



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.03.2015 № 213**

**Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра
общей площади жилого помещения по городскому округу Самара
на первый квартал 2015 года**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года» и Законом Самарской области от 05.07.2005 № 139-ГД «О жилище» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить по городскому округу Самара среднюю стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первый квартал 2015 года в размере 33 342 рублей. Данная величина применяется для расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, и определения стоимости приобретения жилого помещения, наличие которого не дает оснований для признания заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Самара, курирующего вопросы экономики, потребительского рынка, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства.

**Глава Администрации
городского округа
О.Б.Фурсов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.03.2015 № 214**

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 25.10.2013 № 1351 «Об утверждении Порядка предоставления сведений о расходах муниципального служащего Администрации городского округа Самара, а также о расходах его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 25.10.2013 № 1351 «Об утверждении Порядка предоставления сведений о расходах муниципального служащего Администрации городского округа Самара, а также о расходах его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после слов «капиталах организаций» дополнить словами «, совершенной ими, их супругами и (или) несовершеннолетними детьми в течение календарного года, предшествующего году представления сведений (далее – отчетный период).».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Сведения о расходах предоставляются муниципальным служащим Администрации городского округа Самара, если общая сумма сделок превышает общий доход муниципального служащего Администрации городского округа Самара и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа - руководителя Аппарата Администрации городского округа Самара Терентьева В.Н.

**Глава Администрации
городского округа
О.Б.Фурсов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.03.2015 № 215**

О создании муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» путем его учреждения

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Порядком создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений городского округа Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2010 № 1852, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальное бюджетное учреждение культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» путем его учреждения для решения вопроса местного значения – создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа Самара услугами организаций культуры.

2. Определить основной целью деятельности создаваемого муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере культуры.

3. Определить, что предметом деятельности создаваемого муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» является осуществление деятельности по организации досуга и приобщения жителей городского округа Самара к творчеству, культурному развитию и самообразованию, любительскому искусству и ремеслам.

4. Полное наименование создаваемого муниципального учреждения – муниципальное бюджетное учреждение культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин». Сокращенное наименование – МБУК г.о. Самара «ДК «Волжанин».

5. Определить местонахождение муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» (фактический и юридический адреса): 443901, г. Самара, пос. Береза, 1 квартал, д. 11.

6. Определить, что от имени городского округа Самара функции и полномочия учредителя муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» осуществляет Администрация городского округа Самара (далее – Учредитель).

7. Установить, что расходное обязательство городского округа Самара, возникающее на основании настоящего постановления, осуществляется городским округом Самара самостоятельно за счет средств бюджета городского округа Самара в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в установленном порядке на соответствующие цели Администрации городского округа Самара в лице Департамента культуры, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Самара решением Думы городского округа Самара о бюджете городского округа Самара на соответствующий финансовый год.

8. Определить перечень муниципального имущества, которое планируется закрепить за создаваемым муниципальным бюджетным учреждением на праве оперативного управления, согласно приложению.

9. Руководителю Департамента культуры, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Самара:

в месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления разработать устав муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» и направить его на утверждение Учредителю;

в трехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить внесение сведений о муниципальном бюджетном учреждении культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» в Единый государственный реестр юридических лиц и государственную регистрацию устава муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин».

10. Департаменту культуры, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Самара в месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления подготовить проект распорядительного акта Администрации городского округа Самара об утверждении устава муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин».

11. Определить лицом, ответственным за создание муниципального бюджетного учреждения культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин», руководителя Департамента культуры, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Самара Шестопалову Т.В.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Самара Кудряшова В.В.

**Глава Администрации
городского округа
О.Б.Фурсов**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 16.03.2015 № 215

Сведения об имуществе, закрепляемом за создаваемым муниципальным бюджетным учреждением культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин»

Перечень недвижимого имущества, закрепляемого за муниципальным бюджетным учреждением культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин» на праве оперативного управления

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Количество	Площадь (кв.м)
1.	Нежилое здание	Самарская область, г. Самара, пос. Прибрежный, ул. Прибрежная, 2а, литера А	1	1489,40
2.	Нежилое здание	Самарская область, г. Самара, пос. Береза, 1 квартал, д. 11, лит. 79, 79-1	1	1519,6

Перечень особо ценного движимого имущества, закрепляемого за муниципальным бюджетным учреждением культуры городского округа Самара «Дом культуры «Волжанин»

№ п/п	Наименование	Количество	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость (руб.)
1.	Охранно-пожарная сигнализация в ДК «Пламя»	1	30.11.2012	51280,00

**Первый заместитель главы
Администрации
городского округа Самара
В.В.Кудряшов**

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
12.03.2015 № Д05-01-06/49-0-0**

Об организации аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара

Официальное опубликование

В соответствии со статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара» и постановлением Администрации городского округа Самара от 19.12.2014 № 1956 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара»

1. Назначить проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара на 14.00 часов 21.04.2015 в здании Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.
2. Утвердить порядок проведения аукциона согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить функции аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.
5. Утвердить порядок внесения и возврата задатка согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.
6. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.
7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Бондаренко Е.Ю.

**Руководитель Департамента
С.В. Рубаков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/49-0-0

Порядок проведения аукциона

Заявки принимаются по адресу: 443010, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, каб. 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 часов до 15 часов по местному времени.

Заявители представляют на имя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара заявку на участие в аукционе по установленной форме. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

В аукционе принимают участие лица, допущенные к участию в аукционе согласно протоколу приема заявок.

Аукцион проводится аукционной комиссией по развитию застроенных территорий городского округа Самара в присутствии участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем увеличения начальной цены договора о развитии застроенной территории на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за право заключения договора.

Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом цены права заключения договора о развитии застроенной территории ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и последнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории; вышеупомянутые данные фиксируются в протоколе аукциона.

Участники аукциона вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

Протокол подписывается всеми членами аукционной комиссии по развитию застроенных территорий и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий городского округа Самара в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора о развитии застроенной территории.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте в сети Интернет, соответственно в течение пяти рабочих дней и в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукциона после опубликования информации о результатах аукциона вправе направить аукционной комиссии по развитию застроенных территорий письменный запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса представляет участнику письменные разъяснения.

Участники аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Договор о развитии застроенной территории заключается не ранее чем через десять и не позднее тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/49-0-0

Функции аукционной комиссии

1. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий (далее – Комиссия) осуществляет в соответствии с действующим федеральным законодательством рассмотрение заявок на участие в аукционе по развитию застроенных территорий.

1.1. По результатам рассмотрения на основании действующего законодательства принимается решение о допуске (не допуске) лиц, подавших заявку, к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

1.2. Решение о допуске принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется протоколом о результатах рассмотрения заявок.

1.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

2. Комиссия организует проведение аукциона, в том числе направляет сведения о результатах рассмотрения заявок, времени, месте и условиях проведения аукциона лицам, подавшим заявки.

3. Комиссия проводит аукцион на право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с требованиями статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.1. Комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

3.2. Протокол проведения аукциона подписывается всеми членами Комиссии и победителем аукциона.

3.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

4. Комиссия подготавливает и направляет на подписание Главе Администрации городского округа Самара договор о развитии застроенных территорий с лицом, признанным победителем аукциона.

5. В случае равномерного распределения голосов при принятии решений в ходе работы Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/49-0-0

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/49-0-0

Порядок внесения и возврата задатка

Заявитель перечисляет, а Организатор аукциона принимает задаток по следующим реквизитам (УФК по Самарской области Департамент финансов (Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, л/с 509.01.001.0) Отделение Самара, г. Самара, БИК 043601001, р/с40302810836015000004, КБК 909 00000000 04 0001 510) на участие в аукционе в сумме 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1. Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет Заявителя в случае, если:

1.1. Заявитель не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.3. Заявитель отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации Организатором аукциона отзыва заявки.

1.4. Заявитель не допущен к участию в аукционе. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2. В случае объявления Заявителя победителем аукциона, сумма внесенного им задатка после подписания договора подлежит перечислению в бюджет городского округа Самара.

Официальное опубликование

3. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае уклонения от подписания победителем аукциона протокола о результатах аукциона.

4. На денежные средства, перечисленные Заявителем на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара.

Организатор аукциона: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, телефон/факс: (846) 242 05 74, адрес электронной почты dsasamara@mail.ru

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится 21.04.2015 г. в 14 ч. 00 мин. по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

Форма аукциона: открытый по составу участников и формы подачи заявок аукцион.

Место и порядок приема заявок: Заявки принимаются по адресу: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 кабинет № 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 г. (включительно) по рабочим дням с 9 ч. 00 мин. до 15 ч 00 мин. по местному времени.

Срок окончания подачи заявок - 15 ч. 00 мин. 16.04.2015 г.

Заявители представляют Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, указанной в Приложении №1. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского округа Самара от 26.01.2010 № 39 «О принятии решения о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара».

Местоположение и площадь застроенной территории – территория расположена в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара, площадь территории составляет 2,2 га.
Кадастровый номер: 63:01:064001.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений,
подлежащих сносу, реконструкции:

№ п/п	Адрес	Номер, под которым включен в «Адресную программу сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара», утвержденную Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 540
1	2	3
1	Гастелло, 18	52
2	Гастелло, 20	53
3	Гастелло, 22	54
4	Тихвинская, 13	238
5	Тихвинская, 15	239
6	Тихвинская, 19	240
7	Тихвинская, 21	241
8	Тихвинская, 23	242
9	Тихвинская, 25	243
10	Учебный пер, 18	250
11	Учебный пер., 20	251
12	Тихвинская, 27	296

Начальная цена на право заключения договора составляет 1000000 (один миллион) рублей.

Приложение № 1
к извещению

Форма заявки на участие в аукционе

от «___» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Тихвинской, Советской Армии, Кольцевой, Гастелло в Октябрьском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: () _____

дата: «___» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.03.2015 № Д05-01-06/50-0-0

**Об организации аукциона на право заключения договора
о развитии застроенной территории в границах проспекта Кирова, улиц Вольской,
Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары**

В соответствии со статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара» и постановлением Администрации городского округа Самара от 12.03.2015 № 1957 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц проспект Кирова, Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары»

1. Назначить проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц проспект Кирова, Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары на 14.00 часов 21.04.2015 в здании Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

2. Утвердить порядок проведения аукциона согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить функции аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

5. Утвердить порядок внесения и возврата задатка согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

6. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Бондаренко Е.Ю.

**Руководитель Департамента
С.В.Рубаков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/50-0-0

Порядок проведения аукциона

Заявки принимаются по адресу: 443010, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, каб. 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 часов до 15 часов по местному времени.

Заявители представляют на имя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара заявку на участие в аукционе по установленной форме. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

В аукционе принимают участие лица, допущенные к участию в аукционе согласно протоколу приема заявок.

Аукцион проводится аукционной комиссией по развитию застроенных территорий городского округа Самара в присутствии участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем увеличения начальной цены договора о развитии застроенной территории на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за право заключения договора.

Аукцион считается окончательным, если после трехкратного объявления аукционистом цены права заключения договора о развитии застроенной территории ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене права заключения договора о развитии застроенной территории, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории; вышеупомянутые данные фиксируются в протоколе аукциона.

Участники аукциона вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

Протокол подписывается всеми членами аукционной комиссии по развитию застроенных территорий и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий городского округа Самара в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора о развитии застроенной территории.

Официальное опубликование

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте в сети Интернет, соответственно в течение пяти рабочих дней и в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукциона после опубликования информации о результатах аукциона вправе направить аукционной комиссии по развитию застроенных территорий письменный запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса представляет участнику письменные разъяснения.

Участники аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Договор о развитии застроенной территории заключается не ранее чем через десять и не позднее тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/50-0-0

Функции аукционной комиссии

1. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий (далее – Комиссия) осуществляет в соответствии с действующим федеральным законодательством рассмотрение заявок на участие в аукционе по развитию застроенных территорий.

1.1. По результатам рассмотрения на основании действующего законодательства принимается решение о допуске (не допуске) лиц, подавших заявку, к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

1.2. Решение о допуске принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется протоколом о результатах рассмотрения заявок.

1.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

2. Комиссия организует проведение аукциона, в том числе направляет сведения о результатах рассмотрения заявок, времени, месте и условиях проведения аукциона лицам, подавшим заявки.

3. Комиссия проводит аукцион на право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с требованиями статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.1. Комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

3.2. Протокол проведения аукциона подписывается всеми членами Комиссии и победителем аукциона.

3.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

4. Комиссия подготавливает и направляет на подписание Главе Администрации городского округа Самара договор о развитии застроенных территорий с лицом, признанным победителем аукциона.

5. В случае равномерного распределения голосов при принятии решений в ходе работы Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/50-0-0

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента строительства
и архитектуры городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц проспект Кирова, Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействию с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: () _____

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/50-0-0

Порядок внесения и возврата задатка

Заявитель перечисляет, а Организатор аукциона принимает задаток по следующим реквизитам (УФК по Самарской области Департамент финансов (Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, л/с 509.01.001.0) Отделение Самара, г. Самара, БИК 043601001, р/с40302810836015000004, КБК 909 00000000 04 0001 510) на участие в аукционе в сумме 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1. Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет Заявителя в случае, если:

1.1. Заявитель не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.3. Заявитель отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации Организатором аукциона отзыва заявки.

1.4. Заявитель не допущен к участию в аукционе. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2. В случае объявления Заявителя победителем аукциона, сумма внесенного им задатка после подписания договора подлежит перечислению в бюджет городского округа Самара.

3. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае уклонения от подписания победителем аукциона протокола о результатах аукциона.

4. На денежные средства, перечисленные Заявителем на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах проспекта Кирова, улиц Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары

Организатор аукциона: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, телефон/факс: (846) 242 05 74, адрес электронной почты dsasamara@mail.ru

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится 21.04.2015 г. в 14 ч. 00 мин. по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

Форма аукциона: открытый по составу участников и формы подачи заявок аукцион.

Место и порядок приема заявок: Заявки принимаются по адресу: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 кабинет № 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 г. (включительно) по рабочим дням с 9 ч. 00 мин. до 15 ч 00 мин. по местному времени.

Срок окончания подачи заявок - 15 ч. 00 мин. 16.04.2015 г.

Заявители представляют Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, указанной в Приложении №1. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

Аукцион проводится на основании постановления Главы городского округа Самара от 25.11.2008 № 1029 «О принятии решения о развитии застроенной территории в границах проспекта Кирова, улиц Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары».

Местоположение и площадь застроенной территории – территория расположена в границах проспекта Кирова, улиц Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары, площадь территории составляет 5,8 га.

Кадастровый номер: 63:01:0236007.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции:

№ п/п	Адрес	Номер, под которым включен в «Адресную программу сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара», утвержденную Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 540
1	Каховская, 48	248
2	Каховская, 46	269
3	Каховская, 40А	246
4	Каховская, 44	268
5	Каховская, 42	267
6	Каховская, 40	265
7	Каховская, 38	264
8	Свободы, 146/36	516

Официальное опубликование

9	Свободы, 144	515
10	Свободы, 142	55
11	Свободы, 140	514
12	Кирова, 161	423
13	Кирова, 163	424
14	Кирова, 165	425
15	Кирова, 165А	426
16	Кирова, 167	410
17	Кирова, 169	411
18	Кирова, 171	412
19	Кирова, 171А	413
20	Кирова, 173	427
21	Вольская, 117/Кирова 175	177
22	Вольская, 119	178
23	Вольская, 121	179

Начальная цена на право заключения договора составляет 1000000 (один миллион) рублей.

Приложение № 1
к извещению

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента строительства
и архитектуры городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах проспекта Кирова, улиц Вольской, Каховской, Свободы в Кировском районе города Самары.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

1. Назначить проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улицы Вольская, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара на 14.00 часов 21.04.2015 в здании Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

2. Утвердить порядок проведения аукциона согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить функции аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

5. Утвердить порядок внесения и возврата задатка согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

6. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Бондаренко Е.Ю.

**Руководитель Департамента
С.В.Рубаков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/51-0-0

Порядок проведения аукциона

Заявки принимаются по адресу: 443010, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, каб. 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 часов до 15 часов по местному времени.

Заявители представляют на имя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара заявку на участие в аукционе по установленной форме. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

В аукционе принимают участие лица, допущенные к участию в аукционе согласно протоколу приема заявок.

Аукцион проводится аукционной комиссией по развитию застроенных территорий городского округа Самара в присутствии участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем увеличения начальной цены договора о развитии застроенной территории на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за право заключения договора.

Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом цены права заключения договора о развитии застроенной территории ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и последнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории; вышеупомянутые данные фиксируются в протоколе аукциона.

Участники аукциона вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

Протокол подписывается всеми членами аукционной комиссии по развитию застроенных территорий и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий городского округа Самара в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора о развитии застроенной территории.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте в сети Интернет, соответственно в течение пяти рабочих дней и в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукциона после опубликования информации о результатах аукциона вправе направить аукционной комиссии по развитию застроенных территорий письменный запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса представляет участнику письменные разъяснения.

Участники аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Договор о развитии застроенной территории заключается не ранее чем через десять и не позднее тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/51-0-0

Функции аукционной комиссии

1. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий (далее – Комиссия) осуществляет в соответствии с действующим федеральным законодательством рассмотрение заявок на участие в аукционе по развитию застроенных территорий.

1.1. По результатам рассмотрения на основании действующего законодательства принимается решение о допуске (не допуске) лиц, подавших заявку, к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

1.2. Решение о допуске принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется протоколом о результатах рассмотрения заявок.

1.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

2. Комиссия организует проведение аукциона, в том числе направляет сведения о результатах рассмотрения заявок, времени, месте и условиях проведения аукциона лицам, подавшим заявки.

3. Комиссия проводит аукцион на право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с требованиями статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.1. Комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

3.2. Протокол проведения аукциона подписывается всеми членами Комиссии и победителем аукциона.

3.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

4. Комиссия подготавливает и направляет на подписание Главе Администрации городского округа Самара договор о развитии застроенных территорий с лицом, признанным победителем аукциона.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РАСПОРЯЖЕНИЕ 12.03.2015 № Д05-01-06/51-0-0

Об организации аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улицы Вольской, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара

В соответствии со статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара» и постановлением Администрации городского округа Самара от 19.12.2014 № 1952 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улицы Вольская, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара».

Официальное опубликование

5. В случае равномерного распределения голосов при принятии решений в ходе работы Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/51-0-0

Форма заявки на участие в аукционе

от «___» _____ 20__ года

Руководителю Департамента строительства
и архитектуры городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц _____ в _____ районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «___» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/51-0-0

Порядок внесения и возврата задатка

Заявитель перечисляет, а Организатор аукциона принимает задаток по следующим реквизитам (УФК по Самарской области Департамент финансов (Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, л/с 509.01.001.0) Отделение Самара, г. Самара, БИК 043601001, р/с40302810836015000004, КБК 909 00000000 04 0001 510) на участие в аукционе в сумме 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1. Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет Заявителя в случае, если:

1.1. Заявитель не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.3. Заявитель отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации Организатором аукциона отзывает заявку.

1.4. Заявитель не допущен к участию в аукционе. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2. В случае объявления Заявителя победителем аукциона, сумма внесенного им задатка после подписания договора подлежит перечислению в бюджет городского округа Самара.

3. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае уклонения от подписания победителем аукциона протокола о результатах аукциона.

4. На денежные средства, перечисленные Заявителем на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улицы Вольской, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара

Организатор аукциона: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, телефон/факс: (846) 242 05 74, адрес электронной почты dsasamara@mail.ru

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится 21.04.2015 в 14 ч. 00 мин. по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

Форма аукциона: открытый по составу участников и формы подачи заявок аукцион.

Место и порядок приема заявок: Заявки принимаются по адресу: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 кабинет № 213 (канцелярия) с 21.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 ч. 00 мин. до 15 ч 00 мин. по местному времени.

Срок окончания подачи заявок - 15 ч. 00 мин. 16.04.2015.

Заявители представляют Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, указанной в Приложении №1. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 73 «О принятии решения о развитии застроенной территории в границах улицы Вольской, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара».

Местоположение и площадь застроенной территории – территория расположена в границах улицы Вольской, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара, площадь территории составляет 6,77 га.

Кадастровый номер: 63:01:0727001.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции:

N п/п	Адрес	Номер, под которым включен в «Адресную программу сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара», утвержденную Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 540
1	Ул. Вольская, 101 / 27	51
2	Ул. Вольская, 103	52
3	Ул. Вольская, 105 / 16	53
4	Ул. Воронежская, 17	85
5	Ул. Воронежская, 19	86
6	Ул. Воронежская, 19а	87
7	Ул. Воронежская, 21	98
8	Ул. Воронежская, 21а	99
9	Ул. Воронежская, 23б	100
10	Ул. Воронежская, 25	101
11	Ул. Свободы, 116 / 15	356
12	Ул. Свободы, 118	357
13	Ул. Свободы, 118а	358
14	Ул. Свободы, 124	359
15	Ул. Свободы, 126	360
16	Ул. Свободы, 128	361
17	Ул. Свободы, 130 / 26	362
18	Ул. Свободы, 120	372
19	Ул. Свободы, 122 / 2	373
20	Ул. Краснодонская, 28	231
21	Ул. Краснодонская, 30	233
22	Пер. Юрия Павлова, 12	511
23	Пер. Юрия Павлова, 10а	481
24	Пер. Юрия Павлова, 14	482
25	Пер. Юрия Павлова, 3	483
26	Пер. Юрия Павлова, 4	484
27	Пер. Юрия Павлова, 5	485
28	Пер. Юрия Павлова, 7	486
29	Пер. Юрия Павлова, 8а	487

Начальная цена на право заключения договора составляет 1000000 (один миллион) рублей.

Приложение № 1
к извещению

Форма заявки на участие в аукционе

от «___» _____ 20__ года

Руководителю Департамента строительства
и архитектуры городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улицы Вольской, переулка Юрия Павлова, улиц Краснодонской, Свободы, Воронежской в Промышленном районе городского округа Самара.

Официальное опубликование

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.03.2015 № Д05-01-06/52-0-0

**Об организации аукциона на право заключения договора
о развитии застроенной территории в границах улиц Мориса Тореза, Виноградной,
переулка Футболистов в Советском районе
городского округа Самара**

В соответствии со статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара» и постановлением Администрации городского округа Самара от 19.12.2014 № 1953 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Мориса Тореза, Виноградной, переулка Футболистов в Советском районе городского округа Самара»

1. Назначить проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Мориса Тореза, Виноградной, переулка Футболистов в Советском районе городского округа Самара на 14.00 часов 21.04.2015 в здании Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

2. Утвердить порядок проведения аукциона согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить функции аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

5. Утвердить порядок внесения и возврата задатка согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

6. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Бондаренко Е.Ю.

**Руководитель Департамента
С.В.Рубаков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/52-0-0

Порядок проведения аукциона

Заявки принимаются по адресу: 443010, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, каб. 213 (канцелярия) с 23.04.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 часов до 15 часов по местному времени.

Заявители представляют на имя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара заявку на участие в аукционе по установленной форме. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

В аукционе принимают участие лица, допущенные к участию в аукционе согласно протоколу приема заявок.

Аукцион проводится аукционной комиссией по развитию застроенных территорий городского округа Самара в присутствии участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем увеличения начальной цены договора о развитии застроенной территории на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за право заключения договора.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом цены права заключения договора о развитии застроенной территории ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене права заключения договора о развитии застроенной территории, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории; вышеупомянутые данные фиксируются в протоколе аукциона.

Участники аукциона вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

Протокол подписывается всеми членами аукционной комиссии по развитию застроенных территорий и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий городского округа Самара в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора о развитии застроенной территории.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте в сети Интернет, соответственно в течение пяти рабочих дней и в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукциона после опубликования информации о результатах аукциона вправе направить аукционной комиссии по развитию застроенных территорий письменный запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса представляет участнику письменные разъяснения.

Участники аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Договор о развитии застроенной территории заключается не ранее чем через десять и не позднее тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/52-0-0

Функции аукционной комиссии

1. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий (далее – Комиссия) осуществляет в соответствии с действующим федеральным законодательством рассмотрение заявок на участие в аукционе по развитию застроенных территорий.

1.1. По результатам рассмотрения на основании действующего законодательства принимается решение о допуске (не допуске) лиц, подавших заявку, к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

1.2. Решение о допуске принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется протоколом о результатах рассмотрения заявок.

1.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

2. Комиссия организует проведение аукциона, в том числе направляет сведения о результатах рассмотрения заявок, времени, месте и условиях проведения аукциона лицам, подавшим заявки.

3. Комиссия проводит аукцион на право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с требованиями статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.1. Комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

3.2. Протокол проведения аукциона подписывается всеми членами Комиссии и победителем аукциона.

3.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

4. Комиссия подготавливает и направляет на подписание Главе Администрации городского округа Самара договор о развитии застроенных территорий с лицом, признанным победителем аукциона.

5. В случае равномерного распределения голосов при принятии решений в ходе работы Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/52-0-0

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Мориса Тореза, Виноградной, переулка Футболистов в Советском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

Официальное опубликование

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____
Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/52-0-0

Порядок внесения и возврата задатка

Заявитель перечисляет, а Организатор аукциона принимает задаток по следующим реквизитам (УФК по Самарской области Департамент финансов (Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, л/с 509.01.001.0) Отделение Самара, г. Самара, БИК 043601001, р/с 40302810836015000004, КБК 909 00000000 04 0001 510) на участие в аукционе в сумме 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1. Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет Заявителя в случае, если:

1.1. Заявитель не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.3. Заявитель отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации Организатором аукциона отзывает заявку.

1.4. Заявитель не допущен к участию в аукционе. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2. В случае объявления Заявителя победителем аукциона, сумма внесенного им задатка после подписания договора подлежит перечислению в бюджет городского округа Самара.

3. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае уклонения от подписания победителем аукциона протокола о результатах аукциона.

4. На денежные средства, перечисленные Заявителем на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора
о развитии застроенной территории в границах улиц
Мориса Тореза, Виноградской, переулка Футболистов в Советском районе
городского округа Самара

Организатор аукциона: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, телефон/факс: (846) 242 05 74, адрес электронной почты dsasamara@mail.ru

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится 21.04.2015 г. в 14 ч. 00 мин. по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

Форма аукциона: открытый по составу участников и формы подачи заявок аукцион.

Место и порядок приема заявок: Заявки принимаются по адресу: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 кабинет № 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 г. (включительно) по рабочим дням с 9 ч. 00 мин. до 15 ч 00 мин. по местному времени.

Срок окончания подачи заявок - 15 ч. 00 мин. 16.04.2015.

Заявители представляют Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, указанной в Приложении №1. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского округа Самара от 29.06.2010 № 748 «О принятии решения о развитии застроенной территории в границах улиц Мориса Тореза, Виноградской, переулка Футболистов в Советском районе городского округа Самара».

Местоположение и площадь застроенной территории – территория расположена в границах улиц Мориса Тореза, Виноградской, переулка Футболистов в Советском районе городского округа Самара, площадь территории составляет 1,74 га.

Кадастровый номер квартала: 63:01:0918004

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции:

№ п/п	Адрес	Номер, под которым включен в «Адресную программу сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара», утвержденную Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 540
1	М. Тореза, 153	150
2	М. Тореза, 157	151
3	М. Тореза, 161	152
4	М. Тореза, 165	153
5	Виноградная, 1	602
6	Виноградная, 3	603
7	Виноградная, 5	604

Начальная цена на право заключения договора составляет 1000000 (один миллион) рублей.

Приложение № 1
к извещению

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Мориса Тореза, Виноградской, переулка Футболистов в Советском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.
5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____
Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
12.03.2015 № Д05-01-06/53-0-0**

**Об организации аукциона на право заключения договора
о развитии застроенной территории в границах Планерного переулка,
улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого Мая
в Советском районе городского округа Самара**

В соответствии со статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара» и постановлением Администрации городского округа Самара от 19.12.2014 № 1950 «О проведении аукциона на право заключе-

Официальное опубликование

ния договора о развитии застроенной территории в границах улиц Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого мая в Советском районе городского округа Самара».

1. Назначить проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого мая в Советском районе городского округа Самара на 14.00 часов 21.04.2015 в здании Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

2. Утвердить порядок проведения аукциона согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить функции аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

5. Утвердить порядок внесения и возврата задатка согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

6. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Бондаренко Е.Ю.

**Руководитель Департамента
С.В.Рубаков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/53-0-0

Порядок проведения аукциона

Заявки принимаются по адресу: 443010, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, каб. 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 часов до 15 часов по местному времени.

Заявители представляют на имя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара заявку на участие в аукционе по установленной форме. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

В аукционе принимают участие лица, допущенные к участию в аукционе согласно протоколу приема заявок.

Аукцион проводится аукционной комиссией по развитию застроенных территорий городского округа Самара в присутствии участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем увеличения начальной цены договора о развитии застроенной территории на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за право заключения договора.

Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом цены права заключения договора о развитии застроенной территории ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене права заключения договора о развитии застроенной территории, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории; вышеупомянутые данные фиксируются в протоколе аукциона.

Участники аукциона вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

Протокол подписывается всеми членами аукционной комиссии по развитию застроенных территорий и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий городского округа Самара в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора о развитии застроенной территории.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте в сети Интернет, соответственно в течение пяти рабочих дней и в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукциона после опубликования информации о результатах аукциона вправе направить аукционной комиссии по развитию застроенных территорий письменный запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса представляет участнику письменные разъяснения.

Участники аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Договор о развитии застроенной территории заключается не ранее чем через десять и не позднее тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/53-0-0

Функции аукционной комиссии

1. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий (далее – Комиссия) осуществляет в соответствии с действующим федеральным законодательством рассмотрение заявок на участие в аукционе по развитию застроенных территорий.

1.1. По результатам рассмотрения на основании действующего законодательства принимается решение о допуске (не допуске) лиц, подавших заявку, к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

1.2. Решение о допуске принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется протоколом о результатах рассмотрения заявок.

1.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

2. Комиссия организует проведение аукциона, в том числе направляет сведения о результатах рассмотрения заявок, времени, месте и условиях проведения аукциона лицам, подавшим заявки.

3. Комиссия проводит аукцион на право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с требованиями статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.1. Комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

3.2. Протокол проведения аукциона подписывается всеми членами Комиссии и победителем аукциона.

3.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

4. Комиссия подготавливает и направляет на подписание Главе Администрации городского округа Самара договор о развитии застроенных территорий с лицом, признанным победителем аукциона.

5. В случае равномерного распределения голосов при принятии решений в ходе работы Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/53-0-0

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента строительства
и архитектуры городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого мая в Советском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)
все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____
Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: () _____

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/53-0-0

Порядок внесения и возврата задатка

Заявитель перечисляет, а Организатор аукциона принимает задаток по следующим реквизитам (УФК по Самарской области Департамент финансов (Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, л/с 509.01.001.0) Отделение Самара, г. Самара, БИК 043601001, р/с40302810836015000004, КБК 909 00000000 04 0001 510) на участие в аукционе в сумме 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1. Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет Заявителя в случае, если:

1.1. Заявитель не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.3. Заявитель отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации Организатором аукциона отзыва заявки.

1.4. Заявитель не допущен к участию в аукционе. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2. В случае объявления Заявителя победителем аукциона, сумма внесенного им задатка после подписания договора подлежит перечислению в бюджет городского округа Самара.

3. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае уклонения от подписания победителем аукциона протокола о результатах аукциона.

Официальное опубликование

4. На денежные средства, перечисленные Заявителем на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого Мая в Советском районе городского округа Самара.

Организатор аукциона: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, телефон/факс: (846) 242 05 74, адрес электронной почты dsasamara@mail.ru

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится 21.04.2015 г. в 14 ч. 00 мин. по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

Форма аукциона: открытый по составу участников и формы подачи заявок аукцион.

Место и порядок приема заявок: Заявки принимаются по адресу: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 кабинет № 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 г. (включительно) по рабочим дням с 9 ч. 00 мин. до 15 ч 00 мин. по местному времени.

Срок окончания подачи заявок - 15 ч. 00 мин. 16.04.2015 г.

Заявители представляют Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, указанной в Приложении №1. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского округа Самара от 28.06.2010 № 734 «О принятии решения о развитии застроенной территории в границах Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого Мая в Советском районе городского округа Самара».

Местоположение и площадь застроенной территории – территория расположена в границах Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого Мая в Советском районе городского округа Самара, площадь территории составляет 3 га.
Кадастровый номер: 63:01:0916003.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений,
подлежащих сносу, реконструкции:

№ п/п	Адрес	Номер, под которым включен в «Адресную программу сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара», утвержденную Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 540
1	2	3
1	Планерный, 3	183
2	Планерный, 5	184
3	Севастопольский, 4	185
4	9 мая, 11	211
5	9 мая, 13	212
6	9 мая, 15	213
7	9 мая, 9	220
8	Запорожская, 2	262
9	Запорожская, 4	263
10	Запорожская, 6	264
11	Запорожская, 8	265

Начальная цена на право заключения договора составляет 1000000 (один миллион) рублей.

Приложение № 1
к извещению

Форма заявки на участие в аукционе

от «___» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах Планерного переулка, улицы Запорожской, Севастопольского переулка, проезда Девятого Мая в Советском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательство подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____

Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «___» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2015 № Д05-01-06/54-0-0

Об организации аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара

В соответствии со статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2010 № 1762 «О конкретизации полномочий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара» и постановлением Администрации городского округа Самара от 19.12.2014 № 1951 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара»

1. Назначить проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара на 14.00 часов 21.04.2015 в здании Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

2. Утвердить порядок проведения аукциона согласно приложению № 1.

3. Утвердить функции аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

5. Утвердить порядок внесения и возврата задатка согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

6. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента Бондаренко Е.Ю.

**Руководитель Департамента
С.В.Рубаков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/54-0-0

Порядок проведения аукциона

Заявки принимаются по адресу: 443010, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, каб. 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 часов до 15 часов по местному времени.

Заявители представляют на имя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара заявку на участие в аукционе по установленной форме. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

В аукционе принимают участие лица, допущенные к участию в аукционе согласно протоколу приема заявок.

Аукцион проводится аукционной комиссией по развитию застроенных территорий городского округа Самара в присутствии участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем увеличения начальной цены договора о развитии застроенной территории на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за право заключения договора.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом цены права заключения договора о развитии застроенной территории ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и последнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права заключения договора о развитии застроенной территории; вышеупомянутые данные фиксируются в протоколе аукциона.

Участники аукциона вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

Протокол подписывается всеми членами аукционной комиссии по развитию застроенных территорий и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Официальное опубликование

Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий городского округа Самара в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора о развитии застроенной территории.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте в сети Интернет, соответственно в течение пяти рабочих дней и в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукциона после опубликования информации о результатах аукциона вправе направить аукционной комиссии по развитию застроенных территорий письменный запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса представляет участнику письменные разъяснения.

Участники аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Договор о развитии застроенной территории заключается не ранее чем через десять и не позднее тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/54-0-0

Функции аукционной комиссии

1. Аукционная комиссия по развитию застроенных территорий (далее – Комиссия) осуществляет в соответствии с действующим федеральным законодательством рассмотрение заявок на участие в аукционе по развитию застроенных территорий.

1.1. По результатам рассмотрения на основании действующего законодательства принимается решение о допуске (не допуске) лиц, подавших заявку, к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

1.2. Решение о допуске принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется протоколом о результатах рассмотрения заявок.

1.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

2. Комиссия организует проведение аукциона, в том числе направляет сведения о результатах рассмотрения заявок, времени, месте и условиях проведения аукциона лицам, подавшим заявки.

3. Комиссия проводит аукцион на право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с требованиями статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.1. Комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий.

3.2. Протокол проведения аукциона подписывается всеми членами Комиссии и победителем аукциона.

3.3. Член Комиссии, имеющий особое мнение, указывает его в протоколе о результатах рассмотрения заявок.

4. Комиссия подготавливает и направляет на подписание Главе Администрации городского округа Самара договор о развитии застроенных территорий с лицом, признанным победителем аукциона.

5. В случае равномерного распределения голосов при принятии решений в ходе работы Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/54-0-0

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц _____ в _____ районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс _____
Банковские реквизиты: _____

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
от 12.03.2015 № Д05-01-06/54-0-0

Порядок внесения и возврата задатка

Заявитель перечисляет, а Организатор аукциона принимает задаток на по следующим реквизитам (УФК по Самарской области Департамент финансов (Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, л/с 509.01.001.0) Отделение Самара, г. Самара, БИК 043601001, р/с40302810836015000004, КБК 909 00000000 04 0001 510) на участие в аукционе в сумме 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1. Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет Заявителя в случае, если:
1.1. Заявитель не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
1.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

1.3. Заявитель отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации Организатором аукциона отзыва заявки.

1.4. Заявитель не допущен к участию в аукционе. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2. В случае объявления Заявителя победителем аукциона, сумма внесенного им задатка после подписания договора подлежит перечислению в бюджет городского округа Самара.

3. Организатор аукциона не возвращает задаток в случае уклонения от подписания победителем аукциона протокола о результатах аукциона.

4. На денежные средства, перечисленные Заявителем на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**Заместитель руководителя Департамента
Е.Ю. Бондаренко**

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара.

Организатор аукциона: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, телефон/факс: (846) 242 05 74, адрес электронной почты dsasamara@mail.ru

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится 21.04.2015 в 14 ч. 00 мин. по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

Форма аукциона: открытый по составу участников и формы подачи заявок аукцион.

Место и порядок приема заявок: Заявки принимаются по адресу: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132 кабинет № 213 (канцелярия) с 23.03.2015 по 16.04.2015 (включительно) по рабочим дням с 9 ч. 00 мин. до 15 ч 00 мин. по местному времени.

Срок окончания подачи заявок - 15 ч. 00 мин. 16.04.2015.

Заявители представляют Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, указанной в Приложении №1. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена строго по образцу, подписана представителем Заявителя на участие в аукционе, подпись заверена печатью. Все документы должны быть аккуратно оформлены и заполнены разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского округа Самара от 29.06.2010 № 744 «О принятии решения о развитии застроенной территории в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара».

Местоположение и площадь застроенной территории – территория расположена в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара, площадь территории составляет 1,05 га.

Кадастровый номер: 63:01:0629002.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции:

№ п/п	Адрес	Номер, под которым включен в «Адресную программу сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара», утвержденную Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 540
1	Дыбенко, 5	78
2	Дыбенко, 7	79
3	Дыбенко, 9	80

Начальная цена на право заключения договора составляет 1000000 (один миллион) рублей.

Приложение № 1
к извещению

Форма заявки на участие в аукционе

от «__» _____ 20__ года

Руководителю Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
С.В. Рубакову

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Третий проезд, Дыбенко, Четвертый проезд в Октябрьском районе городского округа Самара.

1. _____ (участник аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. для юридических лиц), сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, и в случае победы осуществлять развитие застроенной территории в соответствии с условиями договора.

Официальное опубликование

2. В случае если предложенная участником аукциона цена лота будет максимальной, участник аукциона берёт на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории в срок не ранее 10 и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

3. В случае признания участника аукциона победителем аукциона и его отказа от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный им задаток утрачивается.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона по выполнению технической работы по подготовке и проведению аукциона уполномочен

(Ф.И.О., телефон представителя Претендента на участие в аукционе)

все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу.

5. До заключения договора настоящая заявка считается имеющей силу договора между Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара и участником аукциона.

Юридический и фактический адреса, телефон/факс

Банковские реквизиты:

Сдал (претендент): _____ (Фамилия, инициалы)

Регистрационный номер: ()

дата: «__» _____ 20__ г. Время: _____

Принял: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Подпись руководителя

Подпись главного бухгалтера

МП.

Примечание:

Оформление Претендентом заявки осуществляется путем заполнения только пустых строк.

Марка: РАФ2203;
Цвет: синий;
Государственный
регистрационный знак С537МА63;
Находится по адресу:
г. Самара, ул. Садовая, 92/94.

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый владелец автомашины РАФ2203, г/н С537МА63, администрация Самарского района городского округа Самара извещает Вас о том, что указанное транспортное средство имеет признаки брошенного (бесхозного).

В соответствии с утвержденным Постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2013г № 1936, Вам надлежит своими силами и за свой счет эвакуировать (утилизировать) транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации или переместить в предназначенное для хранения транспортных средств место.

В случае невыполнения данных требований в течение 10 дней со дня опубликования данного обращения транспортное средство будет в принудительном порядке перемещено на специализированную стоянку и будут приняты меры для его обращения в муниципальную собственность городского округа Самара в порядке, установленном действующим законодательством, с целью его дальнейшей утилизации или реализации.

Владельцу временного (некапитального) объекта
Расположенного:
г. Самара,
ул. Балаковская,
во дворе дома № 24

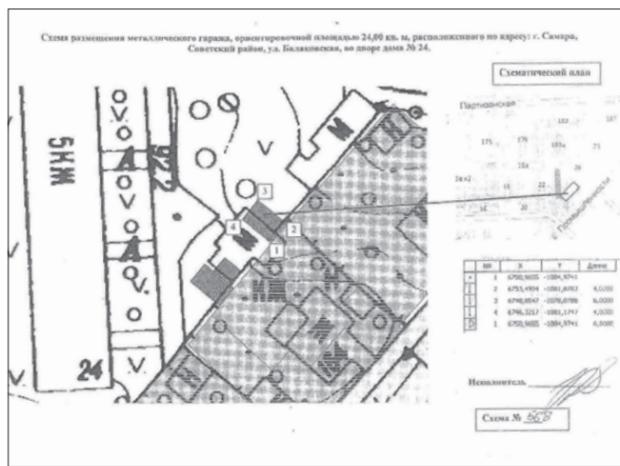
УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Советского района г. о. Самара извещает Вас о том, что Вами допущены нарушения земельного и градостроительного законодательства РФ, выразившиеся в использовании земельного участка без правоустанавливающих документов на землю и установок на нем металлического гаража.

В соответствии с п. 3 Порядка деятельности органов местного самоуправления городского округа Самара и иных участников отношений в сфере выявления, демонтажа, вывоза и хранения временных (некапитальных) объектов, самовольно установленных на территории городского округа Самара, за исключением объектов потребительского рынка, утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 12.11.2014 № 1683 предлагаем Вам явиться в администрацию Советского района с документами, подтверждающими правомерность установки объекта.

В случае отсутствия правоустанавливающей документации предлагаем Вам добровольно осуществить вывоз объекта в месячный срок со дня опубликования уведомления.

В случае неисполнения настоящего требования в добровольном порядке, к Вам будут применены меры воздействия в рамках гражданского судопроизводства. Телефон для справок: 262-23-02.



Владельцу временного (некапитального) объекта
Расположенного:
г. Самара,
ул. Балаковская,
во дворе дома № 24

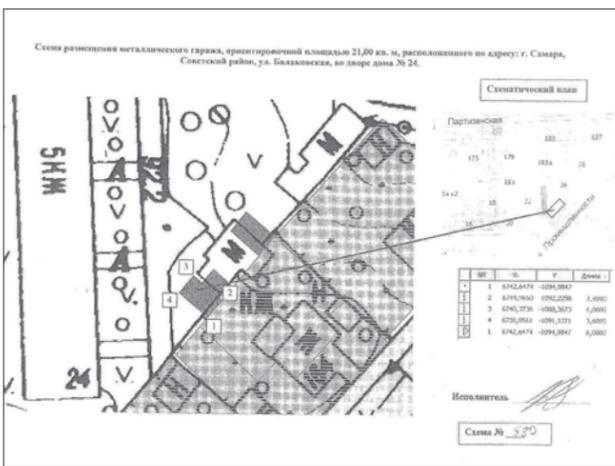
УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Советского района г. о. Самара извещает Вас о том, что Вами допущены нарушения земельного и градостроительного законодательства РФ, выразившиеся в использовании земельного участка без правоустанавливающих документов на землю и установок на нем металлического гаража.

В соответствии с п. 3 Порядка деятельности органов местного самоуправления городского округа Самара и иных участников отношений в сфере выявления, демонтажа, вывоза и хранения временных (некапитальных) объектов, самовольно установленных на территории городского округа Самара, за исключением объектов потребительского рынка, утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 12.11.2014 № 1683 предлагаем Вам явиться в администрацию Советского района с документами, подтверждающими правомерность установки объекта.

В случае отсутствия правоустанавливающей документации предлагаем Вам добровольно осуществить вывоз объекта в месячный срок со дня опубликования уведомления.

В случае неисполнения настоящего требования в добровольном порядке, к Вам будут применены меры воздействия в рамках гражданского судопроизводства. Телефон для справок: 262-23-02.



Владельцу временного (некапитального) объекта
Расположенного:
г. Самара,
ул. Балаковская,
во дворе дома № 24

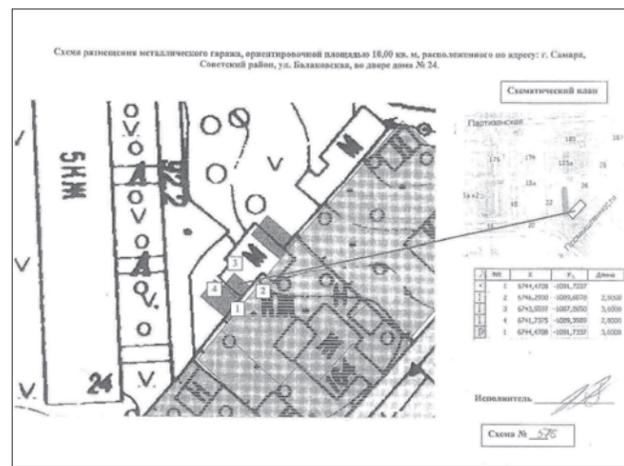
УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Советского района г. о. Самара извещает Вас о том, что Вами допущены нарушения земельного и градостроительного законодательства РФ, выразившиеся в использовании земельного участка без правоустанавливающих документов на землю и установок на нем металлического гаража.

В соответствии с п. 3 Порядка деятельности органов местного самоуправления городского округа Самара и иных участников отношений в сфере выявления, демонтажа, вывоза и хранения временных (некапитальных) объектов, самовольно установленных на территории городского округа Самара, за исключением объектов потребительского рынка, утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 12.11.2014 № 1683 предлагаем Вам явиться в администрацию Советского района с документами, подтверждающими правомерность установки объекта.

В случае отсутствия правоустанавливающей документации предлагаем Вам добровольно осуществить вывоз объекта в месячный срок со дня опубликования уведомления.

В случае неисполнения настоящего требования в добровольном порядке, к Вам будут применены меры воздействия в рамках гражданского судопроизводства. Телефон для справок: 262-23-02.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМельНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Зыбановой Светланой Вячеславовной; 443068, Самарская область, г. Самара, ул. Складенко, д. 11; e-mail: Vega.geo.samara@yandex.ru; тел: (846) 334-84-30; № квалификационного аттестата 63-11-113, в отношении земельного участка с кадастровым номером № 63:01:0105001:45, расположенного: Самарская область, город Самара, Железнодорожный район, улица Красноармейская, 133 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: ООО «Гуд'Ок»; Самарская область, город Самара, Железнодорожный район, улица Красноармейская, 133

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 443068 Самарская область, город Самара, улица Складенко, д. 11 **20 апреля 2015 г. в 16 часов 00 минут.**

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и

требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **19 марта 2015 г. по 19 апреля 2015 г.** по адресу: 443068 Самарская область, город Самара, улица Складенко, д. 11

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

Смежные земельные участки с участком, расположенного в границах участка (местоположение установлено

относительно ориентира) по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Мечникова, д. 1, площадью 2 781 кв.м., кадастровый номер 63:01:0000000:7.

Смежные земельные участки расположены в кадастровом квартале 63:01:0105001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

Самарский институт (филиал) ФГБОУ ВПО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» объявляет конкурс на замещение должностей профессорско-преподавательского состава по кафедре коммерции и маркетинга:
1 ст. - старшего преподавателя. Стаж работы в вузе не менее трех лет.
Срок подачи документов - до 05 мая 2015 года.
Дата проведения: 14 мая 2015 года. Место проведения конкурса: г. Самара, ул. Неверова/Линейная, 87/35, каб. 27, 3 этаж.
Адрес: 443036, Самарская область, г. Самара, ул. Неверова/Линейная, 87/35. Т. (846) 276-86-95
Лиц. 90Л01№0001093 от 10.06.2014 выд. Фед.служб.по надз.в сфер.обр.



№29a (5445a)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ – Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, г. Самара, ул. Льва Толстого, 20.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации. Регистрационный номер СО481.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ Г. О. САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ

Директор - Летичевская Е.В.
Зам. директора по рекламе - Колокольцева Е.Н.
Зам. директора по дистрибуции - Шунцева И.В.

РЕДАКЦИЯ

Главный редактор - Лукьянова И.А.
Зам. гл. редактора: Андрианов В.Л.,
Кондратьев О.Ю., Подлесова И.В.
Ответ. секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, г. Самара, ул. Галактионовская, 39.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-86-79, 979-75-87 (реклама). E-mail: info@sgpress.ru.

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ 52403, 52401

ТИРАЖ 15 001. В розницу цена свободная.
За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаказанные материалы не оплачиваются.
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.
Дата выхода в свет 19.03.15 г.
Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. Заказ №804а.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
www.sgpress.ru

