при отсутствии диспетчерского контроля) | | | | |
| | | Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами | не реже 2 раз в год | | | Выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирном доме | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | | | | |
| | | Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами | не реже 2 раз в год | | | Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) | ежедневно | | | | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования | по мере необходимости | | | | |
| | Проведение восстановительных работ | | согласно плану мероприятий | | Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | | | | | |
| 2.9 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасадов | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами | не реже 2 раз в год | 2.16 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения | Проверка исправности, работоспособности и техническое обслуживание элементов, скрытых от постоянного наблюдения | не реже 1 раза в месяц | | | | |
| | | Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на лоджиях и козырьках | не реже 2 раз в год | | | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств | не реже 1 раза в неделю | | | | |
| | | Восстановление или замена отдельных элементов крылец | по мере необходимости | | | Обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды, электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.) | по мере необходимости | | | | |
| | | Восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | по мере необходимости | | | Осуществление ввода в эксплуатацию установленного индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета | по заявлению потребителя | | | | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Контроль параметров воды (давления, расхода) | ежедневно | | | | |
| | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | по мере необходимости | | | | |
| 2.10 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов | не реже 2 раз в год | 2.17 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | | | | |
| | | Проверка звукоизоляции и огнезащиты | не реже 2 раз в год | | | Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | 1 раз в год, по окончании всех ремонтных работ | | | | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Удаление воздуха из системы отопления | по мере необходимости | | | | |
| | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | | | | | | |
| 2.11 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта внутренней отделки | Проверка состояния внутренней отделки. | не реже 2 раз в год | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | 1 раз в год | | | | |
| | | При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | по мере необходимости | | | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | 1 раз в год | | | | |
| 2.12 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта полов помещений, относящихся к общему имуществу | Проверка состояния основания, поверхностного слоя | не реже 2 раз в год | 2.14 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции и дымоудаления | Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем | не реже 2-х раз в год (зимой и летом) | | | | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки | по мере необходимости | | | | |
| | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | | | | |
| 2.13 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | не реже 2 раз в год | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | Сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха | не реже 2 раз в год | | | | |
| | | При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | не реже 2 раз в год | | | | |
| | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | Восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | по мере необходимости | | | | |
| 2.14 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции и дымоудаления | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | | | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | |
| | | Проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | не реже 2 раз в год | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | |
| | | Обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления | не реже 2 раз в год | | | | | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | Контроль состояния датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации | 1 раз в год, в осенний период |
| | | Сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха | не реже 2 раз в год | | | | | | | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления |
| Восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | по мере необходимости | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | | | | | | | | |
| Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | | | | | | |
| Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | | | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем автоматического дымоудаления | | | | |

Официальное опубликование

| | | | |
|------|---|---|--|
| 2.19 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | согласно договору со специализированной организацией, но не реже 1 раза в год |
| | | Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений | согласно договору со специализированной организацией |
| | | При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению | согласно договору со специализированной организацией |
| 2.20 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крышной котельной | Техническое и аварийное обслуживание газового оборудования котельной, газопроводов и сооружений на них | согласно договору со специализированной организацией (не реже 1 раза в месяц) |
| | | Проверка, очистка и ремонт вентиляционных каналов и дымоходов от газопотребляющих установок | согласно договору со специализированной организацией (не реже 1 раза в месяц) |
| 2.21 | Работы по содержанию и текущему ремонту помещений, входящих в состав общего имущества | Сухая уборка коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей | не реже 1 раза в 5 дней |
| | | Влажная уборка коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц |
| | | Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | не менее 2-х раз в год |
| | | Мытье окон, очистка систем защиты от грязи (если имеется) | не менее 2-х раз в год |
| | | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | не реже 1 раза в месяц и по заявкам |
| 2.22 | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года (с 1 ноября по 15 апреля) | Очистка придомовой территории и крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | при отсутствии снегопада - 1 раз в 3 суток. |
| | | Сдвигание свежевыпавшего снега на придомовой территории | во время снегопадов - через 3 часа после начала снегопада |
| | | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | при отсутствии снегопада - 1 раз в 3 суток. |
| | | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | ежедневно |
| | | Очистка придомовой территории от наледи и льда | при возникновении скользкости |
| | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 1 раз в сутки |
| | | Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома | ежедневно |
| | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 1 раз в сутки |
| 2.23 | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (с 16 апреля по 31 октября) | Подметание и уборка придомовой территории | ежедневно |
| | | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | ежедневно |
| | | Уборка газонов | ежедневно |
| | | Выкашивание газонов | при достижении высоты травы более 15 см |
| | | Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | очистка - 1 раз в сутки; промывка - периодически |
| | | Уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома | ежедневно |
| | | Прочистка ливневой канализации | не реже 2-х раз в год (в первые 2 - 3 года эксплуатации); 1 раз в 3 года (в последующий период эксплуатации) |
| 2.24 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | Вывоз твердых бытовых отходов | ежедневно и незамедлительно при накоплении более 2,2 куб. метров |
| | | Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов и из септиков, находящихся на придомовой территории | по мере их заполнения, но не реже 1 раза в полгода |
| | | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации | согласно договору со специализированной организацией |
| 2.25 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарной лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты | согласно плану мероприятий |

| | | | |
|------|---|---|---|
| 2.26 | Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | Регистрация заявок собственников и пользователей помещений в МКД об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем | круглосуточно |
| | | Обеспечение устранения аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения. | в соответствии с предельными сроками, установленными законодательством РФ |

Работы и услуги, предусмотренные разделами 1 и 2 настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа.

Приложение №3
к постановлению Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 27.11.2019 №392

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирных домов 7 категории, расположенных по адресам:
г. Самара, Барбошина поляна,
санаторий им. Чкалова, дом 5

| № | Наименование работ и услуг | | Периодичность выполнения работ и оказания услуг |
|-----|--|--|---|
| 1 | Услуги по управлению многоквартирным домом (в соответствии с п. 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 N 416) | <p>Прием, хранение и передача технической документации на МКД и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление (при необходимости).</p> <p>Организация аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома</p> <p>Сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров.</p> <p>Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД</p> <p>Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</p> <p>Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, включая услуги и работы по управлению и коммунальные услуги</p> <p>Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению МКД</p> <p>Обеспечение собственниками помещений контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ</p> | постоянно в течение срока действия договора управления |
| 2 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290) | | |
| 2.1 | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | <p>Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, технического состояния видимых частей конструкций фундаментов, гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.</p> <p>Разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование</p> <p>Составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций</p> <p>Восстановление работоспособности систем водоотвода фундамента и состояния гидроизоляции фундаментов</p> | <p>не реже 2 раз в год, не позднее 1 сентября и 1 марта</p> <p>По мере необходимости</p> <p>в случае выявления нарушений</p> <p>по мере необходимости, устранение в течение 5 суток</p> |
| 2.2 | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | <p>Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений, состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков</p> <p>Принятие мер, исключающих подтопление подвальных помещений</p> <p>Принятие мер, исключающих захламливание, загрязнение и загромождение подвальных помещений</p> <p>Принятие мер, обеспечивающих вентиляцию подвальных помещений в соответствии с проектными требованиями</p> <p>Устранение причин нарушения температурно-влажностного режима подвальных помещений</p> <p>Устранение неисправностей в состоянии дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них.</p> | <p>не реже 2 раз в год в весенний и осенний период</p> <p>немедленно с момента обнаружения</p> <p>не реже 1 раза в год</p> <p>регулярно, в течение года</p> <p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> |

Официальное опубликование

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|--|--|------------------------------------|---|---|--|--|--|--|
| 2.3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств | не реже 2 раз в год | 2.6 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта балок перекрытий и покрытий | Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. | не реже 2 раз в год | | | Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней | не реже 2 раз в год | | | Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен. | не реже 2 раз в год | | | Выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания; | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации. | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | |
| | Выполнение мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации | согласно плану мероприятий | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | | | |
| 2.4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний | не реже 2 раз в год | 2.7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш | Проверка кровли на отсутствие протечек, проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиках на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит | не реже 2 раз в год | | | Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. | не реже 2 раз в год | | | Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов; | не реже 2 раз в год | | | Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; | не реже 2 раз в год | | | Осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий | не реже 1 раза в год | | | |
| | | Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия) | не реже 2 раз в год | | | Очистка кровли от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | 1 раз в год | | | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Очистка кровли от скопления снега и наледи | по мере необходимости (не допускается накопление снега слоем более 30 см); при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине | | | |
| | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | по мере необходимости | | | |
| | | | | | | Восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | по мере необходимости | | | |
| | | | | | | При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | |
| 2.5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта колонн и столбов | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали | не реже 2 раз в год | 2.8 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами | не реже 2 раз в год | | | Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами | не реже 2 раз в год | | | Выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами | не реже 2 раз в год | | | |
| | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости) | в случае выявления повреждений и нарушений | | | |
| | | | | | | Восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам | по мере необходимости | | | |
| | | | | | | Обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами | по мере необходимости | | | |
| | | | | | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Официальное опубликование

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|---|---|--|--|
| 2.9 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасадов | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков | не реже 2 раз в год | 2.16 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | Проверка исправности и работоспособности оборудования на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирном доме | не реже 1 раза в сутки (при отсутствии диспетчерского контроля) | |
| | | Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды | не реже 2 раз в год | | | Выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирном доме | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | |
| | | Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках | не реже 2 раз в год | | | Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) | ежедневно | |
| | | Восстановление или замена отдельных элементов крылец | по мере необходимости | | | Незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования | по мере необходимости | |
| | | Восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | по мере необходимости | | | Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости, но не позднее 30 дней с момента обнаружения | |
| | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения | 1 раз в год, в осенний период | | |
| 2.10 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов | не реже 2 раз в год | 2.17 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения | не реже 1 раза в месяц | |
| | | Проверка звукоизоляции и огнезащиты | не реже 2 раз в год | | | Контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) | ежедневно | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | | | Незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | по мере необходимости | |
| | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров и т.п.) | не реже 1 раза в неделю | | |
| 2.11 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта внутренней отделки | Проверка состояния внутренней отделки. | не реже 2 раз в год | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) | Замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров и т.п.) | по мере необходимости | |
| | | При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | по мере необходимости, незамедлительно с момента обнаружения | | | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | |
| | | Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) | не реже 2 раз в год | | | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | незамедлительно | |
| 2.12 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта полов помещений, относящихся к общему имуществу | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | 2.19 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования | Контроль состояния элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока | 2 раза в год | |
| | | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | | | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | 1 раз в год | |
| | | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | не реже 2 раз в год | | | | Проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов | |
| При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости | | | | | |
| 2.13 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | 2.18 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) | Устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки | по мере необходимости | |
| | | Проверка работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) | не реже 2 раз в год | | | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | |
| | | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | | | Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | 1 раз в год, по окончании всех ремонтных работ | |
| 2.14 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции и дымоудаления | Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них | не реже 2 раз в год | 2.19 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования | Удаление воздуха из системы отопления | по мере необходимости | |
| | | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости | | | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | ежегодно, в период подготовки к отопительному сезону | |
| | | Проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | не реже 2 раз в год | | | | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | 1 раз в год |
| | | Обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления | не реже 2 раз в год | | | | | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; |
| | | Сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха | не реже 2 раз в год | | | Контроль состояния датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации | | |
| | | Восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | по мере необходимости | | | | Проверка работоспособности устройств защитного отключения | |
| | | Разработка плана восстановительных работ (при необходимости). | в случае выявления повреждений и нарушений | | | | | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; |
| Проведение восстановительных работ | согласно плану мероприятий | Контроль состояния датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации | 1 раз в год, в весенний период | | | | | |
| 2.15 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах | | Определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов | не реже 2 раз в год | 2.19 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | |
| | | | Устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов) | при выявлении нарушений | | | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; | не реже 2 раз в год |
| | | Очистка от сажи дымоходов и труб печей | по мере необходимости | Контроль состояния датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации | | | | 1 раз в год, в весенний период |
| Устранение завалов в дымовых каналах | при выявлении нарушений | Контроль состояния датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации | 1 раз в год, в весенний период | | | | | |

Официальное опубликование

| | | | |
|------|--|--|--|
| 2.20 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | согласно договору со специализированной организацией, но не реже 1 раза в год |
| | | Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений | согласно договору со специализированной организацией |
| | | При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению | согласно договору со специализированной организацией |
| 2.21 | Работы по содержанию и текущему ремонту помещений, входящих в состав общего имущества | Сухая уборка коридоров, тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | не реже 1 раза в 5 дней |
| | | Влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | 1 раз в месяц |
| | | Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | не менее 2-х раз в год |
| | | Мытье окон, очистка систем защиты от грязи (если имеется) | не менее 2-х раз в год |
| | | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинсекция септиков, дворовых туалетов | не реже 1 раза в месяц и по заявкам |
| | | Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | при появлении насекомых |
| 2.22 | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года (с 1 ноября по 15 апреля) | Очистка придомовой территории и крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | при отсутствии снегопада - 1 раз в 3 суток. |
| | | Сдвигание свежевыпавшего снега на придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см | во время снегопадов - через 3 часа после начала снегопада |
| | | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | при отсутствии снегопада - 1 раз в 3 суток. |
| | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда | ежедневно |
| | | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | ежедневно |
| | | Очистка придомовой территории от наледи и льда | при возникновении скользкости |
| | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 1 раз в сутки |
| | | Подметание и уборка придомовой территории | ежедневно |
| | | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемки | ежедневно |
| | | Уборка газонов | ежедневно |
| 2.23 | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (с 16 апреля по 31 октября) | Выкашивание газонов | при достижении высоты травы более 15 см |
| | | Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | очистка - 1 раз в сутки; промывка - периодически |
| | | Прочистка ливневой канализации | не реже 2-х раз в год (в первые 2-3 года эксплуатации); 1 раз в 3 года (в последующий период эксплуатации) |
| | | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов | 1 раз в сутки |
| | | Промывка от мусора урн, установленных возле подъездов | еженедельно |
| | | Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения | по мере их заполнения, но не реже 1 раза в полгода |
| 2.24 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, по организации и содержанию мест накопления отходов | Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов и из септиков, находящихся на придомовой территории | по мере их заполнения, но не реже 1 раза в полгода |
| | | Содержание мест (площадок) накопления ТКО, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (не включая уборку мест погрузки ТКО) | ежедневно |
| | | Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов | согласно договору со специализированной организацией |
| 2.25 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты | согласно плану мероприятий |
| 2.26 | Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | Регистрация заявок собственников и пользователей помещений в МКД об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем | круглосуточно |
| | | Обеспечение устранения аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения. | в соответствии с предельными сроками, установленными законодательством РФ |
| | Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома | | |

Работы и услуги, предусмотренные разделами 1 и 2 настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа.

Приложение №4
к постановлению Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 27.11.2019 №392

Размер платы за содержание жилого помещения*

| № п/п | Адрес | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м |
|-------|--|--|
| 1 | ул. Ново-Вокзальная, дом №161А | 24,73 |
| 2 | ул. Ново-Вокзальная, дом №161Б | 24,73 |
| 3 | ул. Ново-Вокзальная, дом №161В | 24,73 |
| 4 | ул. Ново-Вокзальная, дом №167А | 24,73 |
| 5 | 7 просека, дом №248 | 18,21 |
| 6 | Барбошина поляна, санаторий им. Чкалова, дом 5 | 6,30 |

* Постановление Администрации городского округа Самара от 26.12.2018 №1042 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2019».

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний от 28.11.2019

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Ново-Вокзальная, Стара-Загора, проспект Кирова, проспект Карла Маркса
2. Перечень информационных материалов к проекту: документация по межеванию территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Ново-Вокзальная, Стара-Загора, проспект Кирова, проспект Карла Маркса
3. Порядок проведения публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 08.08.2018 № 134
4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 28.12.2019 г.
5. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: общественная приемная Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443009 г. Самара, ул. Краснодонская, № 32 «А», 05.12.2019 г.
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 05.12.2019 по 20.12.2019, с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: 443009, г. Самара, ул. Краснодонская, № 32 «А», общественная приемная Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 по 20.12.2019
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование» и официальный сайт Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) во вкладке «Представительные органы внутригородских районов. Совет депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара. Опубликование».
10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 23 декабря 2019 года, в 17:00 часов в здании Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Краснодонская, д.32

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний от 28.11.2019

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная
2. Перечень информационных материалов к проекту: документация по межеванию территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная
3. Порядок проведения публичных слушаний: в соответствии с Положением «О порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 08.08.2018 № 134
4. Срок проведения публичных слушаний: с 28.11.2019г. по 28.12.2019г.
5. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: общественная приемная Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443009 г. Самара, ул. Краснодонская, № 32 «А», 05.12.2019г.
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 05.12.2019 по 20.12.2019, с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: 443009, г. Самара, ул. Краснодонская, № 32 «А», общественная приемная Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара, посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: с 05.12.2019 по 20.12.2019
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему: сайт Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование» и официальный сайт Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) во вкладке «Представительные органы внутригородских районов. Совет депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара. Опубликование».
10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 23 декабря 2019 года, в 18:00 часов в здании Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Краснодонская, д.32

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний от 28.11.2019

1. Наименование проекта: Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Калинина, Красных Коммунаров, Ново-Вокзальная, Физкультурная

