



www.sgpress.ru

Мобильная версия



# САМАРСКАЯ ГАЗЕТА

## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### СООБЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 215 Кодекса административного судопроизводства РФ во исполнение решения Самарского областного суда от 17.12.2018 по административному делу № 3а-1529/2018 и от 27.12.2018 по административному делу № 3а-1742/2018 Дума городского округа Самара сообщает, что:

- вступившим в законную силу решением Самарского областного суда от 17.12.2018 по административному делу № 3а-1529/2018 признан недействующим Генеральный план городского округа Самара, утвержденный Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 в редакции Решения Думы городского округа Самара от 07.02.2018 № 181, в части установления красных линий в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0706003:63, с момента вступления решения суда в законную силу, признаны недействующими Правила застройки и землепользования, утвержденные Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 года № 61, в части нахождения земельного участка с кадастровым номером 63:01:0706003:63 в двух территориальных зонах: зоне застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-4) и зоне предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100м) (ПК-1), с момента вступления решения суда в законную силу;

- вступившим в законную силу решением Самарского областного суда от 27.12.2018 по административному делу № 3а-1742/2018 признаны недействующими с момента вступления в законную силу решения суда Правила застройки и землепользования в городе Самара, утвержденные Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61, в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 63:01:0703002:100, площадью 503 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для садоводства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, 7 Просека, 1 проезд, участок 23А, к двум территориальным зонам – зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и зоне природных ландшафтов (Р-3).

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний  
по проекту решения Совета депутатов Октябрьского внутригородского района  
городского округа Самара  
«О внесении изменений в Устав Октябрьского внутригородского района  
городского округа Самара  
Самарской области»**

16.05.2019 г.

г. Самара, ул. Ново-Садовая, 20

В соответствии с Решением Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 11.04.2019 г. № 151 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара «О внесении изменений в Устав Октябрьского внутригородского района городского округа Самара Самарской области» с 16.04.2019 по 21.05.2019 гг. (включительно) назначено проведение публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара «О внесении изменений в Устав Октябрьского внутригородского района городского округа Самара Самарской области» (далее – Решение Совета депутатов от 11.04.2019 г. № 151; Проект внесения изменений в Устав).

Порядок организации и проведения публичных слушаний определен Положением «О публичных слушаниях в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 20.06.2018 г. № 120, а также в соответствии с п. 3 Решения Совета депутатов от 11.04.2019 г. № 151 определено, что органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Устав, является Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара.

Администрацией Октябрьского внутригородского района городского округа Самара подготовлены и проведены публичные слушания, по результатам которых представляются следующие обобщенные сведения:

<b>Официальное опубликование (обнародование) Проекта внесения изменений в Устав и оповещение жителей об обсуждении Проекта внесения изменений в Устав</b>	- Решение Совета депутатов от 11.04.2019 г. №151 с приложением Проекта внесения изменений в Устав официально опубликовано (обнародовано) 16.04.2019 г. в газете «Самарская газета»
<b>Форма обсуждения жителями Октябрьского внутригородского района городского округа Самара Проекта внесения изменений в Устав</b>	Сбор мнений (отзывов) жителей Октябрьского внутригородского района городского округа Самара
<b>Сроки, место (с указанием почтового адреса, электронной почты) приема от жителей Октябрьского внутригородского района мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проекту внесения изменений в Устав</b>	Жителям предоставлена возможность направления обращений лично или по почте в письменном виде (адрес: 443110, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 20), либо в электронном виде (адрес электронной почты: oksovetdeputatov@mail.ru), с 16.04.2019 по 16.05.2019 гг. (включительно).
<b>Мнения (отзывы) жителей Октябрьского внутригородского района городского округа Самара по Проекту внесения изменений в Устав</b>	В Администрацию Октябрьского внутригородского района городского округа Самара мнений (отзывов) от жителей Октябрьского внутригородского района городского округа Самара не поступало
<b>Поступившие предложения и замечания по Проекту внесения изменений в Устав</b>	В Администрацию Октябрьского внутригородского района городского округа Самара предложений и замечаний по Проекту внесения изменений в Устав не поступало
<b>Принятые решения (рекомендации) Совету депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара</b>	
1. На основании Решения Совета депутатов от 11.04.2019 г. № 151, Положения «О публичных слушаниях в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 20.06.2018 г. № 120, проведение публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Устав признано состоявшимся.	
2. Совету депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара рекомендуется рассмотреть и принять Проект внесения изменений в Устав в редакции, вынесенной на публичные слушания.	

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Устав под- лежит официальному опубликованию (обнародованию) 21.05.2019 г. в газете «Самарская газета»

Глава Администрации Октябрьского внутригородского района г.о. Самара

А.В. Кузнецов

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2019 № 134

**О внесении изменений в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 17.12.2018 № 413**

**«Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Советского внутригородского района городского округа Самара в 2019 году юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, в целях возмещения затрат, связанных с реализацией общественных инициатив, победивших в конкурсе общественных инициатив «Твой конструктор двора», направленных на создание комфортных условий для проживания граждан на территории Советского внутригородского района городского округа Самара»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского внутригородского района городского округа Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 17.12.2018 № 413 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Советского внутригородского района городского округа Самара в 2019 году юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, в целях возмещения затрат, связанных с реализацией общественных инициатив, победивших в конкурсе общественных инициатив «Твой конструктор двора», направленных на создание комфортных условий для проживания граждан на территории Советского внутригородского района городского округа Самара» (далее – Постановление) следующие изменения:

- 1.1. В наименовании приложения к Постановлению слово «Порядка» заменить словом «Порядком»;
- 1.2. В подпункте 2.1 пункта 2 приложения к Постановлению слово «экспертизы» исключить;
- 1.3. Абзац четвертый подпункта 2.6 пункта 2 приложения к Постановлению исключить.

2. Официально опубликовать настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара

В.А. Бородин

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2019 №294

**О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект) в срок с 21 мая 2019 г. по 8 июня 2019 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию публичных слушаний в городском округе Самара по Проекту.  
2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения публичных слушаний по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации, согласно приложению.

2.3. Размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по данному Проекту.

2.4. Проведение экспозиции Проекта с 30 мая 2019 г. по 3 июня 2019 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа. График работы экспозиции: понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 3 июня 2019 г.

2.6. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.7. Подготовку заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем за один день до окончания срока проведения публичных слушаний на основании протокола публичных слушаний.

2.8. Представление в течение 10 дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами публичных слушаний.

2.9. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в течение 3 дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить в сроки, указанные в Проекте к настоящему постановлению:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 21 мая 2019 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 21 мая 2019 г.;

в) опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Самарская Газета» 8 июня 2019 г.;

г) размещение заключения о результатах публичных слушаний в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 8 июня 2019 г.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы городского округа

В.А. Василенко

# Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара  
от 17.05.2019 №294

## Оповещение о начале публичных слушаний

Наименование проекта:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – проект) в отношении земельного участка площадью 1043 кв.м с кадастровым номером 63:01:0739002:784, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, пр-кт Кирова.

Перечень информационных материалов к проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения публичных слушаний: с 21 мая 2019 г. по 8 июня 2019 г.

Экспозиция будет открыта с 30 мая 2019 г. по 3 июня 2019 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме публичных слушаний, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции.

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание);

в письменной форме в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара; посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 30 мая 2019 г. по 3 июня 2019 г.

Официальный сайт, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему – <http://samadm.ru/> в разделе «Документы / Официальные опубликования».

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний – 3 июня 2019 г. в 18.00 по адресу: ул. Галактионовская, каб. 308.

Время начала регистрации участников – 17.00.

Номер контактного справочного телефона – Отдел обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8(846)242-03-49.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: [dgs@samadm.ru](mailto:dgs@samadm.ru).

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

С.Н.Шанов

### ПРОТОКОЛ № 4

**заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Самара**

г.о. Самара 16 мая 2019 года

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Старостин А.Б. – заместитель руководителя управления развития, реконструкции и ремонта Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара

Секретарь комиссии:

Базаж Е.М. – главный специалист отдела модернизации и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара

Члены комиссии:

Галко А.С. – заместитель руководителя УКС Департамента градостроительства городского округа Самара

Денисенко Е.Л. – консультант отдела по ЖКХ и благоустройству Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара

Хивренко О.В. – главный специалист отдела по ЖКХ и благоустройству Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара

Хузина Н.С. – главный специалист отдела по ЖКХ и благоустройству Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара

Сазонтьева И.В. – заместитель Главы Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара

Рябушкина И.Ю. – заведующий сектором отдела муниципального жилищного контроля Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара

Ковалев Р.В. – главный специалист отдела по ЖКХ и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Фатхулина Е.Д. – консультант отдела муниципального жилищного контроля Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара

Гальцева Н.Г. – начальник отдела муниципального жилищного и лесного контроля, муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местных значений Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, д. 149 и перенос срока с 2027-2029 гг. на более ранний период.

2. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Гагарина, д. 25 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период.

3. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Демократическая, д. 52 Д и перенос срока с 2037-2039 гг. на более ранний период.

4. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта фасада по адресу: г. Самара, пос. Южный, д. 23 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период.

5. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Нефтяников, д. 10 А и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период.

6. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, пер. Торговый, д. 26 А и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период.

7. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Нефтяников, д. 22 и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период; капитального ремонта фасада и перенос срока с 2043-2045 гг. на более ранний период.

8. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта фасада по адресу: г. Самара, ул. Белорусская, д. 108 А и перенос срока с 2049-2051 гг. на более ранний период; капитального ремонта фундамента и перенос срока с 2051-2053 гг. на более ранний период.

9. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 115 В и перенос срока с 2021-2023 гг. на более ранний период; капитального ремонта фасада и перенос срока с 2021-2023 гг. на более ранний период.

10. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 14 и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период; капитального ремонта фасада и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период.

11. Рассмотрение вопроса об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фасада многоквартирного дома по адресу: г. Самара, ул. Садовая, д. 251 в период 2017 – 2019 гг., о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши и перенос срока с 2021-2023 гг. на более ранний период.

12. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Садовая, д. 245 и перенос срока с 2023-2025 гг. на более ранний период.

13. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем по адресу: г. Самара, Московское шоссе, д. 28 и перенос срока с 2027-2029 гг. на более ранний период.

14. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта фасада по адресу: г. Самара, ул. Аминова, д. 23 и перенос срока с 2049-2051 гг. на более ранний период.

15. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Юных Пионеров, д. 32/63 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период.

16. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова, д. 98 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период.

17. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 102/58 и перенос срока с 2021-2023 гг. на более ранний период.

18. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Стара Загора, д. 39 и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период; капитального ремонта внутридомовых инженерных систем и перенос срока с 2037-2039 гг. на более ранний период.

19. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Перекопская, д. 1 и перенос срока с 2029-2031 гг. на более ранний период.

20. Рассмотрение вопроса о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Фасадная д. 1 и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период.

1. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Денисенко Е.Л.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, д. 149 и перенос срока с 2027-2029 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 10.04.2019.

Данный дом до 1961 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 15.05.2019, установлено, что внутридомовые инженерные системы находятся в неудовлетворительном состоянии: значительный износ трубопроводов, неисправность запорно-регулирующей арматуры. Требуется капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 94,6%.

РЕШИЛИ:

1. Определена потребность в капитальном ремонте внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: ул. Красноармейская, д. 149, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97%).

2. Рекомендовать Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта внутридомовых инженерных систем в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

2. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Денисенко Е.Л.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Гагарина, д. 25 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 17.03.2019.

Данный дом до 1965 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 15.05.2019, установлено, что крыша находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 97,7%.

РЕШИЛИ:

1. Признать многоквартирный дом по адресу: ул. Гагарина, д. 25 требующим проведения капитального ремонта крыши. Условия п.7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 соблюдены.

2. Рекомендовать собственникам многоквартирного дома в соответствии с п.7.1 (в) постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 для проведения капитального ремонта крыши в течение ближайших трех лет предоставить заключение специализированной организации, составленного по результатам обследования многоквартирного дома и содержащего выводы о том, что техническое состояние строительных конструкций оценивается как недопустимое или аварийное, для предоставления данного заключения в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

3. Некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» в соответствии с п. 11 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта при актуализации в части переноса срока капитального ремонта общего имущества предоставить в срок до 10.06.2019 сведения об обеспечении финансовой устойчивости регионального оператора по вышеуказанному адресу.

4. Рекомендовать министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области при очередной актуализации региональной программы капитального ремонта учесть решение, принятое комиссией о переносе срока проведения капитального ремонта крыши.

5. Рекомендовать Некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» провести капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме в рамках региональной программы.

6. Стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома определена с постановлением Правительства Самарской области от 15.03.2017 № 158 «Об установлении размера предельной стоимости» и составляет 3 177 834,0 руб.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

3. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Хивренко О.В.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Демократическая, д. 52 Д и перенос срока с 2037-2039 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 08.04.2019.







## Официальное опубликование

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 81,4 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Садовая, д. 245, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта крыши в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

13. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б.

Поступило обращение от Фонда капитального ремонта о признании дома требующим проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем по адресу: г. Самара, Московское шоссе, д. 28 и перенос срока с 2027-2029 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 02.09.2019.

Данный дом до 1962 года постройки. Органом государственного жилищного надзора выдано заключение от 14.11.2018 в том, что внутридомовые инженерные системы находятся в неудовлетворительном состоянии: значительный износ трубопроводов, неисправность запорно-регулирующей арматуры. Требуется капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 92,3 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Московское шоссе, д. 28, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта внутридомовых инженерных систем в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

14. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Ковалева Р.В.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта фасада по адресу: г. Самара, ул. Аминева, д. 23 и перенос срока с 2049-2051 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 26.04.2019.

Данный дом до 1986 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 14.05.2019, установлено, что фасад находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт фасада.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 84,5 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Аминева, д. 23, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта фасада в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

15. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Ковалева Р.В.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Юных Пионеров, д. 32/63 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 15.05.2018.

Данный дом до 1965 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 14.05.2019, установлено, что крыша находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 83,1 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Юных Пионеров, д. 32/63, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта крыши в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

16. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Ковалева Р.В.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова, д. 98 и перенос срока с 2031-2033 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 12.04.2019.

Данный дом до 1967 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 14.05.2019, установлено, что крыша находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 78,3 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте крыши многоквартирного дома по адресу: ул. А. Матросова, д. 98, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта крыши в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

17. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Фатхулину Е.Д.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 102/58 и перенос срока с 2021-2023 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 24.03.2019.

Данный дом до 1957 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 12.03.2019, установлено, что крыша находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 96,8 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Молодогвардейская, д. 102/58, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта крыши в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

18. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Гальцеву Н.Г.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Стара Загора, д. 39 и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период; капитального ремонта внутридомовых инженерных систем и перенос срока с 2037-2039 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 22.03.2019.

Данный дом до 1975 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 13.05.2019, установлено, что крыша и внутридомовые инженерные системы находятся в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши и внутридомовых инженерных систем.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 89,6 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте крыши и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: ул. Стара Загора, д. 39, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Советского внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта крыши и внутридомовых инженерных систем в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

19. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Гальцеву Н.Г.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Перекопская, д. 1 и перенос срока с 2029-2031 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 02.04.2019.

Данный дом до 1964 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 08.05.2019, установлено, что крыша находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 97,1 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать многоквартирный дом по адресу: ул. Перекопская, д. 1 требующим проведения капитального ремонта крыши. Условия п.7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 соблюдены.

2. Рекомендовать собственникам многоквартирного дома в соответствии с п.7.1 (в) постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 для проведения капитального ремонта крыши в течение ближайших трех лет предоставить заключение специализированной организации, составленного по результатам обследования многоквартирного дома и содержащего выводы о том, что техническое состояние строительных конструкций оценивается как недопустимое или аварийное, для предоставления данного заключения в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

3. Некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» в соответствии с п. 11 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта при актуализации в части переноса срока капитального ремонта общего имущества предоставить в срок до 10.06.2019 сведения об обеспечении финансовой устойчивости регионального оператора по вышеуказанному адресу.

4. Рекомендовать министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области при очередной актуализации региональной программы капитального ремонта учесть решение, принятое комиссией о переносе срока проведения капитального ремонта крыши.

5. Рекомендовать Некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» провести капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме в рамках региональной программы.

6. Стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома определена с постановлением Правительства Самарской области от 15.03.2017 № 158 «Об установлении размера предельной стоимости» и составляет 2 229 450,0 руб.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

20. СЛУШАЛИ: Старостина А.Б., Сазоньеву И.В.

Поступило обращение от собственников многоквартирного дома о признании дома требующим проведения капитального ремонта крыши по адресу: г. Самара, ул. Фасадная, д. 1 и перенос срока с 2025-2027 гг. на более ранний период, протокол общего собрания собственников от 25.04.2019.

Данный дом до 1954 года постройки. Органом муниципального жилищного контроля составлен акт от 07.05.2019, установлено, что крыша находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется капитальный ремонт крыши.

Собираемость взносов по информации Фонда капитального ремонта по состоянию на 13.05.2019 составляет 88,5 %.

**РЕШИЛИ:**

1. Определена потребность в капитальном ремонте крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Фасадная, д. 1, однако принять решение о проведении капитального ремонта в более ранние сроки не представляется возможным в связи с тем, что не выполнено условие п. 7.1 постановления Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 в части собираемости взносов на капитальный ремонт указанного многоквартирного дома (по состоянию на 13.05.2019 – менее 97 %).

2. Рекомендовать Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара провести разъяснительную работу с собственниками помещений многоквартирного дома о необходимости повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт для рассмотрения на очередном заседании комиссии вопроса о необходимости капитального ремонта крыши в вышеуказанном многоквартирном доме.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 11, «против» – 0, «воздержались» – 0.

**Заместитель председателя комиссии  
Секретарь**

**А.Б. Старостин  
Е.М. Базажи**

**САМАРСКАЯ  
ГАЗЕТА**

**№87  
(6249)**

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.

АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»**

**ДИРЕКЦИЯ**

Руководитель учреждения -

Панков В.В.

Заместители руководителя -

Качалова Н.С., Шунцева И.В.

**РЕДАКЦИЯ**

Главный редактор - Федорова Н.В.

Зам. гл. редактора: Андрианов В.Л., Преснухина Е.В., Федоров А.В.

Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.

Ответственный секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@spress.ru.

Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-86-79, 979-75-87, 979-75-88 (реклама).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ 52403, 52401, 53401, П5528, 52405, 52404, 53404, П5529  
ТИРАЖ 22 480. В розницу цена свободная.

За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.

Незаказанные материалы не оплачиваются.

Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.

Дата выхода в свет 21.05.19 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типографии «КП»

443082, Самарская область, г. Самара, ул. Клиническая, 257.

Заказ №901.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ  
www.spress.ru

