Город Самара
С 1586 года

самарская Газета

Издается с января 1884 года

Газета городского округа Самара

Среда, 6 июля 2011 года, № 121 (4640)

▸ Опрос «СГ»

Элементы комфортной городской среды для вас - это

☑ *Обилие скверов и парков*
☑ *Тематические кафе и аттракционы*
☑ *Обустроенные лавочками дворы*

на сайте ▸ www.sgpress.ru

Свой путь или разговор с телевизором?

Расцвет города невозможен без взаимодействия властей и горожан

Акция | стр ▸ 4

В ГОРОДЕ | Благоустройство ▸ работы продолжаются

Не теряя темпа

▸ При ремонте «внутриквартальки» учитываются пожелания жителей

ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

стр ▸ 3

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

О НАБЕРЕЖНОЙ

- Вторая очередь набережной Самары будет открыта для посещения горожанами в заявленные сроки - 15 сентября. В данный момент Полевой спуск невозможно открыть для посещений жителями города, поскольку это один из двух технических въездов и там ежедневно работает более 100 единиц техники. Она въезжает на площадку с интервалом полторы-две минуты, а это небезопасно для горожан.

СЕРГЕЙ РУБАКОВ
руководитель городского департамента строительства и архитектуры

Медаль «За любовь и верность» ▸ стр 2

Так-то оно почетнее будет ▸ стр 17

Помнят о своих корнях ▸ стр 18

▸ курс валют на 6 июля

▸ *доллар* **27,86**

▸ *евро* **40,31**

По курсу Центробанка РФ

ПОГОДА на 7 июля

день **+28...+30°**
748 мм рт. ст.
переменная обл., восточный

ночь **+24...+26°**
745 мм рт. ст.
переменная обл., юго-вост.

www.gismeteo.ru

КОНФЛИКТ | Рейдерский захват в центре Самары? ▸ люди просят о помощи

«Заказали»... двор

▶ Жители дома № 80 по ул. Фрунзе спасают свою территорию от ТСЖ «Астория»

Однако обороняются они пока в одиночку, не получая должной помощи от правоохранителей.

Ева НЕСТЕРОВА
отдел муниципальной жизни

ЭТА ИСТОРИЯ началась 28 марта сего года. Жительница дома №80 по ул. Фрунзе **Валентина Хохлова** обнаружила, что ее сарай во дворе разрушен. Женщина утверждает: ущерб ей причинили рабочие, якобы укрепляя стену, по указанию председателя ТСЖ «Астория» **Игоря Коваленко**. Тогда полиция в возбуждении уголовного дела отказала, не найдя в случившемся признаков преступления.

стр ▸ 3

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСА «СГ» |

Что, на ваш взгляд, необходимо сделать со школой №81?

Газета городского округа Самара

Издается с января 1884 года

СОБЫТИЯ

АКТУАЛЬНО |

Скоростная электричка в Самаре?

Юлия КУЛИКОВА
отдел информации

КАК СООБЩАЮТ федеральные СМИ, к 2018 году в Самаре появится скоростное сообщение Самара - Курумоч. Произойти это должно в рамках проекта развития железнодорожной инфраструктуры для проведения чемпионата мира по футболу 2018 года. Его стоимость превышает 240 млрд рублей.

Известно, что скоростное сообщение появится также в Санкт-Петербурге, Краснодаре, Казани, Ярославле, Волгограде, Калининграде и Сочи.

На сегодняшний день аэроэкспрессы курсируют лишь в двух городах – Москве и Екатеринбурге.

Перевозками в направлении Самара - Курумоч в нашем регионе занимается ОАО «Самарская пригородная пассажирская компания» (СППК), куда и обратился за информацией корреспондент «СГ». Но ни подтвердить, ни опровергнуть имеющиеся сведения об организации скоростного железнодорожного сообщения в компании не смогли. ◀

Молитва о семейном счастье

Андрей ИВАНОВ
отдел информации

ВЧЕРА в Самару была с почестями доставлена икона с частицей мощей святых благоверных Петра и Февронии Муромских. В настоящее время она находится в храме Смоленской иконы Божьей Матери в здании самарского железнодорожного вокзала. Это единственный православный храм в нашем городе, открытый круглосуточно.

Князь муромский Петр и его жена Феврония жили в XIII веке. Согласно преданию, муромские бояре, недовольные низким происхождением крестьянской дочери Февронии, требовали от Петра ее изгнания. Князь покинул город вместе с любимой супругой, показав, что семья для него дороже, чем власть. Позднее по просьбе жителей Петр и Феврония вернулись в Муром, где прожили долгую и счастливую жизнь, скончавшись в один день.

Жители Самары приходят в небольшое помещение храма, чтобы помолиться о любви, верности и семейном благополучии, образцом которого являются Петр и Феврония.

Вечером 7 июля образ будет перенесен в храм святого Георгия Победоносца, а на следующий день близ храма состоится освящение скульптурной композиции «Святые благоверные князь Петр и княгиня Феврония Муромские». ◀

ЮБИЛЕЙ | Управление ГИБДД торжественно отметило 75-летие ▸

Поздравили Госавтоинспекцию

▸ Среди пожеланий — успешно пройти аттестацию

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

Андрей ПАВЛОВ
отдел информации

ВЧЕРА во Дворце культуры железнодорожников имени А.С. Пушкина состоялся праздничный концерт, посвященный 75-летию образования Госавтоинспекции в структуре МВД России.

В этот день для того чтобы поздравить юбиляров в зале ДК собрались представители властей всех уровней. Среди почетных гостей были вице-губернатор Самарской области **Александр Нефедов**, главный федеральный инспектор по Самарской области **Сергей Сычев**, спикер губдумы **Виктор Сазонов** и глава города **Дмитрий Азаров**.

В поздравлениях прозвучало немало теплых слов.

Особо подчеркивалась значимость работы сотрудников Госавтоинспекции, успешно зарекомендовавших себя как в ежедневной службе по обеспечению безопасности на дорогах, так и в работе по противодействию преступности.

В своих пожеланиях начальник главного управления МВД России по Самарской области **Юрий Стерликов** упомянул о реформе МВД, пожелав областным гаишникам успешно пройти аттестацию и перейти на службу в полицию. ◀

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ |

В начале 70-х годов XIX века в России начался настоящий железнодорожный бум. Созданное в 1865 году министерство путей сообщения приняло курс на обеспечение сетью железных дорог всей территории страны, прежде всего — соединение Донецкого и Криворожского горнорудных бассейнов с восточными регионами — Уралом, Сибирью и Средней Азией.

В рамках осуществления этой программы в 1871 году было принято решение о строительстве Оренбургской железной дороги от станции Батраки (ныне г. Октябрьск) до Оренбурга.

С начала 1877 года началось движение по этой линии протяженностью 540 км. Она включала в себя и мост через реку Самару.

Переправа через Волгу от Сызрани на левый берег осуществлялась летом на пароходах, зимой — на экипажах Оренбургской железной дороги.

В 1876-1880 гг. был построен крупнейший в Европе мост Александра II через Волгу.

Мост же через Самару был фактически временным и имел небольшую пропускную способность. Действующий ныне трехпролетный ажурный мост был открыт 9 июля 1904 года. В 2001-2002 годах мост капитально отремонтировали. Фермы моста приобрели новую конфигурацию, было проложено безбалластное мостовое полотно. Все работы велись без остановки движения поездов.

Подготовил Андрей ИВАНОВ

Тревожные звонки

▸ В борьбе с коррупцией может поучаствовать каждый

Андрей ПАВЛОВ
отдел информации

С ФЕВРАЛЯ текущего года по «горячей» антикоррупционной линии в городской департамент по вопросам общественной безопасности и контролю поступило всего 155 звонков. По большей части горожане обращаются с жалобами на поборы в сфере образования и медицины.

По словам руководителя департамента **Юриса Шафиева**, к сожалению, проблема коррупции в целом в городе сегодня стоит довольно остро. И проблема здесь не только в самих фактах дачи или получения взяток — с одной стороны, люди готовы платить и не считают эту практику порочной. С другой же стороны, те немногие, кто обращаются в департамент, зачастую отказываются оформлять официальные заявления, а иной раз вообще желают оставаться инкогнито. Разумеется, с таким подходом проводимые проверки не всегда дают желаемый результат.

Специалисты уверены, что чем активнее население будет сообщать о фактах коррупции и чем активнее оно будет сотрудничать с администрацией, тем эффективнее эта проблема будет решаться совместными силами правоохранителей и департамента.

По вопросам коррупции обращайтесь в городской департамент общественной безопасности по телефону «горячей линии» 337-36-26.

«Прямую линию» «СГ» с руководителем городского департамента общественной безопасности и контроля Юрисом Шафиевым читайте в следующих номерах. ◀

ПРАЗДНИК | У самарских молодоженов появилась новая примета ▸

Свадебный переполох

▸ 8 июля должно стать счастливым числом для новобрачных

Андрей ИВАНОВ
Валерия ЧЕМОДАНОВА
отдел информации

ЗАГСЫ губернии в ближайшую пятницу ждут большого наплыва гостей. Именно 8 июля в России в четвертый раз отметят День семьи, любви и верности. Как рассказали «СГ» в областном управлении загс, на это число заявления о регистрации брака подала 301 пара. Половина из них — самарцы.

Новобрачных ждет особая программа. Например в загсе Кировского района готовят большое костюмированное представление. А когда все формальности будут соблюдены, молодожены высадят у задния ромашки.

Во Дворце бракосочетания в этот день вспомнят русские народные обряды и закружат всех в самарской свадебной кадрили.

Но День семьи, любви и верности — праздник не только новобрачных. В этот день в Самарском академическом театре оперы и балета пятьдесят семей из городских округов и муниципальных образований Самарской губернии получат награды областного правительства. Это супружеские пары, прожившие в браке не менее 25 лет, получившие известность среди сограждан, воспитавшие детей достойными членами общества. Им будут вручены медали «За любовь и верность», учрежденные оргкомитетом по проведению Дня семьи, любви и верности в Российской Федерации, и памятные подарки.

Вечером того же дня в самарской филармонии будет показан спектакль «Все мои сыновья», инсценировка романа Артура Миллера в постановке **Кшиштофа Занусси** с участием **Екатерины Васильевой** и **Валерия Золотухина**. Стоит заметить, что и Занусси, и Золотухин — члены попечительского совета общенациональной программы «В кругу семьи». ◀

ИЗДАЕТСЯ С ЯНВАРЯ 1884 ГОДА

ГАЗЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

▸ о чем говорят

О лесах

С сегодняшнего дня на территории Самарской области введен 4-й класс пожарной опасности. Согласно постановлению правительства региона, при установлении 4 и 5 класса пожароопасности въезд транспортных средств и пребывание граждан в лесах, а также проведение работ, связанных с разведением огня, ограничивается. 1

Об искусстве

В Санкт-Петербурге стартует проект «Россия в Эрарте. Эра арта в России». В рамках проекта в музее «Эрарта» пройдет серия выставок, посвященных современному искусству регионов России. Самарские художники одними из первых примут участие в проекте.
Они представят свои работы на выставке «Самарский десант», которая будет работать с 18 августа по 25 сентября 2011 года. 2

О фехтовании

Самарские шпажисты заняли два призовых места на Всероссийском турнире сильнейших по фехтованию. Самарскую область представляли семь спортсменов, завоевавших две медали. Золотая досталась **Павлу Сухову**, бронзовая – **Федору Зубову.** 3

О долгах

Судебные приставы управления Федеральной службы судебных приставов по Самарской области взыскали более 15 миллионов рублей задолженности по заработной плате. В структурных подразделениях управления на исполнении находилось 1208 исполнительных документов о взыскании задолженности по заработной плате на общую сумму 16 миллионов 34 тысячи рублей. 4

Восстановление внутриквартальных дорог продолжает оставаться одной из самых жарких тем этого лета. Журналисты «СГ» побывали на нескольких участках, где оно ведется.

Не теряя темпа

◂ Начало на стр. 1

Юлия КУЛИКОВА
Яна ЕМЕЛИНА
отдел муниципальной жизни

ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

ПОДРЯДНАЯ организация ООО «XXI век» приводит в порядок дороги в границах улиц Аэродромная - Партизанская - Авроры - Промышленности - Аэродромная. С 8 до 20 часов здесь попеременно трудятся пять бригад. Они меняют старые асфальт и бордюрный камень на новые.

Людмила Ешакова живет в хрущевке на Партизанской почти полвека. За это время, по ее словам, дороги внутри квартала ни разу не ремонтировались. «Их и дорогами сложно было назвать. Наконец-то их ремонт идет и в нашем дворе», - радуется женщина.

Начальник участка **Артем Кем** подтвердил, что состояние старого дорожного полотна оставляло желать лучшего. Он рассказал, что ремонт ведется с учетом мнения местных жителей. Хотя порой они высказывают отличные друг от друга предложения. Одни просят, чтобы подняли бордюрный камень повыше - весной талые воды подходят вплотную к дому. Другие, наоборот, жалуются, что «планку» задрали, приходится ее перепрыгивать. Но, по словам Артема Кема, бордюр везде ставится одинаковый.

Многие пожелания жителей компания-подрядчик выполняет. Например, восстанавливает места для стоянки машин. «Там, где площадка была, но пришла в негодность, мы сооружаем новую. Делаем это везде, где позволяют условия», - заявил начальник участка. Он заверил, что хотя проливные дожди в июне и внесли свои коррективы в работу, догнать график удастся и на качестве это никак не отразится.

На улице Революционной ремонт «внутриквартальки» тоже в разгаре. Вчера здесь побывали депутаты городской думы. По словам председателя комитета по развитию городской инфраструктуры и ЖКХ **Николая Скобеева,** вернуть территории первоначальный ухоженный вид – такова цель проводимых работ. Тем не менее в процессе восстановления возникает немало вопросов. Депутат **Александр Гусев** отметил, что жители протоптали в своих дворах тропинки, по которым им удобно ходить, и поинтересовался, можно ли их сделать постоянными и «законными». Заместитель руководителя управления строительства и реконструкции **Александр Сафронов** на это заметил, что новое строительство не предусмотрено, но они готовы пойти гражданам навстречу и будут рассматривать подобные ситуации в индивидуальном порядке.

По словам жительницы дома № 163 по ул. Революционной **Татьяны Несмеяновой**, у них с соседями уже формируется и собственный план благоустройства своего двора: «В идеале хотелось бы видеть здесь и детскую площадку. Уверена, мы сами сможем оформить газоны и украсить придомовую территорию».

Всего на капитальный, ямочный и ремонт дорог «картами» в этом году в Самаре выделяется 1,7 млрд рублей. ◂

▸ комментарий

АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ
председатель Думы г.о. Самара:

- Сегодня важно сохранить набранный темп работ, добиться развития внутриквартальной инфраструктуры на всей территории города. Чтобы у каждого дома были нормальные благоустроенные проезды, тротуары... Объем выполненных работ еще не так велик: выполнено примерно 20-25% от общего плана. Но когда все будет завершено, мы увидим совсем другие дворы.

АЛЕКСАНДР САФРОНОВ
заместитель руководителя управления строительства и реконструкции городского департамента благоустройства и экологии:

- Подрядчики дают пятилетний гарантийный срок на выполненные работы. А следить за качеством помогают лабораторные исследования. Пробы, которые берутся на каждом участке, позволяют беспристрастно оценить, все ли соответствует нормативам. Кроме того, за каждой подрядной организацией закреплен куратор. ◂

КОНФЛИКТ | Рейдерский захват в центре Самары? ▸ **люди просят о помощи**

«Заказали»... двор

◂ Начало на стр. 1

Чтобы было понятно, скажем, что это товарищество располагается в доме по соседству с указанным (через кирпичную стену), на ул. Куйбышева, 87. По этому же адресу зарегистрировано ООО Торговая фирма «МИГ», принадлежащее Коваленко. ТСЖ расселило часть жильцов и решило переделать здание под гостиницу. Сейчас на участке идет активное строительство. Но вот незадача: улочки в историческом центре города тесные, не развернешься. Для стройки нужно больше места.

Жители рассказывают, что Коваленко и его «помощник» **Андрей Борисов** неоднократно в грубой форме и не стесняясь в выражениях заявляли свои права на двор. По словам людей, его собирались сделать проезжим и убрать сараи, деревья, клумбы. Поговаривали и о парковке. «Кто не согласится, того уберем, а угол дома, который мешает, снесем КамАЗом, грозил нам Коваленко, - рассказывает жительница дома №80 Наталья Чемоданова. - По какому праву он лезет в наш двор? Мы живем здесь давно, не одно уже поколение сменилось. Сараями пользуемся. Если тут начнут КамАЗы ездить, то наш дом, а ему больше ста лет, развалится, да и асфальт не выдержит нагрузки».

В мае рабочие по «заказу» «Астории» в кирпичной стене пробили проем — своеобразную дверь в желанный двор. А в прошедший понедельник жители застали тут толпу мужчин, которые крушили их сараи. Люди перепугались, но на защиту своего имущества встали, вызвали полицию. Свидетели рассказывают: г-н Борисов вел себя по-хамски, ударил кулаком в лицо девушку, которая была на месте событий. **Валентина Хохлова** утверждает: Коваленко оттолкнул ногой от машины полиции местного жителя **Владимира Сидорова** с такой силой, что тот ударился и выбил зуб.

Куда только жители не обращались! Обращения в полицию и прокуратуру пока результатов не дали. В администрации Самарского района «СГ» пояснили: ТСЖ «Астория» реконструирует памятник архитектуры — купеческий дом по ул. Куйбышева, 87 — без разрешительной и проектной документации. Получается, эти работы незаконны. На каких основаниях товарищество претендует еще и на землю соседнего двора, остается только догадываться. Меры к «Астории» вправе принять министерство культуры Самарской области, а также Государственная инспекция строительного надзора. Как выяснила «СГ», министерство запросило согласование проверки этой стройки у областной прокуратуры. Но та по неясным причинам отказала. Инспекция строительного надзора в свою очередь вызвала Игоря Коваленко для привлечения к административной ответственности. Скорее всего, это небольшой штраф.

ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

Жители считают такие меры бесполезными. Угроза уничтожения их двора остается, и что дальше ждать от ТСЖ, они боятся даже предположить. Люди обратились в газету с надеждой, что их крик о помощи услышат ответственные лица. Мы будем следить за развитием событий. ◂

Газета городского округа Самара

Издается с января 1884 года

АКЦИЯ | Стратегия развития ▸ будущее за самарцами

Свой путь или разговор с телевизором?

▸ Расцвет города невозможен без взаимодействия властей и горожан

Виталий ЗОЛОТНИЦКИЙ
обозреватель

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

ЗНАКОМЫЙ каждому россиянину кухонный разговор, перешедший в эмоциональную стадию: «Да безобразие все, лавок как не было во дворе, так и не будет, и хлеб подорожал». Перечень поводов для возмущения бесконечен — от «ну где я ему тетрадку в десять вечера куплю» до «да толку-то от всех этих льгот». Общего у подобных бесед как минимум два пункта: градус эмоционального накала и исключительно констатация факта неудовольствия. Согласитесь, разговоры эти ни о чем или, если хотите, можем назвать этот стиль монолога «разговор с телевизором». Та самая уникальная, ментальная, историческая российская изюминка — кухонная революция. Конкретный вопрос оппоненту — а ты что бы предложил? - ставит собеседника в тупик.

Корреспондент «СГ», ну хотя бы ради эксперимента, попробовал сломать традицию и задал самарцам сразу конкретный вопрос, вернее, два вопроса: что надо менять? и как бы ты это сделал? Сразу оговорюсь, пауза между ответом на первый и второй вопрос возникала. Но собеседники «СГ» оказались людьми думающими.

Элла Матросова, социальный педагог: «Меня волнует сохранение старого города. Я прекрасно понимаю, что вот так, в один день, невозможно ни выбить гигантскую сумму на реконструкцию памятников архитектуры, ни реализовать даже самую распрекрасную целевую программу. Что делать? В первую очередь необходимо четкое городское зонирование. Старый город — это, если хотите, архитектурный заповедник, со своими правилами поведения. И ни одной стройки. Хайтек это здорово и современно, но не в уникальном, историческом месте. Коммерсанты здесь уместны только как арендаторы с обременением. Но вот льготы у них по суммам должны быть. Бизнесмен — это человек-калькулятор. И за одни, извините, понты он платить не будет. Кстати, сохранив Центр, мы начнем решать и пока, на мой взгляд, буксующую ситуацию с туристической привлекательностью».

Антон Попов, автослесарь: «А надо заявить только одну проблему? А то я много проблем замечать умею (смеется). Хорошо, одну так одну. Ливневки. Даже не так: вся канализационная система города. А решать ее можно только одним путем — деньги, много-много денег. Из Москвы, из фондов каких-нибудь, коммерсантов дополнительным местным налогом обложить. И жесткий контроль, может, вплоть до уголовного преследования подрядчиков. Тут не до церемоний. Десятилетиями эта проблема не решалась».

Денис Волков, графический дизайнер: «У меня сыну десять лет. И я четко знаю самую главную проблему — занятость детей. Особенно в летнее время. Конечно, не с десятилетнего возраста. Но четырнадцатилетние лбы точно не должны мотаться по улицам. Трудоустройство подростков — это должна быть отдельная городская программа, с поощрениями предприятий-участников, работников служб трудоустройства. Да-да, помог десятку подростков заработать на кино-пепсиколу - получи премию. Самое главное, что мы не просто сможем без лишнего пафоса объяснить молодому поколению самарцев как именно зарабатывается кусок хлеба с колбасой, мы сможем усилить профилактику детской преступности в городе».

Уверен, если бы опрошенных было десять человек, и ответов-предложений было бы десять. Двадцать — двадцать. Ведь стоит только действительно задуматься: а КАК сделать лучше?

А вот теперь официальная часть. В данный момент готовится к разработке Стратегия развития Самары до 2025 года. «В соответствии с новой реальностью в ближайшее время Самара должна изменить систему приоритетов, интенсифицировать те направления развития, в которых она может стать конкурентоспособным муниципальным образованием. Перед городским округом стоит задача развития новых функций и поиска новых источников существования», - это выдержка из Плана развития города до 2025 года. Но это только план, документ, предваряющий стратегию.

К слову, подобные стратегии уже разработаны (или находятся в процессе разработки) и в других российских городах. Но вот в чем уникальность именно самарской инициативы: по мнению городских властей, ее создание невозможно без предложений жителей губернской столицы. Но именно конкретных предложений по конкретным проблемам.

Поэтому «Самарская Газета» начинает акцию. Раз в две недели мы будем предлагать тему для обсуждения, и самарцы смогут высказать свои мотивированные предложения. По истечении двух недель в «СГ» будет публиковаться статья, анализирующая мнения горожан, с комментариями первых лиц города. ◀

▸ Кстати

По данным Фонда социальных исследований Владимира Звоновского, самарцы выделяют четыре основные проблемы: загрязненность города и уборка мусора, состояние и ремонт дорог, работа учреждений здравоохранения, безопасность на улицах города. Наиболее актуальными задачами из предложенного списка, решением которых должна озаботиться администрация города, были названы следующие: строительство самарского метрополитена (59%), реконструкция больницы имени Пирогова (42%), строительство магистрали по пр.К. Маркса (37%). Жители расставили следующие приоритеты в коррекции имиджа города, каким они его видят через 10 лет: чистый, современный, динамичный, богатый, красивый, досугово развитый, открытый, безопасный.

ЕСТЬ МЫСЛИ? ЕСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ?

Первая тема к обсуждению — комфортная среда обитания. Что надо предпринять, чтобы в городе была развита безбарьерная среда для людей с ограниченными возможностями? Где именно в нашем городе должны быть разбиты скверы и парки? Какие именно законодательные нормы необходимы, чтобы оградить самарцев от агрессии домашних животных?

Присылайте свои предложения по адресу: 443020, г. Самара, ул. Галактионовская, 39, редакция «Самарской Газеты» с пометкой «Стратегия» или на электронную почту strategiya@sgpress.ru

Издается с января 1884 года

Газета городского округа Самара

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

ДИАЛОГ | На связи с жителями ▸ все о Промышленном районе

Алексей Керсов: «Мы Воронежские озера не забыли, не забросили»

▸ Парки не должны развиваться только за счет торговли, а акт протечки кровли могут оформить сами жильцы

Об этом и многом другом рассказал на «Прямой линии» «СГ» глава администрации Промышленного района Алексей Керсов.

Лариса ДЯДЯКИНА
обозреватель

▸ биографическая справка

АЛЕКСЕЙ КЕРСОВ
глава администрации Промышленного района

Родился 24 декабря 1960 года в городе Воркута (Коми АССР). С 1982 по 2010 год он прошел все должности от командира группы специального назначения до командира соединения. Служил в группе советских войск в Германии, Грузии, Афганистане, Узбекистане, на Кольском полуострове. С 1995 года был в должности первого заместителя, а последние семь лет — командира бригады специального назначения в пос. Рощинский Волжского района Самарской области. Воинское звание генерал-майор ему присвоено указом Президента России от 8 мая 2005 года. С 28 октября 2010 года Алексей Керсов является главой администрации Промышленного района. Женат, имеет двоих сыновей.

ГАЛИНА ВЛАДИМИРОВНА:

- Алексей Николаевич, не видно, что в Промышленном районе убирают незаконные киоски. Какая работа проводится в этом направлении? На перекрестке ул. Стара-Загоры и Ново-Вокзальной ларьки множатся на глазах. Вокруг грязь, мусор, коробки навалены.

- По поручению главы Самары **Дмитрия Азарова** ликвидируем несанкционированные киоски постоянно. В Промышленном районе из 1350 объектов потребительского рынка только 553 имеют разрешительную документацию, остальные, следовательно, незаконные. С октября 2010 года совместно с участковыми УВД № 2 вывезли 114 несанкционированных киосков. Работа продолжается. Сейчас есть решение суда по искам СЭС о приостановлении на три месяца работы одиннадцати ларьков на перекрестке ул. Стара-Загоры и Ново-Вокзальной.

ВЛАДИСЛАВ ТИМОФЕЕВ:

- Просим обратить внимание на состояние 8-й просеки. На дороге — грязь, мусор. А ведь здесь выход на пляж...

- О проблеме знаем. Но 6-я и 8-я просеки не закреплены за организациями, которые бы убирали здесь на постоянной основе. Мы ведем переговоры с городским департаментом благоустройства и экологии, чтобы исправить эту ситуацию. Здесь нужно отладить систему сбора и транспортировки бытовых отходов. На просеках компания «Чистая поляна» предлагает устанавливать во дворах контейнеры и вывозить отходы за 500 рублей в месяц. Но жители не идут на сотрудничество с этой фирмой. Поэтому мы вынуждены искать место для установки очередных бункеров.

ИРИНА ТИТКОВА, жители ул. Краснодонской, 7, пр. Кирова, 40:

- С 15 марта, несмотря на многочисленные обращения, управляющая компания ООО «ПЖРП-11» не составляет акты о протечке крыш. А по отчету УК за 2010 год, на ремонт кровли потрачено 40 тысяч рублей. Где же результат?

- Повлиять на ситуацию вы можете сами. Ведь именно собственники помещений подписывают договор с той или иной управляющей компанией. На собрании жители могут принять коллективное решение, на какой вид ремонта в доме направить средства. Вы можете даже выбрать материал, который используют для работ. Что же касается протечки кровли, вы как жильцы вправе составить акт самостоятельно. Необходимы подписи минимум трех человек, чтобы документ имел юридическую силу (*Компания «ПЖРП-11» акты протечки кровли составила и запланировала ремонт на этот год.* - **Прим. ред.**).

ВАЛЕНТИНА СЕРГЕЕВНА, ул. Вольская, 46:

- Наш дом построили в 1986 году. И с тех пор не меняли трубы, стояки. Когда их приведут в порядок?

- Необходимо организовать общее собрание собственников вашего дома и вместе с управляющей компанией ООО «Газэлектромонтаж», которая обслуживает ваш дом, принять решение о расходовании средств именно на замену труб.

СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ:

- Воронежские озера — уникальная зеленая зона. Более десяти лет общественность борется за парк, выступает против его застройки. Какие перспективы развития Воронежских озер? Чем активные жители могут помочь?

- Мы Воронежские озера не забыли, не забросили и постепенно возвращаем к прежнему благоустроенному виду. Руководитель МП «Парки Самары» **Сергей Кондаков** уделяет большое внимание этому вопросу. Сейчас строительство здесь не ведется. По решению суда камнеобрабатывающий завод «Возрождение» очистит площадку и уйдет с территории. Возводить храм или нет, должны решить сами жители. Также внутри парка находится сгоревший киоск, сейчас ищем его владельца. На Воронежских озерах - три незаконные автостоянки. Если их убрать, то машины заполнят дворы. Проблему парковок нужно решать комплексно.

Прежде чем воплощать проекты развития Воронежских озер, нужно очистить парк от мусора и грязи. Вы видели, какой была территория до 16 апреля, когда проводился субботник, и после него? Разница большая. Десятки жителей приняли участие в уборке. Я считаю, что следить за порядком должны и чиновники, и дворники, и сами горожане. Если вы хотите помочь с благоустройством, обращайтесь в общественную приемную Промышленного района по телефонам: **995-50-62, 995-91-37, 995-92-84.**

РИММА ВАСИЛЬЕВНА, ул. Матросова, 100:

- В первом подъезде нашего дома в нежилом помещении разбито окно со стороны двора. Боимся, что кто-то бросит спичку и случится пожар. Обращались в управляющую компанию. Результата нет.

- Понимаю ваши опасения. Сейчас разыскиваем владельца нежилого помещения в вашем доме: направили запросы в УК «Газэлектромонтаж» и городской департамент управления имуществом. Как только найдем собственника, обяжем его восстановить окно.

ЕЛЕНА МАРКОВА:

- Несколько лет назад активно обсуждали программу развития Безымянки. Сейчас о ней ничего не слышно. Она еще существует?

- Конечно, идею не забыли. В первую очередь нужно разгрузить дороги в районе, отремонтировать их. В настоящее время недалеко от Безымянки строят Кировский мост. Закончить планируют осенью 2012 года. Также в настоящее время обсуждают масштабный проект — реконструкцию и расширение ул. XXII Партсъезда с выходом на Заводское шоссе. И естественно, напрашивается вариант: соединение Заводского шоссе и Кировского моста. Как только дороги построят, Безымянка и близлежащие районы начнут активно развиваться.

СЕМЕН МИХАЙЛОВИЧ:

- Планируется ли в ближайшее время благоустраивать парк «Молодежный»? Когда-то там были аттракционы, планируется ли восстановить их?

- У парка «Молодежный» большая территория. В месячник по благоустройству здесь работали двести волонтеров-студентов, которые собрали три тысячи мешков с мусором и листвой. В парке продолжают убирать аварийные деревья. Проект развития «Молодежного» активно обсуждается и главой Самары, и депутатами гордумы, и на областном уровне. Ведь в нашем городе не так много зеленых зон. Дмитрий Азаров в одном из последних выступлений сказал: нельзя относиться к паркам только как к местам, которые будут возрождены за счет торговли, аттракционов. Это прежде всего места отдыха. Но не для шашлыков и распития пива. Парки должны стать доступными, безопасными, красивыми, комфортными, с хорошим освещением, зеленью.

СОФЬЯ:

- Работает ли сейчас ДК «Победа», который располагается на пр. Кирова? Какова его судьба?

- К сожалению, пожарные признали Дом культуры опасным объектом, поэтому сейчас он закрыт. В целом состояние учреждения оставляет желать лучшего — капитальный ремонт здесь не делали много лет. Чтобы привести ДК в порядок, закупить оборудование, необходимы значительные вложения. Такой объем городскому бюджету не под силу. Мы ищем средства, в частности предлагаем области вариант софинансирования. Поверьте, держим вопрос на контроле. В районе только два культурных учреждения: ДК «Победа» и кинотеатр «Юность». Если мы отремонтируем ДК, то он мог бы стать местом проведения социально значимых, массовых мероприятий, работы творческих коллективов, детских кружков. ◀

Газета городского округа Самара

Издается с января 1884 года

СПРАВОЧНАЯ СЛУЖБА

Накопились вопросы? «Самарская Газета» помогает разобраться в любых жизненных ситуациях! ▼

ВАЛЕНТИНА САДОВНИКОВА
ведущая «Справочной службы»

▸ Работа и зарплата

Могу и хочу работать

- Я человек еще не старый, но имею инвалидность по зрению. Хотелось бы трудоустроиться, я хорошо владею компьютером. Но это достаточно сложно у нас в Самаре... Ведется ли у нас какая-нибудь работа по созданию рабочих мест для таких людей как я?

Виктор

Такая работа ведется. Служба занятости населения Самарской области в этом году планирует создать 500 рабочих мест для инвалидов, родителей детей-инвалидов и многодетных родителей.

Работодателям возместят затраты на приобретение, монтаж и установку оборудования, дооснащение существующих рабочих мест для инвалидов.

Всем этим категориям граждан, желающих стать участниками данной программы, необходимо обратиться в Центр занятости населения по месту жительства. Вы, Виктор, можете получить дополнительную информацию по интересующему вас вопросу на сайте www.samaratrud.ru. ◄

▸ Товары и услуги

Неопознанный объект

- Хотела приобрести творог, но ни на одной из упаковок не нашла срока, до которого его можно употребить. Продавец сказала, что это вина изготовителя. В магазин товар завезли два дня назад, что подтверждалось предъявленной накладной. Но ведь произвести его могли и месяц назад. Как такое возможно?

Ирина

На упаковке творога, как и другого пищевого продукта, должны быть указаны дата изготовления и срок пригодности к употреблению, либо до какого времени он годен к употреблению. Это обязательное требование к информации о товаре на индивидуальной упаковке. Без такой информации товар не должен находиться в реализации.

Срок годности исчисляется с момента изготовления товара. Поэтому время поступления его в магазин не может служить доказательством качества товара.

Вам нужно было потребовать удостоверение о качестве, которым должна сопровождаться каждая партия продукции и в котором указывается срок годности.

Если на товаре маркировки о сроке не было, то ваши опасения вполне оправданны. Покупать такой продукт не стоит. А чтобы изготовители и магазин не очень расслаблялись, желательно пожаловаться в Роспотребнадзор. ◄

▸ Увлечение

«Зеленый патруль» на подоконнике

Лидия:

- Домашними цветами я стала увлекаться недавно. Чувствую, что знаний не хватает, хотя и стараюсь читать о них больше. Подскажите, как лучше, например, расставить цветы в доме?

Для спальни прекрасно подойдет алоэ. Ночью, в отличие от других растений, он выделяет кислород и поглощает углекислый газ.

Герань убивает моль, дезинфицирует и дезодорирует воздух. Поэтому лучшее место для нее – кухня и гостиная.

Комнатная ель (араукария) действует возбуждающе на нервную систему и способствует творческой активности. Кроме того, она увлажняет воздух и нейтрализует ядовитые вещества. Хорошо подходит для рабочих помещений.

Молочай блокирует действие ядовитых веществ. Но его сок раздражает кожу и слизистую оболочку. Поэтому дома это растение лучше не держать, особенно если у вас маленькие дети. ◄

Все по закону

▸ жилищный вопрос

Виталий Гаврилович:

- Я являюсь давним подписчиком «Самарской Газеты». Недавно в «Справочной службе» прочитал о том, что депутаты губернской Думы готовят изменения в закон «О земле». Теперь и мой сын с семьей, у него четверо детей, сможет приобрести участок земли для строительства дома. Но, я слышал, Президент России уже подписал подобный закон. На что же нам ориентироваться?

Действительно, 14 июня 2011 года за номером 138-ФЗ Президентом Российской Федерации Дмитрием Медведевым подписан документ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и в Земельный кодекс Российской Федерации».

Порядок предоставления земли, а также максимальные и минимальные размеры участков будут определяться законами субъектов РФ. В том числе Самарской области. Но Федеральным законом закреплено, что передача участков должна проходить без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов.

Закон дает право семьям, имеющим трех и более детей, на бесплатное приобретение земельных участков. В том числе для индивидуального жилищного строительства. То есть семья сможет получить такой участок и под дачу. Определено также, что земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, а также в собственности субъектов федерации, могут быть переданы безвозмездно муниципалитетам. Более того, участки, находящиеся в собственности одного муниципалитета, могут быть переданы другому муниципалитету для последующей передачи гражданам бесплатно.

Кроме этого данный документ снимает противоречия между нормами двух законов: о государственном кадастре недвижимости и о содействии развитию жилищного строительства. В частности, наведен единый порядок наименования органов, уполномоченных осуществлять кадастровый учет и вести государственный кадастр недвижимости.

Федеральный закон вступил в силу со дня его официального опубликования в «Российской газете» 17 июня 2011 года. ◄

▸ Семейное право

ЕЩЕ РАЗ ОБ АЛИМЕНТАХ

- Брат выплачивает алименты на дочь. Но с недавнего времени он не доверяет бывшей жене. Она тратит эти деньги на свои нужды, не уделяя девочке должного внимания. Может ли брат не выплачивать алименты, а покупать необходимые дочери вещи сам? Тем более, что у его бывшей сейчас другая семья.

Елена Васильевна

Нет, так делать нельзя. По закону отец должен перечислять алименты на ребенка на свою бывшую жену. А она в свою очередь должна тратить их на содержание, воспитание и образование ребенка. Об этом говорится в части 2 статьи 60 Семейного кодекса РФ.

Со своими сомнениями отец девочки может обратиться в суд, чтобы доказать там, что мать расходует деньги не на ребенка. По его требованию суд вправе вынести решение о перечислении не более 50% сумм алиментов, подлежащих выплате, на счет, открытый в банке на имя их общего ребенка. Эти деньги дочь сможет снять после своего совершеннолетия. Но оставшиеся 50% все равно придется отдавать матери. ◄

▸ налоги

Вправе и отказать

- Жена моего сына заочно учится в вузе. Учебу оплачивает сын, так как невестка сейчас не работает. В их семье трое детей. А налоговая инспекция отказывает в вычете...

Светлана Михайловна

К сожалению, в налоговой инспекции вам отказали законно. Вычет могут получить:

- люди, получающие услуги по образованию в учреждении лицензированном и аккредитованном;
- сами налогоплательщики;
- дети налогоплательщиков в возрасте до 24 лет;
- подопечные в возрасте до 18 лет.

Право на получение этого вычета распространяется также на налогоплательщика – брата (сестру), если он платит за обучение брата (сестры) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения.

Форма обучения для самого налогоплательщика может быть любая. Для детей она должна быть очной.

За оплату собственного обучения можно вернуть до 13% от 120 тысяч рублей. За оплату обучения ребенка – до 13% от 50 тысяч рублей.

При обучении налогоплательщика льготу получает он сам. При обучении детей она может предоставляться одному или обоим родителям. При обучении его подопечного льготу дают опекуну (попечителю). Все эти положения прописаны в статье 219 Налогового кодекса РФ.

В вашем случае это возможно только если договор оформлен на саму невестку и платежи идут от ее имени. И, конечно, если она работает и платит налог по ставке 13%. ◄

WWW самарская Газета задайте вопрос на ▸ www.sgpress.ru

Есть вопросы? Позвоните нам!

Уважаемые читатели! Справочная служба «СГ» собирает ваши вопросы **по четвергам** с 16.00 до 18.00 и **по понедельникам** с 17.00 до 20.00.

241-36-49
927-15-80

ИЗДАЕТСЯ С ЯНВАРЯ 1884 ГОДА

ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САМАРА

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.07.2011 № 749

О внесении изменений в долгосрочную целевую программу городского округа Самара «Чистая вода» на 2010-2013 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.05.2010 № 533

В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 27.05.2011 № 240 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 09.10.2009 № 542 «Об утверждении областной целевой программы «Чистая вода» на 2010-2015 годы» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в долгосрочную целевую программу городского округа Самара «Чистая вода» на 2010-2013 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.05.2010 № 533 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования программных мероприятий

Финансовые затраты на реализацию Программы составят из городского бюджета 626 308,6 тыс. рублей, в том числе:

1. Средства бюджета городского округа Самара:

в 2010 году - 3 832,7 тыс. рублей;

в 2011 году - 72 912,8 тыс. рублей

в 2012 году - 82 613,9 тыс. рублей;

в 2013 году - 466 949,2 тыс. рублей.

Финансирование Программы в 2010-2013 годах за счет средств областного бюджета осуществляется в объеме их фактического поступления в течение финансового года.
Указанное положение не является основанием возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств областного бюджета.
Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенной в Программе проблемы, возникают по основаниям, установленным действующим бюджетным законодательством.».

1.2. В разделе 3 «Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы» Программы таблицу целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации изложить в следующей редакции:

№ п/п	Индикатор	Единица измерения	Значение целевых индикаторов (показателей) в плановом периоде (прогноз)				Итоговое значение индикаторов
			2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	
1	Доля населения, имеющего доступ к центральному водоснабжению	%	96,59	96,59	98,28	98,28	98,28
2	Доля проб воды, соответствующих нормативным значениям, в общем количестве произведенных проб по санитарно-химическим показателям	%	42,07	42,07	42,34	42,34	98,28
3	Количество проектируемых и строящихся объектов водоснабжения и водоотведения	единиц	3	7	6	3	7
4	Количество объектов, введенных в эксплуатацию	единиц	0	2	2	3	7

1.3. В разделе 5 «Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения Программы» Программы:

1) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Средства, необходимые для реализации основных мероприятий Программы, составляют из средств городского бюджета 626 308,6 тыс. рублей, средства областного бюджета в объеме их фактического поступления в течение финансового года.»;

2) абзацы четвертый, пятый изложить в следующей редакции:

«Распределение финансирования по годам из средств городского бюджета:

в 2010 году - 3 832,7 тыс. рублей; в 2011 году - 72 912,8 тыс. рублей; в 2012 году - 82 613,9 тыс. рублей; в 2013 году - 466 949,2 тыс. рублей.».

1.4. Приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа
Д.И.Азаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 01.07.2011 № 749

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к долгосрочной целевой программе
городского округа Самара «Чистая вода»
на 2010-2013 годы

Перечень мероприятий и финансовое обеспечение
долгосрочной целевой программы городского округа Самара «Чистая вода» на 2010-2013 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Вводимая мощность	Остаток сметной стоимости на 01.01.2010 (тыс. рублей)	Объем финансирования по годам из городского бюджета тыс. рублей					Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель, заказчик (получатель) средств	Главный распорядитель средств
				Всего	2010	2011	2012	2013			
1	Реконструкция систем водоснабжения, проектирование и строительство очистных сооружений в пос. Аэропорт-2 г. Самары (2007-2011)	863 м³/сут.	90289 *	10.041,3	1.464,3	8.577,0	0,0		2007 - 2011	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
2	Проведение комплекса мероприятий по внедрению станции ультрафиолетового обеззараживания на объектах муниципального предприятия «Самараводоканал» (станция ультрафиолетового обеззараживания на НФС №2) (2006-2012)	450 000 м³/сут.	39.596,0	2.516,8	1.842,1	355,5	319,2		2006 - 2012	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара
3	Строительство водовода диаметром 600 мм по ул. Магистральной, ул. Юридической, ул. Арзамасской в пос. Зубчаниновка г. Самары (2009-2012)	9,5 км	45.000,0	2.250,0	526,3	526,3	1.197,40		2009 - 2012	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара
4	Водовод Д-1000 мм от скважины до насосной станции 2-го подъема в пос. Сухая Самарка в Куйбышевском районе	3,5 км	195 415 *	228.083,3		30.000,0	30.000,0	168.083,3	2011-2013	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
5	Водопроводная линия Д-300 мм в пос. Сухая Самарка в Куйбышевском районе	1,2 км	28.454,0	28.454,0		28.454,0			2011	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
6	Проектирование и строительство водовода Д-700 мм в Куйбышевском районе г. Самары		202.463,2	202.463,2		2.500,0	30.500,0	169.463,2	2011-2013	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
7	Проектирование и строительство водовода в п. Рубежное		152.500,0	152.500,0		2.500,0	20.597,3	129.402,7	2011-2013	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
Итого:			**468.013,2**	**626.308,6**	**3.832,7**	**72.912,8**	**82.613,9**	**466.949,2**			

Распределение финансирования по годам из средств областного бюджета осуществляется в объеме их фактического поступления в течение финансового года.

Указанное положение не является основанием возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств областного бюджета.

Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенной в Программе проблемы, возникают по основаниям, установленным действующим бюджетным законодательством.

* По мероприятию «Реконструкция систем водоснабжения, проектирование и строительство очистных сооружений в пос. Аэропорт-2 г. Самары (2007-2011)» остаток сметной стоимости на 01.01.2011 - 80 337,0 тыс. рублей:

по мероприятию «Водовод Д-1000 мм от скважины до насосной станции 2-го подъема в пос. Сухая Самарка в Куйбышевском районе» остаток сметной стоимости на 01.01.2011 - 228 083,3 тыс. рублей

И.о. первого заместителя Главы
городского округа Самара
А.В.Прямилов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.07.2011 № 750

Об утверждении долгосрочной целевой программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях стимулирования развития жилищного строительства
в городском округе Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую долгосрочную целевую программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012-2015 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа
Д.И.Азаров

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
городского округа Самара
от 01.07.2011 № 750

Долгосрочная целевая программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012 - 2015 годы (далее - Программа)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	- долгосрочная целевая программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012-2015 годы
ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ	- поручение Главы городского округа Самара от 03.02.2011 № вх-2838
ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ	- Администрация городского округа Самара

Газета муниципального округа Самара

Издается с января 1884 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

РАЗРАБОТЧИК ПРОГРАММЫ	- Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
ГОЛОВНОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ	- Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ	Цель Программы - формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан. Задача 1. Комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья. Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства.
СРОК И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	2012 - 2015 годы. Реализация Программы не предусматривает выделение этапов, поскольку программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Программы
ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ	- годовой объем ввода жилья; - доля ветхого жилищного фонда от общего объема жилищного фонда; - доля аварийного жилищного фонда от общего объема жилищного фонда; - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год; - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя
ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	Объем финансирования Программы за счет средств городского бюджета составляет 574 550,9 тыс. рублей, в том числе: в 2012 году - 39 309,7 тыс. рублей; в 2013 году - 39 631,5 тыс. рублей; в 2014 году - 407 984,9 тыс. рублей; в 2015 году - 87 624,8 тыс. рублей. Объем средств федерального и областного бюджетов соответствует фактическому поступлению в течение соответствующего финансового года. Программа будет ежегодно корректироваться
ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	Показатель эффективности реализации Программы оценивается путем соотнесения степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы с уровнем ее финансирования за отчетный период
СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара осуществляет координацию и мониторинг хода выполнения Программы, самостоятельно определяет формы и методы организации управления реализацией Программы. Заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы. Головной исполнитель Программы ежеквартально формирует отчет о ходе реализации Программы не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом. Контроль за выполнением мероприятий Программы осуществляется путем рассмотрения текущих отчетов об исполнении Программы за первый квартал, первое полугодие и девять месяцев на рабочем совещании при Главе городского Самара, отчета за соответствующий финансовый год и итогового отчета - на заседании Коллегии Администрации городского округа Самара. Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляет Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в пределах полномочий, предусмотренных бюджетным законодательством.

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения

1.1. Жилищное строительство

Стратегической целью жилищной политики на территории городского округа Самара является формирование рынка доступного жилья, в том числе обеспечение комфортных условий проживания граждан.

Одним из основных индикаторов эффективности работы органов местного самоуправления по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» является показатель объема введенного в эксплуатацию жилья.

Таблица № 1.1.1

Ввод в действие жилых помещений в городском округе Самара

Наименование показателя	Объем введенного в эксплуатацию жилья				
	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.
Ввод в действие общей площади жилых помещений, тыс. кв.м	228,8	611,80	730,31	515,92	589,07
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м на человека	21,4	21,8	22,5	23,1	-
Стоимость 1 кв. м общей площади квартир на первичном рынке, тыс. руб.	23,43	35,46	45,13	43,46	43,22
Стоимость 1 кв.м общей площади квартир на вторичном рынке, тыс. руб.	36,55	46,97	51,38	49,19	46,93

Со стартом в 2006 году приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» на территории городского округа Самара наблюдается ежегодный рост объемов жилищного строительства, достигаемый также и за счет ввода объектов индивидуального жилищного строительства. Под влиянием экономического кризиса в 2009 году произошел спад объемов жилищного строительства, особенно в сегменте многоэтажных жилых домов, однако в 2010 году ситуация улучшилась.

Кризис на кредитно-финансовом и строительном рынках, сокращение спроса населения на жилье в 2009 году поставили на повестку дня необходимость создания условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения путем массового строительства. Одним из путей выхода из сложившейся ситуации является строительство доступного жилья малой этажности ввиду незначительных сроков его строительства.

Однако имеется ряд трудностей, связанных с отсутствием свободных территорий в границах городского округа Самара, длительным периодом окупаемости вложенных инвесторами средств при переселении граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

Таблица № 1.1.2

Ежегодные планируемые объемы ввода жилья в городском округе Самара

Наименование показателя жилищного строительства	Объемы ввода жилья по годам				
	2011 (прогноз)	2012 (прогноз)	2013 (прогноз)	2014 (прогноз)	2015 (прогноз)
Ввод жилья, всего тыс.кв.м	744,0	820,8	905,8	999,4	1102,9

План ввода жилья по объектам строительства на территории городского округа Самара приведен в приложении № 4 к Программе.

С учетом полученных и планируемых объемов строительства жилья предполагается развитие жилищного строительства по следующим направлениям:

строительство муниципального жилья, предназначенного для предоставления гражданам по договорам социального найма;

создание маневренного фонда;

строительство коммерческого жилья разных ценовых категорий;

строительство индивидуальных жилых домов коттеджного типа.

При этом имеются нерешенные проблемы с переселением граждан из аварийного жилищного фонда. На начало 2011 года площадь аварийного жилищного фонда городского округа Самара составила более 33,73 тыс. кв.м с количеством проживающих – 2697 человек.

В настоящее время потребность в переселенческом фонде в городском округе Самара составляет 32,401 тыс.кв.м при наличии переселенческого фонда – 37,128 тыс.кв.м.

Потребность в маневренном фонде - 6,000 тыс.кв.м при наличии маневренного фонда - 9,634 тыс.кв.м.

Очередь на улучшение жилищных условий граждан по состоянию на 01.01.2011 - 13,904 тыс.человек.

Законом Самарской области от 11.07.2006 № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области» определен порядок обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан:

инвалиды и участники ВОВ;

труженики тыла;

реабилитированные;

инвалиды;

дети-сироты;

ветераны боевых действий.

В соответствии с данным законом обеспечение жильем указанной категории граждан производится путем предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

Законом Самарской области от 11.07.2006 № 88-ГД «О предоставлении работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения» определен порядок предоставления работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, в том числе муниципальным служащим, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения.

Вышеуказанные категории граждан будут обеспечены жилыми помещениями по мере поступления денежных средств из федерального и областного бюджетов.

Таблица № 1.1.3

Категория граждан, состоящих на учете	Состоят на учете	Планируемая обеспеченность, кв.м
Инвалиды и участники ВОВ	153	5508
Труженики тыла	228	7524
Реабилитированные	16	528
Инвалиды	1 783	32 094
Ветераны боевых действий	708	12 744
Граждане из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	387	12 771
Работники органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений Самарской области	191	12 033
Итого:	3 466	83 202

Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 утверждена федеральная целевая программа «Жилище» на 2011-2015 годы, в рамках которой действует подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (далее – Подпрограмма).

Департаментом управления имуществом городского округа Самара принято 215 заявлений от граждан – участников Подпрограммы о получении государственного жилищного сертификата (далее – сертификат) в 2011 году, из них: 22 - от граждан, уволенных с военной службы, 48 – от граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, 135 – от граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами, 10 - от граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ) гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, изъявившим желание получить государственные жилищные сертификаты до дня вступления в силу Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ, со дня вступления в силу Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ выдача указанных сертификатов не производится. Такие граждане обеспечиваются жилыми помещениями в порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Федеральный закон № 76-ФЗ).

Согласно Федеральному закону № 76-ФЗ обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и совместно проживающих с ними членов их семей осуществляется за счет средств федерального бюджета по выбору гражданина, уволенного с военной службы, в форме предоставления:

жилого помещения в собственность бесплатно;

жилого помещения по договору социального найма;

единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

В списке военнослужащих запаса (в отставке), очередников на получение жилых помещений или улучшение жилищных условий в городском округе Самара на 2011 год состоит 535 семей военнослужащих, в том числе 130 семей, обновивших документы, подтверждающие нуждаемость в улучшении жилищных условий.

В силу пункта 14 статьи 15 Федерального закона № 76-ФЗ порядок предоставления гражданам жилых помещений в собственность бесплатно, жилых помещений по договору социального найма или предостав-

Издается с января 1884 года

Газета муниципального округа Самара

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения определяется законодательством субъектов Российской Федерации (далее – Порядок).

На территории Самарской области до настоящего времени данный Порядок не утвержден.

В соответствии с поручениями Председателя Правительства Российской Федерации В.В.Путина от 23.11.2009 № ВП-П9-52пр и от 27.04.2010 № ВП-П13-2737 решение жилищной проблемы граждан, уволенных с военной службы (службы) и состоящих на учете нуждающихся в получении жилья (улучшении жилищных условий) в муниципальных образованиях, необходимо завершить до 1 января 2012 года.

1.2. Обеспечение документами территориального планирования, документацией по планировке территории

Увеличение темпов строительства жилья связано с разработкой и утверждением Генерального плана городского округа Самара.

В рамках реализации на территории городского округа Самара градостроительного законодательства в сфере территориального планирования решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 «Об утверждении Генерального плана городского округа Самара» утвержден Генеральный план городского округа Самара.

Также в городском округе Самара разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования.

1.3. Обеспечение земельными участками для жилищного строительства

Отсутствие достаточного количества сформированных и обеспеченных необходимой социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, является существенным препятствием для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства.

Проблема увеличения объемов жилищного строительства также может быть решена за счет реализации проектов развития застроенных территорий. С 2008 года в городском округе Самара проводятся аукционы на заключение договоров о развитии застроенных территорий.

В настоящее время заключены 22 договора о развитии застроенной территории с общей площадью территории, подлежащей развитию, 108,39 га. Документация по планировке территории находится в разработке, переселение граждан из ветхого жилищного фонда не производилось, земельные участки не формировались и не предоставлялись, строительство не начато.

В соответствии с условиями заключенных договоров сроки утверждения документации по планировке территории приходятся на 2011 год, период строительства с 2013 по 2020 годы.

Кроме того, проблемы, препятствующие реализации проектов жилищного строительства, связаны с отсутствием необходимых средств на обеспечение земельных участков социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктурой, в том числе на разработку проектной документации, а также с ограниченностью мощностей существующих инженерных сетей и обременительными для застройщиков условиями присоединения к системам коммунальной инфраструктуры.

1.4. Обеспечение земельных участков объектами социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры

Отсутствуют надежные механизмы финансирования и реализации проектов по обеспечению земельных участков объектами социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимые для обеспечения комплексного освоения и развития территорий.

Большая часть отведенных для строительства территорий не имеет социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры. Ряд пригородных территорий застроены усадебными домами и коттеджами, которые не сданы в эксплуатацию из-за отсутствия инженерных коммуникаций.

Решением Думы городского округа Самара от 24.04.2008 № 568 утверждена Инвестиционная программа МП г. Самары «Самараводоканал» по развитию, реконструкции и модернизации систем коммунального водоснабжения и канализации на 2009 - 2011 годы.

При выполнении предусмотренных Инвестиционной программой МП г.Самары «Самараводоканал» мероприятий ожидается получить следующие результаты:

1. Обеспечение возможности осуществлять жилищное строительство на территории городского округа Самара (обеспечение инженерными коммуникациями и производственными мощностями водоснабжения и канализации застраиваемых жилых микрорайонов и объектов в северо-восточной части города Самары, а также точечной застройки в старой части города Самары).

2. Обеспечение подготовительных мероприятий по обеспечению требуемого уровня надежности работы водозаборных сооружений (НФС-1).

3. Обеспечение требуемого уровня надежности работы напорных коллекторов от КНС-6А до городских очистных канализационных сооружений (ГОКС).

4. Создание требуемого резерва пропускной способности на критических участках канализационных сетей (не менее 20 %) для обеспечения пропуска расчетного объема сточных вод в часы максимального притока с учетом неравномерности поступления стоков в систему коммунальной канализации.

5. Обеспечение устойчивого водоснабжения пос. Управленческий и пос. Красная Глинка в соответствии с требованиями нормативов «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. СанПиН 2.1.4.1074-01».

Решением Думы городского округа Самара от 31.07.2008 № 629 утверждена Инвестиционная программа ЗАО «Самарские городские электрические сети» по развитию системы электроснабжения городского округа Самара на 2009 - 2011 годы.

Данная Инвестиционная программа направлена на:

создание сетей 6 - 10, 0,4 кВ с распределительными пунктами и трансформаторными подстанциями, обеспечивающими потребности в развитии города Самары;

повышение надежности (бесперебойности) электроснабжения потребителей;

повышение качества поставляемой электроэнергии;

обеспечение доступности для потребителей к услугам ЗАО «СГЭС»;

обеспечение сбалансированности интересов субъектов электроснабжения и потребителей;

устранение «узких мест» в функционировании распределительного комплекса;

увеличение производительности оборудования на сохраняемых производственных площадях;

снижение потерь при передаче электрической энергии;

повышение долговечности работы основного оборудования;

обеспечение инженерно-экологических требований.

Решением Думы городского округа Самара от 31.07.2008 № 631 утверждена Инвестиционная программа ОАО «Волжская ТГК» по развитию системы теплоснабжения городского округа Самара на 2008 - 2015 годы.

В городском округе Самара интенсивно строится жилье. Подключение строящихся объектов вызывает ряд проблем, которые требуют выполнения определенных мероприятий как в тепловых сетях, так и на тепловых источниках.

Реализация данной Инвестиционной программы направлена на:

совокупное увеличение отпуска тепла по всем теплоисточникам на 500 тыс. Гкал/год;

снижение процента трубопроводов, отработавших свой парковый ресурс, на 11 % вследствие их замены новыми большего диаметра;

увеличение протяженности тепловых сетей;

совокупное снижение удельного расхода топлива на производство теплоэнергии по всем теплоисточникам на 2 кг у.т./Гкал.

В целях обеспечения объектами социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимыми для комплексного освоения и развития территорий, возникла потребность в разработке целевой программы, в соответствии с которой будет осуществляться финансирование строительства данных объектов.

Программно-целевой метод позволяет эффективно решать проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда, консолидируя средства бюджетов всех уровней.

2. Основные цели, задачи, этапы и сроки реализации Программы

Целью Программы является формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан.

Для достижения цели предусматривается решение следующих задач:

комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья;

реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства.

Срок реализации Программы: 2012 - 2015 годы.

Реализация Программы не предусматривает выделение этапов, поскольку программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Программы.

3. Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

Индикаторы цели:

годовой объем ввода жилья;

доля ветхого жилищного фонда от общего объема жилищного фонда;

доля аварийного жилищного фонда от общего объема жилищного фонда;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя.

Перечень целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы, представлен в приложении № 1 к Программе.

4. Перечень и характеристика основных мероприятий Программы

Программные мероприятия направлены на реализацию поставленной цели и задач.

Программными мероприятиями являются:

определение площадок, перспективных для жилищного строительства, определение территорий, подлежащих развитию;

подготовка и утверждение документации по планировке территории на земельных участках, перспективных для жилищного строительства, и территориях, подлежащих развитию;

проведение аукционов в целях обеспечения жилищного строительства земельными участками;

комплексное освоение территорий;

развитие застроенных территорий для строительства жилья;

освобождение земельных участков для последующего размещения объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры;

формирование, приобретение права на земельные участки;

строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;

строительство и реконструкция объектов коммунально-бытовой инфраструктуры в целях жилищного строительства;

строительство и реконструкция объектов транспортной инфраструктуры в целях жилищного строительства;

строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства;

снижение административных барьеров в строительстве.

Подготовка законодательной инициативы по вопросу передачи органам местного самоуправления городского округа Самара полномочий по распоряжению расположенными в городском округе Самара земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, для целей жилищного строительства и строительства объектов инфраструктуры.

Общая сметная стоимость строительства и реконструкции объектов с разбивкой освоения средств по годам приведена в приложении № 2 к Программе.

Перечень мероприятий Программы с указанием сроков реализации и объемов финансирования приведен в приложении № 3 к Программе.

4.1. Планировка территории

В процессе реализации Программы планируется вести разработку документации по планировке территорий на перспективные для строительства территории.

Разработка документации по планировке данных территорий позитивным образом повлияет на достижение запланированных контрольных значений целевого показателя объема ввода жилья в городском округе Самара в 2014 -2015 годах.

4.2. Обеспечение жилищного строительства земельными участками

Организационные мероприятия Программы включают в себя:

определение перечня земельных участков, которые будут предоставляться организациям для жилищного строительства;

определение перечня земельных участков, которые будут предоставляться Департаменту строительства и архитектуры городского округа Самара для жилищного строительства;

актуализацию плана формирования и предоставления земельных участков для жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, которые необходимы для строительства жилья в соответствии с целевыми показателями ввода жилья.

4.3. Развитие проектов комплексного освоения территорий, развития застроенных территорий в целях строительства жилья

Большое значение в целях увеличения объемов строительства жилья имеет проведение мероприятий по поддержке и реализации инвестиционных проектов комплексного освоения территорий.

Одним из таких проектов является комплексная жилая застройка 3 мкр. в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной, пр.Карла Маркса в Железнодорожном районе, которую ведет Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, в соответствии с постановлениями Главы города Самары от 19.05.2000 № 185 и от 28.01.2005 № 18, а также в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 05.09.2001 № 27/3 и полученными ГПЗУ на жилые дома № 3, № 4, № 5, № 8.

Общая площадь земельного участка, развиваемого согласно постановлению Главы города Самары от 28.01.2005 № 18, составляет 15,3 га.

На данном земельном участке предусматривается комплексная жилая застройка 10-19-этажными жилыми домами общей площадью 208,4 тыс.кв.м на количество жителей 6822 человека с выделением территорий под строительство школы на 800 мест, детского сада на 280 мест; поликлиники на 850 посещений в смену.

В настоящее время на данной территории построены, заселены, но не сданы в эксплуатацию следующие жилые дома:

по генплану № 3: 356-квартирный 3-секционный 18-19-этажный;

по генплану № 5: 414-квартирный 5-секционный 16-18-этажный;

по генплану № 4: 103-квартирные 10-14-этажные секции «Е» и «Ж».

Также в стадии строительства находятся 2 многоквартирных дома:

по генплану № 4: 327-квартирный 14-16-этажный секции «А», «Б», «В», «Г», «Д»;

по генплану № 10: 210-квартирные 16-этажные секции «А», «Б».

Жилой дом по генплану № 3:

256-квартирный 3-секционный 18-19-этажный общей площадью 26702,08 кв.м, площадь квартир составляет 17700,82 кв.м.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2012 год.

Жилой дом по генплану № 4:

430-квартирный 7-секционный 10-16-этажный общей площадью 34982,64 кв.м, площадь квартир составляет 22700,74 кв.м.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2013 год.

Жилой дом по генплану № 5:

414-квартирный 5-секционный 16-18-этажный общей площадью 45592,37 кв.м, площадь квартир составляет 32375,15 кв.м.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2011 год.

Жилой дом по генплану № 10:

320-квартирный 4-секционный 16-19-этажный общей площадью 38274,9 кв.м, общая площадь квартир составляет 22888,8 кв.м.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2013 год.

Жилой дом по генплану № 18:

475-квартирный 6-секционный 16-19-этажный общей площадью 62981,2 кв.м, общая площадь квартир составляет 34976,3 кв.м.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2014 год.

При возведении жилой комплексной застройки предусмотрено строительство оздоровительно-офисного комплекса с подземной автомобильной стоянкой.

Для строительства общеобразовательной школы необходимо снести 13 домов, переселить около 30 семей, которым необходимо предоставить ориентировочно 1200,0 кв.м общей площади жилых помещений, что составляет в денежном выражении примерно 60000,0 тыс. руб.

Также для строительства поликлиники необходимо снести 21 дом, переселить около 55-60 семей, которым необходимо предоставить ориентировочно 2200,0 - 2500,0 кв.м общей площади жилых помещений, что составляет в денежном выражении примерно 110000,0 - 125000,0 тыс. руб.

Газета муниципального округа Самара

Издается с января 1884 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Таблица № 4.3.1

Перспективы развития 3 мкр.в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной, пр. Карла Маркса в Железнодорожном районе

Перспективное проектирование		
Жилой дом № 6 с офисным пристроем общая площадь здания	кв.м	24074,80
Жилой дом № 6А с офисным пристроем общая площадь здания	кв.м	26100,12
Школа	мест	800
Поликлиника, в том числе женская консультация с дневным стационаром	посещения посещения койки	850 130 35

Развитие проектов комплексного освоения территорий в целях строительства жилья также планируется осуществить на основе следующего механизма:

определение и формирование земельных участков для проведения аукционов на право заключения договоров на комплексное освоение территории в целях жилищного строительства;

подготовка документации по планировке территории;

после утверждения Главой городского округа Самара документации по планировке территории инвестор осуществляет строительство жилья;

проектирование и строительство объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной инфраструктуры может вестись органами местного самоуправления за счет средств местного бюджета и субсидий из областного и федерального бюджетов;

проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на земельном участке может вестись организациями коммунального комплекса в рамках утвержденной инвестиционной программы по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Развитие проектов комплексного освоения земельных участков планируется реализовать при предоставлении субсидий на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой.

Ввиду ограниченности свободных земель и необходимости сноса ветхих строений продолжение жилищного строительства в городском округе Самара ведется в рамках развития застроенных территорий.

Для решения этого вопроса Администрацией городского округа Самара создана необходимая нормативная база и осуществляется подготовка к проведению конкурсов в целях предоставления крупных площадок для развития застроенных территорий в целях жилищного строительства.

По территориям, в отношении которых заключены договоры, проводится индивидуальная работа с инвесторами, организационно увязываются запланированные по договорам мероприятия.

Таблица № 4.3.2

Площади застроенных территорий, по которым заключены договоры о развитии застроенной территории с разбивкой по районам городского округа Самара

№ п/п	№ договора	Местонахождение застроенной территории	Район	Площадь территории, га	Победитель аукциона	Примечание
1.	№ 64 от 17.11.2008	ул.Ивана Булкина, Блюхера, Энтузиастов, пр. Карла Маркса	Советский	5,6	ООО СМПФ «Элри»	Разрабатывается документация по планировке территории
2.	№ 65от 17.11.2008	ул.Ветвистая, Сергея Лазо	Красноглинский	6,7	ООО «Самара Базис»	Разрабатывается документация по планировке территории
3.	№ 78 от 18.02.2009	ул.Симферопольская, Солдатская, Парижской Коммуны, Сергея Лазо	Красноглинский	2,75	ООО «Самара Базис»	Разрабатывается документация по планировке территории
4.	№ 104 от 01.06.2009	ул.Ново-Садовая, Часовая, Ерошевского, Николая Панова	Октябрьский	4,9	ООО «Материк-2»	Разрабатывается документация по планировке территории
5.	№ 113 от 17.09.2009	Лучистый пер, ул.Ивана Булкина, Дыбенко, Авроры	Советский	3,15	ООО «Аладдин»	Разрабатывается документация по планировке территории
6.	№ 117 от 27.10.2009	проезд Георгия Митирева, ул.Печерская, Революцион-ная	Октябрьский	2,39	ООО «Авангард»	Разрабатывается документация по планировке территории
7.	№ 123 от 25.12.2009	ул.Ветвистая, Сергея Лазо	Красноглинский	1,94	ООО «ДВС»	Разрабатывается документация по планировке территории
8.	№ 124 от 28.12.2009	ул.Санфировой, пр. Карла Маркса, ул.Энтузиас-тов, Центральная	Октябрьский	3,9	ООО «Радамира»	Разрабатывается документация по планировке территории
9.	№ 125 от 28.12.2009	проезд Георгия Митирева, пр. Карла Маркса, ул.Революционная	Октябрьский	0,32	ООО «Радамира»	Разрабатывается документация по планировке территории
10.	№ 128 от 05.02.2010	ул.Гаражная, Четвертый проезд, ул.Саранская	Октябрьский	2,8	ООО «Радамира»	Разрабатывается документация по планировке территории
11.	№ 127 от 05.02.2010	ул.Авроры, Дыбенко, Уссурийская, Сокольский пер.	Советский	1	ООО «РСУ-10»	Разрабатывается документация по планировке территории
12.	№ 130 от 05.02.2010	ул.Енисейская, Юбилейная, пр.Металлур-гов, ул.Металлис-тов	Кировский	0,8	ООО «Восходстрой»	Разрабатывается документация по планировке территории
13.	№ 129 от 05.02.2010	ул.Советской Армии, Четвертая просека	Октябрьский	1,55	ООО «Ленинград»	Разрабатывается документация по планировке территории
14.	№ 136 от 22.03.2010	ул.Ленинская, Маяковского, Пушкина, Ярмарочная	Ленинский	0,8	ООО «Эксперт»	Разрабатывается документация по планировке территории
15.	№ 138 от 22.03.2010	ул.Вольская, пер. Юрия Павлова, ул.Краснодонской, Свободы, Воронежская	Промышленный	6,77	ООО «ТехСтройДом»	Разрабатывается документация по планировке территории
16.	№ 142 от 26.03.2010	ул.Братьев Коростелевых, пер. Белинского, ул.Арцыбушевская, Льва Толстого	Ленинский	1,1	ООО «ДСК-Сервис»	Разрабатывается документация по планировке территории
17.	№ 141 от 26.03.2010	ул.Ивана Булкина, Сокольский пер., ул. Печерская, Артемовская, Авроры	Советский	4,4	ООО «Юпитер»	Разрабатывается документация по планировке территории
18.	№ 151 от 08.06.2010	ул.Таганская, Центральная	Куйбышевский	25	ООО «Строймонтаж»	Разрабатывается документация по планировке территории
19.	№ 161 от 05.08.2010	ул.Восьмая Радиальная, Советской Армии, Тихвинская, Гастелло	Октябрьский	2,3	ООО «Самарастрой -сервис»	Разрабатывается документация по планировке территории
20.	№ 158 от 05.08.2010	ул.Ново-Вокзальная, Вольская, Александра Матросова, пр. Юных Пионеров	Промышленный	11	ООО «Аладдин»	Разрабатывается документация по планировке территории
21.	№ 160 от 05.08.2010	ул.Нагорная, Ново-Вокзальная, Ставропольская, Александра Матросова	Промышленный	4,9	ООО «Аладдин»	Разрабатывается документация по планировке территории
22.	№ 167 от 30.09.2010	ул.Каховская, Свободы, пр. Юных Пионеров, Советская	Кировский	14,32	ООО «Группа компаний «Алека»	Разрабатывается документация по планировке территории
	Итого			108,39		

Примечание: Объекты строительства будут показаны с вводом по годам после утверждения документации по планировке территории и графиков строительства.

Таблица № 4.3.3

Площади территорий, в отношении которых возможно комплексное освоение в целях жилищного строительства

№ п/п	Район	Площадь территории, га	Планируемый объем ввода жилья, тыс. кв.м					
			Всего	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
1.	Железнодорожный р-н, жилая застройка в 3 мкр. в границах улиц Дачной, пр.Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти	15,3	208,4	45,6	26,7	73,2	62,9	-
2.	Куйбышевский р-н, ул.Белорусская	7,2	75,2	-	-	25,0	25,0	25,2
3.	Красноглинский р-н, жилой поселок «Крутые Ключи»	93,0	519,4	142,5	206,0	170,9	-	-
4.	Куйбышевский р-н, жилой район «Волгарь»	113,4	841,2	116,9	136,1	200,8	192,8	194,6
5.	Красноглинский р-н, жилой район «Новая Самара»	10,1	237,0	47,0	22,0	47,0	47,0	74,0
	Итого:	239,0	1881,2	352,0	390,8	516,9	327,7	293,8

Таблица № 4.3.4

Площади застроенных территорий, в отношении которых планируется принятие решения о развитии и проведение аукционов в период реализации Программы с разбивкой по районам городского округа Самара

№ п/п	Район	Площадь территории, га
1.	Советский	2,5
2.	Красноглинский	26,29
3.	Октябрьский	13,94
4.	Ленинский	8,73
5.	Промышленный	31,5
6.	Куйбышевский	0,75
7.	Кировский	28,20
8.	Самарский	20,79
9.	Железнодорожный	3,02
	Итого:	135,72

4.4. Развитие объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства

В рамках Программы планируется существенно повысить объем инвестиций, направляемых на обеспечение земельных участков под жилищное строительство объектами социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Органы местного самоуправления городского округа Самара планируют осуществлять строительство объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры к пер-

Издается с января 1884 года

Газета муниципального округа Самара

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

спективным для жилищного строительства земельным участкам, инвестиционная привлекательность которых для застройщиков очень низкая из-за большой удаленности от существующих сетей инженерно-технического обеспечения.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры городского округа Самара приведён в приложении № 2 к Программе.

Также будет вестись строительство объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры для обеспечения жилой застройки, заказчиком строительства которой выступает Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара.

Таблица № 4.4.1

Перечень объектов инженерной инфраструктуры для обеспечения строительства объектов, возводимых с использованием средств бюджета городского округа Самара

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Стоимость строительства, тыс. руб.
1.	Инженерные сети и сооружения к жилой секции, пристроенной к существующему жилому дому по Ташкентскому пер.угол ул.Ставропольской в Промышленном районе	14 645,8
2.	Инженерные сети и сооружения к жилому дому по ул. Фестивальной, пос. 113 км в Куйбышевском районе г. Самары	25 342,4
3.	Инженерные сети и сооружения к жилой застройке в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной и пр. Карла Маркса в Железнодорожном районе	589 340,5
	в том числе:	
3.1.	дождевая канализация по ул. Тухачевского	
3.2.	водовод по улицам Тухачевского и Дачной	
3.3.	внутриквартальные тепловые сети	
3.4.	теплотрасса от ТК-1 до ЦТП-23	
3.5.	реконструкция ЦТП-23	
3.6.	трансформаторная подстанция № 27, трансформаторная подстанция № 27 А	
3.7.	кабельная линия от РП-225 до РП-32	
3.8.	реконструкция РП-225	
3.9.	наружные слаботочные сети к РП-32	
3.10.	благоустройство ул. Дачной от пр. Карла Маркса до ул. Пензенской	
3.11.	дождевая канализация по ул. Дачной	
	Итого:	629 328,7

Реализация данных мероприятий позволит обеспечить ввод в эксплуатацию жилья в размере 208,4 тыс.кв.м.

В рамках реализации Программы также планируется строить объекты инженерной инфраструктуры за счет средств организаций коммунального комплекса, предусмотренных их инвестиционными программами.

Объекты социальной, коммунально-бытовой инфраструктуры планируется создавать с участием средств бюджетов всех уровней, предоставляемых в виде субсидий. Отбор объектов планируется осуществлять на конкурсной основе.

4.5. Формирование муниципального жилищного фонда

В рамках Программы будет проводиться формирование муниципального жилищного фонда социального использования для обеспечения жильем малоимущих граждан, принятых на учет в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма.

Формирование муниципального жилищного фонда в городском округе Самара включает в себя:

строительство объектов за счет бюджетных средств, заказчиком по которым выступает Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара;

долевое участие в строительстве жилья на условиях софинансирования за счет бюджетных средств;

приобретение жилья на первичном рынке с высокой степенью готовности и вторичном рынке.

Сформированный муниципальный жилищный фонд будет использован для предоставления гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Таблица № 4.5.1

Перечень объектов жилищного строительства, возводимых с участием средств бюджета городского округа Самара

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Количество квартир, шт.	Общая площадь квартир, кв.м	Стоимость строительства, тыс.руб.	Срок строительства, мес.
1	Жилая секция, пристроенная к существующему жилому дому по Ташкентскому пер. угол ул.Ставропольской в Промышленном районе	49	2 112	108 884,7	8
2	Жилой дом (секции 3, 4) на углу ул. Дыбенко и ул.Советской Армии в Советском районе	191	10 533	510 763,8	16
3	Жилой дом по ул.Фестивальной, пос. 113 км в Куйбышевском районе	89	4 230	146 532,5	8
Итого:		329	16 875	766 181,0	

4.6. Снижение административных барьеров в строительстве

В числе организационных мероприятий Программы:

разработка, принятие и совершенствование муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы в сфере жилищного строительства;

подготовка законодательной инициативы по вопросу передачи органам местного самоуправления городского округа Самара полномочий по распоряжению расположенными в городском округе Самара земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, для целей жилищного строительства и строительства объектов инфраструктуры.

5. Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения Программы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации финансовые средства для решения проблем стимулирования развития жилищного строительства в городском округе Самара формируются за счет средств бюджетов различных уровней.

Главным распорядителем бюджетных средств выступает Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара.

Объем финансирования, необходимый для реализации мероприятий Программы за счет средств бюджета городского округа Самара, составляет 574 550,9 тыс.рублей, в том числе:

в 2012 году - 39 309,7 тыс. рублей;
в 2013 году - 39 631,5 тыс. рублей;
в 2014 году - 407 984,9 тыс. рублей;
в 2015 году - 87 624,8 тыс. рублей.

Объем средств федерального, областного бюджетов и внебюджетных источников соответствует фактическому поступлению в течение соответствующего финансового года.

Указанные положения не являются основаниями возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников. Расходные обязательства Российской Федерации, а также расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенной в настоящей Программе проблемы, возникают по основаниям, установленным действующим бюджетным законодательством.

Стоимость проектирования и строительства указана по состоянию на 01.01.2011.

Объемы финансирования объектов строительства за счет средств бюджета городского округа Самара установлены в приложении № 3 к Программе.

Программа будет ежегодно корректироваться.

Формы бюджетных ассигнований определены в соответствии со статьей 69 Бюджетного кодекса Российской Федерации: бюджетные ассигнования на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ), в том числе ассигнования на оплату государственных (муниципальных) контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных (муниципальных) нужд; предоставление межбюджетных трансфертов.

6. Оценка социально-экономической эффективности от реализации мероприятий Программы

В рамках реализации Программы планируется оздоровление экологической ситуации городского округа Самара и повышение уровня энергоэффективности, экологичности, ресурсосбережения принимаемых градостроительных и строительных решений.

В экологическом плане эффективность Программы обусловлена:

расширением территорий, на которых будет выполнено благоустройство с увеличением доли зеленых насаждений;

улучшением породного состава зеленых насаждений;

развитием и созданием новых рекреационных территорий.

Общий вклад от выполнения мероприятий Программы в развитие экономики городского округа Самара направлен на обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан, а также усиление социальных аспектов в жилищной сфере путем развития форм и механизмов государственной, областной и муниципальной поддержки во всех сегментах рынка жилья.

Социально-экономический эффект от реализации мероприятий Программы, в том числе реализации инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства, позволит:

обеспечить к 2015 году ввод в эксплуатацию 1102,9 тыс.кв.м жилья;

достичь обеспеченности жильем населения к 2015 году в размере 26,4 кв.м на человека;

обеспечить годовой ввод жилья на 1 человека к 2015 году на уровне 1,05 кв.м;

обеспечить жильем к 2015 году не менее 7,0 тыс.семей.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара по годам в течение всего срока реализации Программы путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также сравнения текущих значений индикаторов (показателей) с их целевыми значениями.

Эффективность реализации Программы с учетом финансирования оценивается путем соотнесения степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы с уровнем ее финансирования с начала реализации.

Методика оценки эффективности реализации Программы определена в приложении № 5 к настоящей Программе.

Общая оценка вклада Программы в экономическое развитие городского округа Самара заключается в обеспечении эффективного использования бюджетных средств, выделяемых для обеспечения мероприятий Программы.

7. Механизм реализации Программы

Управление реализацией Программы осуществляет головной исполнитель Программы - Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара.

В целях управления реализацией Программы и контроля за ходом ее выполнения Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара уполномочен осуществлять следующие функции:

определение форм и методов организации управления реализацией Программы;

координация исполнения программных мероприятий;

детальное календарное планирование, сопоставление альтернативных вариантов достижения желаемых результатов, оценка и управление рисками, принятие мер по повышению качества исполнения Программы;

ежеквартальное рассмотрение информации о ходе выполнения текущих задач, связанных с реализацией Программы, решение вопросов финансирования Программы и фактического расходования средств бюджета на реализацию мероприятий Программы;

сбор и систематизация аналитической информации о реализации программных мероприятий;

мониторинг результатов реализации программных мероприятий и их оценка;

представление в установленные сроки отчета о ходе реализации Программы и об использовании бюджетных средств.

Также в работе по реализации Программы, в случае необходимости, в части получения информации по территориям будут задействованы администрации районов городского округа Самара, Департамент управления имуществом городского округа Самара, Департамент экономического развития Администрации городского округа Самара, Департамент транспорта Администрации городского округа Самара.

8. Контроль за ходом исполнения Программы

Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара как исполнитель мероприятий Программы несет ответственность за организацию и исполнение соответствующих мероприятий, рациональное и целевое использование выделяемых средств.

В срок до 25-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара направляет в Департамент экономического развития Администрации городского округа Самара и Управление организационной работы и протокола Департамента организации процессов управления Аппарата Администрации городского округа Самара отчеты за первый квартал, первое полугодие и девять месяцев о финансировании и реализации Программы (согласованные с Департаментом финансов Администрации городского округа Самара).

Текущие отчеты за первый квартал, первое полугодие и девять месяцев рассматриваются на рабочем совещании при Главе городского округа Самара.

Головной исполнитель Программы в срок до 1 марта подготавливает отчет за соответствующий финансовый год или итоговый отчет по завершении Программы и направляет для заключения в Департамент экономического развития Администрации городского округа Самара и Департамент финансов Администрации городского округа Самара.

В срок до 1 апреля Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара представляет отчет за соответствующий финансовый год или итоговый отчет по завершении Программы с приложением вышеуказанных заключений для рассмотрения на заседании Коллегии Администрации городского округа Самара.

Контроль за целевым использованием выделенных бюджетных средств осуществляют Департамент финансов Администрации городского округа Самара и Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в пределах полномочий, предусмотренных бюджетным законодательством.

И.о. первого заместителя
Главы городского округа Самара
А.В.Прямилов

Газета муниципального округа Самара

Издается с января 1884 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к долгосрочной целевой программе
городского округа Самара «Стимулирование
развития жилищного строительства
в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

Перечень целевых индикаторов (показателей) долгосрочной целевой программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

№ п/п	Наименование цели, целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение целевого индикатора (показателя)			
			2012 год прогноз	2013 год прогноз	2014 год прогноз	2015 год прогноз
1	2	3	4	5	6	7
Цель: Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан						
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв.м общей площади жилья	820,8	905,8	999,4	1 102,9
2.	Доля ветхого жилищного фонда от общего объема жилищного фонда	%	1, 85	1, 77	1, 69	1, 61
3.	Доля аварийного жилищного фонда от общего объема жилищного фонда	%	0, 06	0, 04	0, 03	0, 02
4.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год	кв.м на человека	0, 69	0, 79	0, 91	1, 05
1	2	3	4	5	6	7
5.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв.м на человека	24, 90	25, 60	26, 00	26, 40

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к долгосрочной целевой программе
городского округа Самара «Стимулирование
развития жилищного строительства
в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

Общая сметная стоимость проектирования, строительства и реконструкции объектов с разбивкой освоения средств по годам

№ п/п	Наименование объектов	Главный распорядитель средств	Ответственный исполнитель, заказчик (получатель) средств	Срок реализации мероприятия	Сметная стоимость, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.			
						2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Освобождение земельных участков под строительство объектов инфраструктуры	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2014 г.	222 000,0	-	-	222 000,0	-
	в том числе:								
1.1.	освобождение земельного участка под строительство детского сада по ул. Тухачевского в Железнодорожном районе				72 000,0	-	-	72 000,0	-
1.2.	освобождение земельного участка под строительство поликлиники на 850 посещений в смену и строительство пристроя для размещения подстанции Станции скорой медицинской помощи на 12 бригад, расположенных в границах улиц Дачной, Киевской, пр.Карла Маркса				150 000,0	-	-	150 000,0	-
2.	Проектирование, строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры (детские дошкольные общеобразовательные учреждения - детские сады)	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2012-2015 гг.	2 409 744,6	482 309	333 620,8	1 026 355,2	567 459,6
	в том числе:								
2.1.	детский сад № 1 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест				174 397,3	109 228,6	65 168,7	-	-
2.2.	детский сад № 2 в п. Волгарь г.о. Самара на 115 мест				120 000,0	120 000,0	-	-	-
2.3.	детский сад № 3 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест				187 912,2	-	117 529,9	70 382,3	-
2.4.	детский сад № 4 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест				201 748,7	-	-	126 932,3	74 816,4
2.5.	детский сад № 5 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест				201 748,7	-	-	126 932,3	74 816,4
2.6.	детский сад в п. Озерный (р-н Киркомбината № 6) г.о. Самара на 240 мест				174 397,3	109 228,6	65 168,7	-	-
2.7.	детский сад в 3 мкр. пос. Братьев Кузнецовых в Железнодорожном районе на 240 мест				174 397,3	-	-	109 228,6	65 168,7
2.8.	детский сад в жилой застройке «Новая Самара» на 240 мест				201 748,7	-	-	126 932,3	74 816,4
2.9.	детский сад № 1 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест				229 605,3	143 851,8	85 753,5	-	-
2.10.	детский сад № 2 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест				247 929,7	-	-	155 315,8	92 613,9
2.11.	детский сад № 3 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест				247 929,7	-	-	155 315,8	92 613,9
2.12.	детский сад № 4 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест				247 929,7	-	-	155 315,8	92 613,9
3.	Проектирование, строительство объектов социальной инфраструктуры (школьные общеобразовательные учреждения - школы)	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2013-2015 гг.	3 165 768,0	-	133 552	2 023 693	1 008 523
	в том числе:								
3.1.	общеобразовательная школа № 1 в п. Волгарь на 1000 мест				495 535,0	-	66 776,0	315 264,0	113 495,0
3.2.	общеобразовательная школа № 2 в п. Волгарь на 1000 мест				495 535,0	-		315 264,0	180 271,0
3.3.	общеобразовательная школа № 3 в п. Волгарь на 1000 мест				495 535,0	-	-	315 264,0	180 271,0
3.4.	общеобразовательная школа в жилой застройке «Новая Самара» на 1000 мест				495 535,0	-	66 776,0	315 264,0	113 495,0
3.5.	общеобразовательная школа в мкр. «Крутые Ключи» на 2500 мест				1 183 628,0	-	-	762 637,0	420 991
4.	Предоставление земельных участков для жилищного строительства	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2012-2015 гг.	4 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
5.	Жилая секция, пристроенная к существующему жилому дому по Ташкентскому пер. угол ул. Ставропольской	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2014 г.	123 530,5	-	-	123 530,5	-

Издается с января 1884 года

Газета муниципального округа Самара

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

	в том числе:								
5.1.	строительство дома				108 884,7	-	-	108 884,7	-
5.2.	строительство инженерных сетей и сооружений				14 645,8	-	-	14 645,8	-
6.	Строительство инженерных сетей и сооружений к жилой застройке в 3 мкр., в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной и пр. Карла Маркса в Железнодорожном районе	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2012-2013 гг.	589 340,5	283 882,7	305 457,8	-	-
7.	Жилой дом по ул. Фестивальной в пос. 113 км в Куйбышевском районе и инженерные сети и сооружения	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2014 г.	171 874,9	-	-	171 874,9	-
	в том числе:								
7.1.	строительство дома				146 532,5	-	-	146 532,5	-
7.2.	строительство инженерных сетей и сооружений				25 342,4	-	-	25 342,4	-
8.	Жилой дом (секции 3,4) на углу ул. Дыбенко и ул. Советской Армии в Советском районе	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	2014-2015 гг.	510 763,8	-	-	354 244,8	156 519,0
	в том числе:								
8.1.	строительство дома				510 763,8	-	-	354 244,8	156 519,0
		Итого:			7 197 022,3	767 191,7	773 630,6	3 922 698,4	1 733 501,6

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к долгосрочной целевой программе
городского округа Самара «Стимулирование
развития жилищного строительства
в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

План мероприятий долгосрочной целевой программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012-2015 годы, осуществляемых при условии привлечения средств бюджета городского округа Самара

№ п/п	Наименование объектов	Главный распоряди-тель средств	Сметная стои-мость, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.			
				2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Освобождение земельных участков под строительство объектов инфраструктуры	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	222 000,0	-	-	222 000,0	-
	в том числе:						
1.1.	освобождение земельного участка под строительство детского сада по ул. Тухачевского в Железнодорожном районе		72 000,0	-	-	72 000,0	-
1.2.	освобождение земельного участка под строительство поликлиники на 850 посещений в смену и строительство пристроя для размещения подстанции Станции скорой медицинской помощи на 12 бригад, расположенных в границах улиц Дачной, Киевской, пр.Карла Маркса		150 000,0	-	-	150 000,0	-
2.	Проектирование, строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры (детские дошкольные общеобразовательные учреждения - детские сады)	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	120 487,3	24 115,6	16 681	51 317,8	28 372,9
	в том числе:						
2.1.	детский сад № 1 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест		8 719,9	5 461,5	3 258,4	-	-
2.2.	детский сад № 2 в п. Волгарь г.о. Самара на 115 мест		6 000	6 000	-	-	-
2.3.	детский сад № 3 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест		9 395,6	-	5 876,5	3 519,1	-
2.4.	детский сад № 4 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест		10 087,4	-	-	6 346,6	3 740,8
2.5.	детский сад № 5 в п. Волгарь г.о. Самара на 240 мест		10 087,4	-	-	6 346,6	3 740,8
2.6.	детский сад в п. Озерный (р-н Киркомбината № 6) г.о. Самара на 240 мест		8 719,9	5 461,5	3 258,4	-	-
2.7.	детский сад в 3 мкр. пос. Братьев Кузнецовых в Железнодорожном районе на 240 мест		8 719,9	-	-	5 461,5	3 258,4
2.8.	детский сад в жилой застройке «Новая Самара» на 240 мест		10 087,4	-	-	6 346,6	3 740,8
2.9.	детский сад № 1 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест		11 480,3	7 192,6	4 287,7	-	-
2.10.	детский сад № 2 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест		12 396,5	-	-	7 765,8	4 630,7
2.11.	детский сад № 3 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест		12 396,5	-	-	7 765,8	4 630,7
2.12.	детский сад № 4 в мкр. «Крутые Ключи» г.о. Самара на 350 мест		12 396,5	-	-	7 765,8	4 630,7
3.	Проектирование, строительство объектов социальной инфраструктуры (школьные общеобразовательные учреждения - школы)	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	158 288,2	-	6 677,6	101 184,7	50 425,9
	в том числе:						
3.1.	общеобразовательная школа № 1 в п. Волгарь на 1000 мест		24 776, 7	-	3 338,8	15 763,2	5 674,7
3.2.	общеобразовательная школа № 2 в п. Волгарь на 1000 мест		24 776, 7	-	-	15 763,2	9 013,5
3.3.	общеобразовательная школа № 3 в п. Волгарь на 1000 мест		24 776, 7	-	-	15 763,2	9 013,5
3.4.	общеобразовательная школа в жилой застройке «Новая Самара» на 1000 мест		24 776, 7	-	3 338,8	15 763,2	5 674,7
3.5.	общеобразовательная школа в мкр. «Крутые Ключи» на 2500 мест		59 181,4	-	-	38 131,9	21 049,5
4.	Предоставление земельных участков для жилищного строительства	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	4 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
5.	Жилая секция, пристроенная к существующему жилому дому по Ташкентскому пер. угол ул. Ставропольской	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	6 176,5	-	-	6 176,5	-
	в том числе:						
5.1.	строительство дома		5 444,2	-	-	5 444,2	-
5.2.	строительство инженерных сетей и сооружений		732,3	-	-	732,3	-
6.	Строительство инженерных сетей и сооружений к жилой застройке в 3 мкр., в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной и пр. Карла Маркса в Железнодорожном районе	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	29 467,0	14 194,1	15 272,9	-	-
7.	Жилой дом по ул. Фестивальной в пос. 113 км в Куйбышевском районе и инженерные сети и сооружения	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	8 593,7	-	-	8 593,7	-
	в том числе:						
7.1.	строительство дома		7 326,6	-	-	7 326,6	-
7.2.	строительство инженерных сетей и сооружений		1 267,1	-	-	1 267,1	-
8.	Жилой дом (секции 3, 4) на углу ул. Дыбенко и ул. Советской Армии в Советском районе	Департамент строи-тельства и архитектуры г.о. Самара	25 538,2	-	-	17 712,2	7 826,0
	в том числе:						
8.1.	строительство дома		25 538,2	-	-	17 712,2	7 826,0
	Итого:		574 550,9	39 309,7	39 631,5	407 984,9	87 624,8

Объем средств федерального, областного бюджетов и внебюджетных источников соответствует фактическому поступлению в течение соответствующего финансового года.

Газета муниципального округа Самара

Издается с января 1884 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к долгосрочной целевой программе
городского округа Самара «Стимулирование
развития жилищного строительства
в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

План ввода жилья на территории муниципального образования
городской округ Самара

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Район	Застройщик	Площадь жилья, кв.м	Количество квартир, всего	Год ожидаемого ввода	Фактическая готовность на 01.01.2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Жилой дом со встроенными помещениями блок-секция № 2 и ТП	ул. Красноармейская, 101	Железнодорожный	ЗАО «Трест Волгосоцжилстрой»	4440	60	2012	эксплуатация
2.	Жилой дом со встроенными помещениями	ул. Владимирская	Железнодорожный	ОАО «Стройтехноконсалт»	3617,35	37	2012	коробка
3.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Владимирская / Тухачевского	Железнодорожный	ОАО «ПИСиП ДВИ»	11600	168	2012	эксплуатация
4.	Жилой дом секции 1-2-3-4-5 и ТП	ул. Рабочая, 85	Железнодорожный	ЗАО «СВ-Квадро»	20760	180	2012	коробка
5.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	ул. Желябова, 7 и ул. Мало-Урицкая	Железнодорожный	ООО «Русская строительная компания-Самара»	7785,4	141	2012	коробка
6.	Жилой дом № 4 секция Д	ул. Киевская	Железнодорожный	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	4144	98	2012	14 эт.
7.	Жилой дом секции 4-5-6 по генеральному плану со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Никитинская	Железнодорожный	ЗАО «Трест Волгосоцжилстрой»	15767,09	94	2012	коробка
8.	Жилой дом секции 1-2-3	ул. Партизанская / Авроры	Железнодорожный	ООО «Астрал»	12000	114	2012	эксплуатация
9.	Жилой дом секция 1	ул. Буянова, 51	Железнодорожный	ЗАО «СВ-Квадро»	3615,6	71	2012	коробка
10.	Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Киевская, 13	Железнодорожный	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	17700,8	240	2012	эксплуатация
11.	Жилой дом № 2 очередь 3, 3А, 3Б, 3В	ул. Революционная, 128 / Ключевой проезд	Железнодорожный	ООО «Стройинвест»	9000	158	2012	коробка
12.	Жилой дом № 6 (секции 1, 2)	ул. Советская / Ставропольская	Кировский	ЗАО «СМП-1»	9781	115	2012	выстроен
13.	Жилой дом	ул. Советская, 73	Кировский	ООО АПРСФ «Содействие»	4177	72	2012	эксплуатация
14.	Жилой дом № 2 секция 1 и ТП	18 км Московского шоссе (территория стадиона)	Кировский	ООО «ОСК «Град»	10953,45	177	2012	не начат
15.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Ташкентская	Кировский	СГО «Память Чернобыля»	6834,6	97	2012	эксплуатация
16.	Жилые дома	ул. Советская, 75, 77	Кировский	ООО АПРСФ «Содействие»	8400	110	2012	эксплуатация
17.	Жилой дом - вставка со встроенно-пристроенными помещениями, секции 1, 2, 3	Московское шоссе между ул. Георгия Димитрова и ул. Ташкентской	Кировский	ЗАО СИСК «Сфинкс»	8703	103	2012	эксплуатация
18.	Жилой дом № 5 секции 3, 4; жилой дом № 6 секция 1	18 км Московского шоссе (территория стадиона)	Кировский	ООО «ОСК «Град»	8005	102	2012	не начат
19.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ТП	ул. Георгия Димитрова	Кировский	СРОООООИВА	15335	220	2012	наружное ограждение
20.	Жилой дом	пос. Прибрежный, II мкр.	Красноглинский	ОАО «Моторостроитель»	10438,3	121	2012	эксплуатация
21.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями № 1 (3 очередь)	пос. Мехзавод	Красноглинский	ООО «Кросс»	9814,78	130	2012	не начат
22.	Жилой дом	ул. Восьмого Марта	Красноглинский	ООО «СК «Металлопторг»	9275,34	160	2012	80 % готовности
23.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями № 1 (2 очередь)	пос. Мехзавод	Красноглинский	ООО «Кросс»	4269,43	90	2012	не начат
24.	Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями № 4 и 5	КСП «Волгарь»	Куйбышевский	ООО «Шард»	11665,2	210	2012	коробка
25.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями № 5 по генеральному плану	ул. Белорусская	Куйбышевский	ЗАО «Нефтемаш»	3774,37	54	2012	нулевой цикл
26.	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4/1-2	ул. Новокомсомольская, Парниковая, Казачья	Куйбышевский	КСП «Волгарь»	6765,2		2012	
27.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями секции 1, 1а, 2 с подземным гаражом	ул. Чапаевская, 189	Ленинский	ОАО «Самаражилинвест»	6234,3	42	2012	эксплуатация
28.	Жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и 1-м этаже (секция 3) (секции 4, 5)	ул. Ленинская, 141	Ленинский	ЗАО РСУ «Прогресс»	3519	32	2012	эксплуатация
29.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Садовая	Ленинский	ЗАО ИСК «Средневолжскстрой»	9909	141	2012	эксплуатация
30.	Жилой дом № 2 по генеральному плану со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Садовая, 201-203	Ленинский	ЗАО ПФСК «Эл-гранд»	3579	16	2012	коробка
31.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Садовая	Ленинский	ООО НТЦ АСД	6500	68	2012	коробка, сети
32.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземный гараж	ул. Братьев Коростелевых, Чкалова	Ленинский	ООО «Крит»	12135	114	2012	коробка 10 эт.
33.	Жилой дом с офисными помещениями	ул. Молодогвардейская, 146-А	Ленинский	ЗАО «КК - Гольфстрим»	985,08	8	2012	эксплуатация
34.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ТП	ул. Мичурина / Чкалова	Ленинский	ООО «СК Сервис-Д»	6968	117	2012	коробка

Издается с января 1884 года

Газета муниципального округа Самара

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

35.	Жилой дом со встроенными помещениями (4 секция)	ул. Братьев Коростелевых, Рабочая, Красноармейская, Ленинская	Ленинский	ООО «Предприятие «ДИССА»	3820	40	2012	коробка
36.	Жилой дом	ул. Арцыбушевская, 100	Ленинский	Киринские В.С. и Н.З.	1220,38	2	2012	нулевой цикл
37.	Жилой дом № 3 (секция 3.3)	ул. Братьев Коростелевых, Чкалова, Арцыбушевская, Полевая	Ленинский	ООО «Время Плюс»	12021,53	162	2012	коробка
38.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Братьев Коростелевых, 268	Ленинский	ООО АПРСФ «Содействие»	9938	83	2012	эксплуатация
39.	Жилой дом с нежилыми помещениями	ул. Московская / Декабристов	Ленинский	ГОУВПО «СГ архитектурно-строительный университет»	7510,9	135	2012	3 эт. кладки
40.	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (секции 3, 4)	ул. Рабочая	Ленинский	ЗАО «СК «Град»	3173	42	2012	4 эт.
41.	Жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями	в границах ул. Буянова, Маяковского, Ульяновской, Никитинской	Ленинский	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	6901,5	114	2012	коробка
42.	Реконструкция жилой застройки, объектов социальной сферы и культурно-бытового обслуживания	ул. Молодогвардейская	Ленинский	ОАО «Самаражилинвест»	13597	106	2012	коробка
43.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями секции 3, 4	ул. Чапаевская, 187	Ленинский	ОАО «Самаражилинвест»	6129,87	42	2012	коробка
44.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	ул. Восьмая Радиальная	Октябрьский	ЗАО «ПЖРТ Промышленного района»	4477,04	80	2012	нулевой цикл
45.	Жилой дом	ул. Лейтенанта Шмидта	Октябрьский	ООО «Волгострой»	7400	122	2012	каркас 8 эт.
46.	Жилая застройка (жилые секции со встроенными помещениями № 1-6, подземный паркинг, ТП)	ул. Печерская, 20а	Октябрьский	ООО «Элемент»	37378,6	627	2012	нулевой цикл
47.	Жилой дом секция 5-6-7	ул. Советской Армии, 240-б	Октябрьский	ЗАО «Гагаринец»	12340	118	2012	каркас
48.	Секции 1, 2 и ТП - 1 этап реконструкции нежилого здания	ул. Советской Армии, 203	Октябрьский	МП г.о. Самара «Бюро реконструкции и развития»	4840,8	156	2012	каркас
49.	Жилая застройка секция 10-14 и ТП	ул. Академика Платонова / Академика Павлова / Финская	Октябрьский	ЗАО «СК «Владимир»	6197,8	264	2012	
50.	3 очередь жилой застройки	ул. Гастелло / Центральная / Санфировой / Стара-Загора	Октябрьский	ОАО «Региональный деловой центр» / ООО «ПОСКО»	34101,9	473	2012	каркас
51.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (секция 1)	ул. Ново-Садовая, Новомайская, Челябинская	Октябрьский	ООО «Стройком»	7763,36	90	2012	каркас 3 эт.
52.	Реконструкция жилой застройки	ул. Мичурина / Осипенко	Октябрьский	ООО «Волгоинвестстрой»	4830	72	2012	каркас 8 эт.
53.	Жилой дом	пр. Карла Маркса, 243-А	Октябрьский	ООО «ПП Х Транс»	4800	54	2012	эксплуатация
54.	Жилой дом № 6	Пятая просека	Октябрьский	ООО «Дом-75»	6200	86	2012	коробка
55.	Жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными помещениями	Пятая просека	Октябрьский	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	4809	63	2012	эксплуатация
56.	Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	Третья просека	Октябрьский	ООО «СПК «Абсолют»	4609	11	2012	каркас
57.	Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями	Пятая просека	Октябрьский	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	4798	63	2012	эксплуатация
58.	Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания (2 и 3 очереди)	Пятая просека	Октябрьский	ООО «Дом-75»	41025,3	186	2012	каркас
59.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом (секции 4, 5)	ул. Советской Армии	Октябрьский	ООО ПП «Х+Транс»	34115	322	2012	каркас
60.	Жилой дом со встроенными помещениями № 10	Пятая просека	Октябрьский	ООО «Межрегиональная Строительная Компания-Самара»	6380	180	2012	каркас 14 эт.
61.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Губанова в III мкр. «Солнечный»	Промышленный	ООО «Курс-3»	8000	33	2012	эксплуатация
62.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	пр. Карла Маркса / пр.Кирова (360)	Промышленный	ООО «Стройпроект»	9800	154	2012	коробка
63.	Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и паркингами, ЦТП и ТП	ул. Георгия Димитрова	Промышленный	ООО «Прад»	16581,12	148	2012	коробка
64.	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Солнечная	Промышленный	ЗАО «АСТРАЛ»	4110,9	90	2012	строительство закончено
65.	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 26 по генеральному плану и ТП	ул. Вольская, Калинина, Свободы, Ново-Вокзальная	Промышленный	ООО «Компания Дон»	14165,51	160	2012	коробка
66.	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	ул. Шверника	Промышленный	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	7400	121	2012	
67.	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автомобильной стоянкой и ТП	ул. Фрунзе, 22-24	Самарский	Департамент строительства и архитектуры г.о. Самара	6175,4	98	2012	эксплуатация
68.	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	ул. Алексея Толстого, Пионерская, Венцека	Самарский	ООО «Альфа-Стиль»	6785	107	2012	кладка 4 эт.
69.	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автомобильной стоянкой	ул. Алексея Толстого	Самарский	ООО «Куб»	12469	173	2012	кладка 8 эт.
70.	Жилой дом	ул. Льва Толстого, 85-87	Самарский	ООО «Экосинтез»	988,4	9	2012	коробка

Газета муниципального округа Самара

Издается с января 1884 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

71.	1 очередь жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземной стоянкой и ТП - секция 1 и ТП	ул. Ленинградская / Степана Разина, 110	Самарский	ООО «СК Спектр»	4436	21	2012	коробка
72.	Жилой дом	пер. Тургенева	Самарский	ЖСК «Старый город» (ЗАО « Волгосоцжилстрой»)	4092	63	2012	эксплуатация
73.	Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой	пер. Тургенева	Самарский	ЖСК «Старый город»	11500	151	2012	эксплуатация
74.	Жилой дом	ул. Блюхера	Советский	ООО «СК «Металлопторг»	6428,7	120	2012	3 эт. коробки
75.	Жилой дом (секция К)	ул. Антонова-Овсеенко / Советской Армии	Советский	ООО «Стройбизнес»	7291,44	108	2012	1 эт. коробки
				Итого:	699052,74	8909		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к долгосрочной целевой программе
городского округа Самара «Стимулирование
развития жилищного строительства
в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

Методика оценки эффективности реализации долгосрочной целевой программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2012-2015 годы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также сравнения текущих значений показателей (индикаторов) с их целевыми значениями.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по завершении мероприятий, указанных в Программе, и в целом по окончании ее реализации.

Эффективность реализации Программы с учетом финансирования оценивается путем соотнесения степени достижения целевых показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования с начала реализации Программы. Комплексный показатель эффективности реализации Программы (R) рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\frac{1}{n}\sum_{1}^{n}\frac{\text{факт.}X_n}{\text{план.}X_n}}{\frac{\text{факт.}V}{\text{план.}V}} \times 100\%,$$

где:
n - общее число целевых показателей (индикаторов);

план
X_n - плановое значение n-го целевого показателя (индикатора);

факт.
X_n - текущее значение n-го целевого показателя (индикатора);

план
V – объем средств бюджета городского округа Самара, предусмотренный для достижения планового значения n-го целевого показателя (индикатора);

факт.
V – фактический объем средств бюджета городского округа Самара, направленный на достижение n-го целевого показателя (индикатора).

Для расчета комплексного показателя эффективности R используются все целевые показатели (индикаторы), приведенные в приложении № 1 к Программе.

При значении комплексного показателя эффективности R от 80 % до 100 % и более реализация Программы признается эффективной, при значении показателя R от 60 % до 80 % - удовлетворительной, при значении показателя R менее 60 % - неэффективной.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.07.2011 № 751

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 03.03.2010 № 199 «О порядке оформления и выдачи справок гражданам, желающим стать опекунами или попечителями несовершеннолетних граждан либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание, о соответствии занимаемых ими жилых помещений техническим правилам и нормам»

В связи с протестом прокурора Железнодорожного района г. Самары в соответствии с пунктом 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 03.03.2010 № 199 «О порядке оформления и выдачи справок гражданам, желающим стать опекунами или попечителями несовершеннолетних граждан либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание, о соответствии занимаемых ими жилых помещений техническим правилам и нормам» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Гражданин обращается в Департамент семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа Самара устно или письменно о предоставлении ему запроса органа опеки и попечительства о выдаче на безвозмездной основе справки о соответствии занимаемого им жилого помещения техническим правилам и нормам.

К заявлению гражданин прилагает следующие документы:

1) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина, желающего стать опекуном или попечителем несовершеннолетних граждан либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание;

2) копия справки с места жительства либо выписки из домовой (поквартирной) книги с места жительства;

3) копия документа, подтверждающего право пользования жилым помещением либо право собственности на жилое помещение, занимаемое гражданином, желающим стать опекуном или попечителем несовершеннолетних граждан либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание.

Департамент семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа Самара в день обращения гражданина выдает ему запрос о выдаче справки о соответствии жилого помещения, занимаемого гражданином, техническим правилам и нормам по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Указанный запрос гражданин представляет в территориальный орган Администрации городского округа Самара по месту жительства.».

1.2. В пункте 2 слова «регистрации заявления» заменить словами «поступления запроса».

1.3. Абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Справка о соответствии (несоответствии) жилого помещения техническим правилам и нормам составляется в 2-х экземплярах, один из которых выдается гражданину вместе с актом обследования помещения в течение двух рабочих дней со дня оформления справки.».

1.4. Приложение № 1 к Порядку оформления и выдачи справок гражданам, желающим стать опекунами или попечителями несовершеннолетних граждан либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание, о соответствии занимаемых ими жилых помещений техническим правилам и нормам, утвержденному постановлением Администрации городского округа Самара от 03.03.2010 № 199, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Самара Горбунову Е.В.

Глава городского округа
Д.И.Азаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 01.07.2011 № 751

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку оформления и выдачи
справок гражданам, желающим
стать опекунами или попечителями
несовершеннолетних граждан
либо принять детей, оставшихся
без попечения родителей, в семью
на воспитание, о соответствии
занимаемых ими жилых помещений
техническим правилам и нормам

Заместителю Главы городского округа -
главе администрации_____
района городского округа Самара
_____
от _____

ЗАПРОС

В соответствии с пунктом 1 Порядка оформления и выдачи справок гражданам, желающим стать опекунами или попечителями несовершеннолетних граждан либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание, о соответствии занимаемых ими жилых помещений техническим правилам и нормам, утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 03.03.2010 № 199, Департамент семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа Самара просит выдать _____ справку
(фамилия, имя, отчество гражданина)

о соответствии жилого помещения, расположенного по адресу:

_____

_____,
техническим правилам и нормам.

Приложение:

1._____;

2._____;

3._____.

«____»_____20__год

_____
(подпись)

И.о. первого заместителя
Главы городского округа Самара
А.В.Прямилов

Издается с января 1884 года

Газета городского округа Самара

ВЛАСТЬ И ГОРОД

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ | По вашим звонкам ▸ сработали эффективно

Так почетнее!

▶ «СГ» выяснила, где в Самаре стало чище

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

Мы продолжаем рассказывать о местах, где недавно не было и намека на порядок. Теперь же чиновники и коммунальщики занялись здесь благоустройством.

Лариса ДЯДЯКИНА
обозреватель

Не площадь, а сказка

Еще месяц назад доска почета на площади им. Кирова выглядела антипочетно. Около года она стояла обгоревшая и ободранная. Стекла в рамках для фотографий разбили хулиганы. Художники «из народа» расписали поверхность вдоль и поперек... И вот на днях доску почета обновили. Специалисты МП «Энергия» убрали старое покрытие конструкции, покрасили ее заново, отремонтировали рамки. Сейчас в них вставлены 68 портретов самых достойных людей Кировского района. Напомним, преображение главной площади Безымянки началось весной. В апреле отсюда вывезли тринадцать незаконных киосков. Осенью на их месте обещают высадить декоративные кусты. Не исключено, что в будущем на площади появятся скамейки.

«Безберезный» балкон

Когда жильцы квартиры на пятом этаже дома № 195 по пр. Карла Маркса вернулись с дачи, то обнаружили у себя дома... березу. Сильный ветер разломил белоствольную пополам и повалил на балкон. Жители дома, конечно, не против отдыха на природе, но въезд природы в квартиру их не устроил. Какие смогли ветки - порубили (сплели веник для баньки), но большая часть кроны оказалась им не под силу. Так и гостила у них береза неделю с лишним. Люди обратились в «СГ», и после выхода заметки «Здравствуй, дерево» коммунальщики наконец-то спилили поломанные кущи. ◀

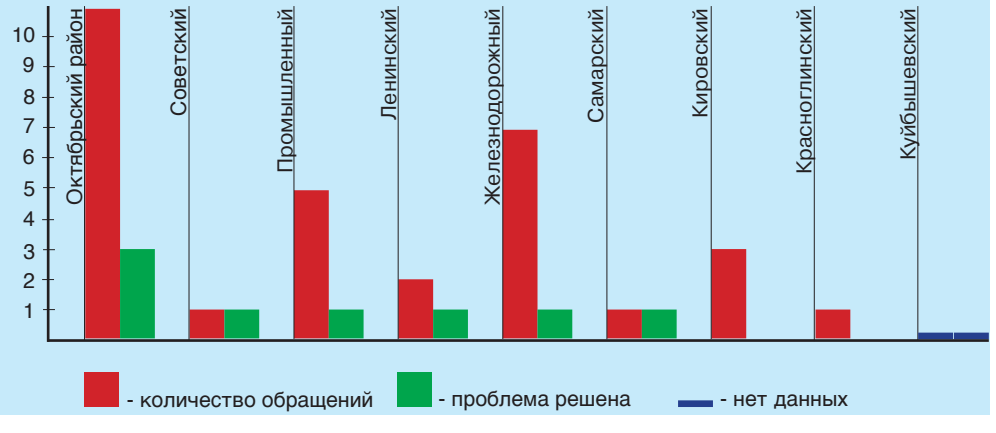
НИНА ВАНИНА

Дорогие читатели!

Сегодня «СГ» представляет очередной рейтинг районных администраций Самары

Напомним, мы составляем его на основе ваших звонков с благодарностями и критическими замечаниями. Основные критерии — личный контакт чиновников с людьми и скорость их реакции на обращения.

Рядом с вашим домом возникла свалка, вырос незаконный киоск, двор плохо убирают, замучили проблемы ЖКХ и вы не можете добиться от ответственных лиц действий? Или наоборот, чиновники и коммунальщики вам быстро помогли? Поделитесь мнением с «СГ». Ждем ваших откликов по телефону 979-75-84.



СТОП: БЕСПОРЯДОК |

Об этих местах забыли

▶ Здесь не ступала нога коммунальщиков

Горожане продолжают сообщать «СГ» адреса проблемных участков.

Лариса ДЯДЯКИНА
обозреватель

Заброшенная аллея

Олег Ровенский с грустью рассказывает о состоянии Березовой аллеи в 15а микрорайоне... В последнее время она больше напоминает непроходимую чащу. Люди пробираются через хлам, мусор, поваленные деревья. Берез здесь практически не осталось, они все уничтожены. Асфальт на тротуарах разбит. А внизу аллеи, где находится конечная остановка 17-го троллейбуса, по словам нашего читателя, и того хуже: рваные мешки, в которые работники местной медсанчасти собрали мусор и листву еще на весеннем субботнике!

Как из ведра

Лидия Анатольевна, живущая в доме № 24 по ул. Дзержинского, утверждает, что погибает. Над ее квартирой в семи (!) местах протекает крыша. Пожилая женщина одна противостоит хлябям небесным: расхлябанным коммунальщикам, похоже, нет до нее дела. Кастрюль и тряпок, да и сил на уборку воды не хватает. «Помогите», - просит Лидия Анатольевна.

Угроза сверху

В какие только двери не стучалась Татьяна Павлова! Долгое время навес на крыше пятиэтажки № 26 по ул. Подшипниковой был разрушен. Жители со страхом смотрели вверх на конструкцию: вдруг отвалится. В прошлом году перед выборами навес все-таки сделали, но из... дерева. Он постоянно намокает, плохо закреплен и вновь угрожает обвалом! Управляющая компания «ПТС-Сервис», по словам Татьяны, на жалобы не реагирует.

Щебенка против пешеходов

Еще минувшей осенью на перекрестке ул. Ташкентской и Стара-Загоры раскопали кусок дороги и тротуара для каких-то подземных работ. В мае, как поведала «СГ» Светлана Помелова, проезжую часть наконец-то заасфальтировали, уложили новый бордюр. А про буквально квадратный метр тротуара напрочь забыли. Лето в разгаре, а пешеходы до сих пор спотыкаются на щебенке, которая валяется здесь аж до трамвайной линии. «Сколько можно преодолевать эту полосу препятствий?!» - недоумевает Светлана.

Ужасы на берегу

На днях Иван Симонов побывал на причале, что расположен на спуске от санатория «Самарский». Здесь на волжском берегу навалена солидная куча мусора. И с каждым часом она становилась больше. Ее активно пополняют отдыхающие, привозя мусор с отдыха. Картина безобразная. «И такие ужасы у самой Волги! - негодует Иван. - Кто должен ликвидировать свалку?». ◀

Уважаемые владельцы гаражей, расположенных в районе пересечения ул. Минской / Черемшанской!

Администрация Кировского района просит вас прибыть в отделение архитектуры по адресу: пр. Кирова, 155а (кабинет 10-12) с 8.30 до 17.30 для беседы на предмет законности нахождения гаражей на территории, прилегающей к детскому саду по ул. Черемшанской, 152, где сегодня ведутся работы по реконструкции здания.

При себе иметь правоустанавливающие документы на гараж и на земельный участок, паспорт.

Газета городского округа Самара

Издается с января 1884 года

ОБЩЕСТВО

СПЕЦПРОЕКТЫ | Самарский опыт ▸ работа по мере возможности

Пятьсот вакансий!

▸ Второй год в нашей области работает программа по содействию в трудоустройстве инвалидов

ФОТО АВТОРА

В этом году появится пятьсот новых рабочих мест для льготных категорий граждан. Тридцать из них — на специализированном предприятии «Самараавтожгут».

Наталья БЕЛОВА
обозреватель

ЕВГЕНИЙ ШАЙХУТДИНОВ — молодой специалист. Получил направление на предприятие от службы занятости, где стоял на учете девять месяцев после окончания Самарского государственного технического университета. Вспоминает, что интересных предложений было немало, но как только будущие работодатели узнавали о том, что у него вторая группа инвалидности по зрению, — сразу шли в отказ. Здесь же для Евгения создано специализированное место. Пока он работает электромонтажником, учится вязать жгуты — комплектующие для тольяттинских «вазов», а потом в качестве специалиста по кадрам будет обучать этой профессии новичков. «Свой первый жгут, - вспоминает Евгений, - я вязал довольно долго, пять часов. Делал много ошибок, но решил, что пока не свяжу — не уйду. Было, конечно, непросто, но наставники хорошие - терпеливые, внимательные. И мне интересно учиться: из десятков маленьких проводков в итоге получается красивое изделие, без которого автомобиль не поедет».

Евгений стал одним из семи выпускников, трудоустроенных на завод по областной программе. Всего же в прошлом году в рамках программы снижения напряжения на рынке труда здесь было создано 23 постоянных рабочих места и открыто новое направление — упаковка медицинских бахил в капсулы. Для предприятия, кстати, весьма экономически выгодное. Эту работу к тому же могут выполнять и люди с высокой степенью потери зрения. По мнению генерального директора «Самараавтожгута» **Александра Ерофеева,** подобные направления и социальные заказы могут помочь заводу решить многие насущные проблемы. Прежде всего с зарплатой сотрудников, которая пока не очень большая - в пределах восьми тысяч рублей. Сегодня «Самараавтожгут» практически единственное крупное действующее промышленное предприятии в области, где созданы специальные условия для трудоустройства людей инвалидностью, 1-2 группы. Здесь трудятся 160 человек с инвалидностью по зрению и 70 — по слуху. Помощь областной службы занятости в создании и оборудовании новых рабочих мест директор завода в данных экономических условиях считает неоценимой, поскольку собственных средств на эти цели у них нет.

- Работодателям возместят расходы на приобретение, монтаж и установку оборудования в размере 52600 рублей за одно новое рабочее место, - объясняет условия содействия главный консультант департамента труда и занятости населения Самарской области **Юлия Ржевская.** - Кроме того, работодатель может еще в течение шести месяцев получать возмещение затрат на оплату труда каждого работника в размере полутора минимальных окладов.

К слову, постоянные и временные рабочие места, созданные таким способом, будут предназначаться не только для людей с инвалидностью, но и для многодетных родителей и родителей, воспитывающих детей-инвалидов. На сегодня с работодателями уже заключено 52 договора на 159 таких рабочих мест. А желание поучаствовать в областной программе трудоустройства выразили 89 предприятий, среди которых, помимо «Самараавтожгута», самарские предприятия авиационного профиля, ООО «Максиком+» и другие. ◀

▸ комментарий

ПЕТР СУЧКОВ
руководитель городского департамента социальной поддержки и защиты населения:

- Сразу скажу, наше ведомство к этой проблеме относится косвенно, так как мы в основном занимаемся социальными выплатами. Трудоустройство Инвалидов — это функция центров занятости, с которыми мы, конечно, сотрудничаем. Например, предоставляем центрам имеющуюся у нас информацию об инвалидах или проводим совместно традиционные ярмарки вакансий. Кроме того, департамент по запросу администрации города сейчас формирует списки бюджетных учреждений для последующего квотирования рабочих мест, предназначенных этой категории граждан.

Но вообще надо сказать, проблема трудостройства граждан с ограниченными возможностями довольно серьезная и ее нужно решать системно.

АКЦИЯ | Семейными традициями надо гордиться ▸

Самарцы помнят о своих корнях

▸ Подведены итоги конкурса

Патриотизм начинается с семьи. Если человек дома окружен любовью и заботой, город, где живет его семья, становится для него символом счастья. Семья, живущая из поколения в поколение в Самаре, — особенная семья. Ее история тесно связана с историей города. Из этих невидимых нитей человеческих судеб сплетается судьба Самары.

Андрей ИВАНОВ
отдел информации

НЕЛЬЗЯ не признать, что администрация Самары совместно с МП «Самарская Газета» и телерадиокомпанией «СКАТ» организовала замечательную акцию. С немудреным названием «Конкурс «Самарская династия». Участвовать могли все желающие, форма подаваемых материалов — произвольная.

И желающие нашлись. Они писали эссе об истории своих семей, оформляли фотоальбомы, систематизировали архивы семейных реликвий, чертили генеалогические древа. В конкурсе участвовали даже мультимедийные презентации — как-никак, XXI век на дворе.

Представители организаторов конкурса определили лучшие работы. Их авторы в торжественной обстановке получили награды.

Три диплома были вручены семьям Введенских в номинации «Из века в век», Уколовых в номинации «Семья в профессии» и Алексушиных в номинации «Гордость города».

Александр Евгеньевич Введенский работал в котельной, но всю жизнь проявлял искренний интерес к истории родного края. Этот интерес он привил своим детям и внукам, которые и представили на конкурс работу с фотографиями и документами.

ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

Военный фельдшер **Михаил Осипович Уколов** свою будущую супругу Александру Ивановну встретил на фронте. Они прожили вместе 62 года и вырастили еще два поколения медицинских работников.

Среди представителей семьи **Алексушиных** — архитектор **Владимир Степанович,** искусствовед **Татьяна Федоровна,** историк профессор **Глеб Владимирович.**

Кроме дипломов вручались и грамоты. Их получили шесть участников. Авторы работы «Династия Мецлер в Самаре» проследили свою историю на протяжении 240 лет, охвативших девять поколений. **Светлана Епишева** разыскала сведения о 267 своих родственниках, 102 из которых жили на самарской земле. Генеалогическое древо **Анны Мусиной** несколько скромнее — 180 человек, три поколения, но тоже впечатляет. Самый юный участник, школьник **Даниил Сорокин,** представил на конкурс мультимедийную презентацию «4-й ГПЗ. Династия Сорокиных. 1944 - 2011 годы».

Грамот в номинации «Эстафета трудовой славы» были удостоены работы «Самарская династия Финиковых» и «Семья Худяковых. Дорогой трудовой славы». Автор последней, **Михаил Бурханов,** получал награду в день своего рождения.

Кроме официальных призов всем победителям вручили подарки от городской администрации, «Самарской Газеты» и телерадиокомпании «СКАТ». Партнером в награждении выступила и фирма «Нестле», предоставившая лучшие образцы своей продукции.

По инициативе администрации городского округа Самара конкурс решено сделать ежегодным. ◀

Издается с января 1884 года

Газета городского округа Самара

ВЫСТАВКА | Размышляем и наблюдаем ▸ **полет цветных мелков**

Нежные птички в акриловом небе

ФОТО АВТОРА

▸ Глубокомысленные работы с детским сюжетом в галерее «Виктория»

Художница Александра Паперно презентовала Самаре свой новый проект – Birding. На крупноформатных полотнах – небо с птицами и без них. Человек тоже присутствует, правда, за кадром...

Нина ВАНИНА
отдел культуры

BIRDING – забавное английское слово, не имеющее аналогов в других языках. Переводится как «наблюдение за птицами». По аналогии со словом «споттинг» – наблюдение за самолетами. И то и другое невозможно без участия человека. Поэтому каждое полотно из новой серии наполнено чем-то очень человечным. Никакой помпезности и тяжеловесности. Все очень просто, но есть над чем подумать.

Александра получила степень бакалавра искусств в нью-йоркском колледже, где преподавали известные искусствоведы и мастера современного арта. Критики относят ее работы к интеллектуальной живописи.

Художник, куратор Ширяевской биеннале Роман Коржов считает каждую из представленных работ оригинальной (хотя на первый взгляд все они очень похожи). «Как небо может не отличаться в разных концах света?» - рассуждает Роман. Научному сотруднику одного из самарских музеев Екатерине Беляевой работы Паперно показались стильными, но, скорее, не атмосферными, а антуражными. «Они неплохо украсят интерьер. Придадут помещению ощущение свободы, настроят на размышление», – считает Екатерина. Дизайнерская составляющая несомненно присутствует в этом проекте. Для оформления экспозиции в галерею приехал московский архитектор света Юрий Пальмин.

Birding нужно увидеть еще и потому, что картины чрезвычайно необычно написаны. На огромные холсты наложена рисовая бумага, и поверх нее нанесено множество слоев акриловой краски. Одного оттенка, но разных тонов. Это создает иллюзию дымки. «Галочки» порхающих птичек рисовались мелками – словно сюжет детской картинки. Однако все гораздо сложнее, чем кажется. Во всех работах Александры смысл заключается в цвете. В идеальном его сочетании, глубине и, конечно, эмоциях, которые они вызывают.

Выставка продлится до 24 июля. ◀

Куратор проекта Андрей Паршиков считает, что произведения Александры Паперно своими корнями уходят глубоко в историю искусства. «Мы чувствуем воздух в этих картинах. Вместе с тем полотна больших размеров внушительно выглядят. Получается какая-то ускользающая монументальность...», – комментирует искусствовед.

СОБЫТИЕ | Самарцы могут сравнить, кто наряднее ▸ **русские боярыни покрасивее будут**

Это вам не игрушки!

▸ В Детской картинной галерее поселились новые куклы

Выставке «Эксклюзивная кукла особняка Клодта» в этом году исполнилось десять лет. За это время художник и специалист по театральному костюму Ольга Баканова вместе с помощницами создала более ста костюмных кукол, дающих нам представление об эпохе царей, королей и императоров.

Евгения НОВИКОВА
отдел культуры

ОТКРЫТИЕ юбилейной выставки прошло в зале, где на постаментах цилиндрической формы высотой в один метр расположились шикарные экспонаты новой кукольной коллекции «Костюм русской знати допетровской эпохи. XVI-XVII вв.». Здесь и «Молодая боярыня» с «Молодым боярином», и «Молодая княгиня» с «Молодым князем»... На стене, позади каждой куклы, – табличка с описанием костюма, с названиями различных

ФОТО АВТОРА

деталей одежды. Помимо новой коллекции в экспозиции представлены и уже известные самарской публике работы, например «Европейское Возрождение в костюме».

Интерьер зала оформлен в стиле соответствующей эпохи, по проекту Марины Самсоновой. За основу взяты отдельные элементы Московского Кремля, а именно теремного дворца – лавки, витражи. На стенах в больших рамах – увеличенные фотографии окладов Библии, что находятся в Оружейной палате.

– Эта выставка получилась очень логичной, – говорит заместитель по методической и выставочной работе Детской картинной галереи Анастасия Кузнецова, – новая, премьерная коллекция как раз соответствует времени позднего Возрождения и барокко в Европе, представленного в западных коллекциях. И можно увидеть разницу между нашими и европейскими костюмами того времени.

– А разница эта большая, – добавляет Ольга Баканова. – Если у европейцев в костюме главное - крой, силуэт, конструкция, то у нас - богатство украшений и декора.

Русские куклы действительно щедро украшены. Головные уборы, воротники, пояса расшиты узорами из бисера и блестящих ниток. И в каждом штрихе видна тонкая ювелирная работа настоящих мастеров своего дела.

В отдельной комнате - «Словарь искусств» - в этом году представлена информация о термине «русское барокко». Рассказывается, чем этот стиль отличается от царствующего в те времена в Европе рококо и что в него привнес Петр I. Его кукла, кстати, также представлена на выставке.

Нельзя не сказать и еще об одной самостоятельной коллекции – «Традиционная русская народная кукла». В зале, стилизованном под русскую избу, с настоящим ткацким станком, на качелях разместились около тридцати тряпичных и соломенных кукол, сделанных руками Анны Олищук, Татьяны Дейс, Елены Потехиной, Марии Шайкиной, Веры Шарковой.

И взрослые, и дети, а посетителей в этот день в галерее было немало, с восхищением рассматривали кукол в роскошных нарядах. А директор галереи Нина Иевлева высказала пожелание, чтобы на выставке побывало как можно больше людей.

Продлится она до 20 сентября. ◀

▸ обзор

Медитация по-немецки

Вчера в филармонии состоялся концерт «Вечерняя музыка для органа». Заслуженная артистка России Людмила Камелина посвятила его музыке Иоганна Себастьяна Баха. Слушатели смогли погрузиться в мир музыкальной философии великого немца. В концерте прозвучали хоральные прелюдии, арии из кантат, камерные произведения.

Сканирование как искусство

В галерее «Новое пространство» проходит фотовыставка Светланы Пожарской «Избранное. 1970 – 2011». Светлана более 25 лет работала ведущим специалистом отдела фотоискусства Государственного российского Дома народного творчества. Она одна из немногих специалистов по сканографии в России. Это способ создания образа, при котором предметы раскладываются на стеклянной панели сканера и сканируются как документы или рисунки. Экспозиция состоит из трех разделов: аналоговая, цифровая фотография и сканограммы. Выставка продлится до 31 июля.

Великие актеры о вечных ценностях

В пятницу на сцене филармонии народный артист России Валерий Золотухин и народная артистка РСФСР Екатерина Васильева сыграют в спектакле «Все мои сыновья». Театральная постановка известного кинорежиссера Кшиштофа Занусси по пьесе Артура Миллера – это истории успешного бизнесмена, пожилой пары и молодого человека, влюбленного в невесту своего брата. Нежные чувства, ложь и тайна – все это реалистично и глубоко передается знаменитыми актерами. Вечер пройдет в рамках общенациональной программы «В кругу семьи».

Газета городского округа Самара

МОЗАИКА

УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация г.о. Самара.
■ Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации. ■ Регистрационный номер С0481.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
443020, г. Самара,
ул. Галактионовская, 39.
Телефоны: 979-75-80 (приемная);
979-86-79, 979-75-87 (реклама).
Email: samgazeta@samtel.ru
ИНДЕКС 52401

РЕДАКЦИЯ:
Вадим АИТОВ - директор
Елена ПРЕСНУХИНА - и.о. главного редактора
Вячеслав ЧЕЧУРИН - зам. главного редактора
Владимир АНДРИАНОВ - зам. главного редактора
Сергей БЛИНКОВ - отв. секретарь
Дежурный по номеру - Андрей ФЕДОРОВ

Тираж 7 050. Цена свободная. По вопросам доставки обращаться в местные отделения связи.

ПЕЧАТЬ:
ООО «Типография «КП» в Самаре».
Ул. Клиническая, д. 257.

самарская Газета

■ Материалы, отмеченные этим знаком, публикуются на правах рекламы

Время сдачи по графику - 19.00. Фактическое время сдачи в типографию - 19.00.

■ Рукописи не рецензируются и не возвращаются. ■ Редакция «СГ» ответственности за содержание и достоверность рекламных материалов не несет. ■ Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции и мнением учредителя. ■ Разрешение редакции на перепечатку материалов и ссылка на «Самарскую Газету» обязательны. ■ Выходит не более 250 номеров в году.

Заказ № 1945. 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

6 ИЮЛЯ:

ВЕРБЛАНИ НАТАЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, главный врач ОАО «Самарский диагностический центр» (СДЦ);

КУЦЕВ МИХАИЛ ПЕТРОВИЧ, депутат Думы городского округа Самара V созыва;

МИХАЙЛОВ ИВАН АЛЕКСЕЕВИЧ, директор МОУ ДОД детского оздоровительно-образовательного (профильного) центра «Бригантина» г.о. Самара;

САХНОВА ЛАРИСА ВЛАДИМИРОВНА, консультант департамента экономического развития администрации г.о. Самара;

ТРАВИНА АЛЕСЯ АЛЕКСЕЕВНА, ведущий специалист архивного отдела аппарата администрации г.о. Самара;

ТЯВИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, заместитель начальника УВД — начальник ОМ №8 УВД по городу Самаре (Красноглинский район), подполковник милиции.

АФИША НА 6 ИЮЛЯ, СРЕДА

ТЕАТРЫ

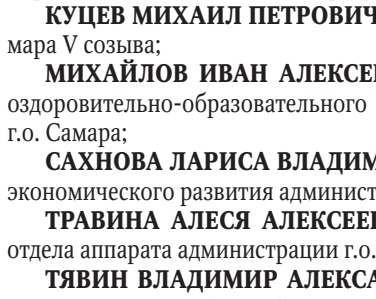
«Самарская площадь», «Роддом», 18:30

КОНЦЕРТЫ

Екатерина Гопенко и группа «Немного Нервно» (Запорожье, Украина), «Бумажная луна», 20:00

КИНО

«Руки-ноги за любовь» (триллер, комедия). «Киноплекс»: 10:20, «Киномост»: 12:15; «Каро Фильм»: 13:35, 22:15; «Пять звезд»: 16:40, 20:40.



«Трансформеры 3: Темная сторона Луны» 3D (фантастика, боевик, приключения). «Пять звезд»: 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 20:00, 21:00, 22:00, 23:00; «Киномост»: 10:15, 13:15, 16:20, 19:25, 21:30, 22:35; мультиплекс «Киномечта»: 10:40, 13:40, 16:40, 18:50, 19:45, 21:50, 22:50; «Каро Фильм»: 12:40, 14:05, 17:05, 18:00, 20:05, 21:30, 23:05; «Киноплекс»: 14:25, 17:15, 22:20.

«Монте-Карло» (мелодрама, комедия, приключения). «Пять звезд»: 10:05, 14:35, 19:05, 23:45; «Киномост»: 10:15, 14:40, 19:10, 21:20, 23:40; мультиплекс «Киномечта»: 10:30, 15:20, 20:20, 22:45; «Каро Фильм»: 11:25, 12:50, 15:30, 17:30, 17:45, 20:00, 22:10; «Киноплекс»: 15:15, 19:55, 22:10

«Супер 8» (фантастика, триллер, детектив). «Киноплекс»: 10:10, 17:30; «Киномост»: 12:25, 16:55; мультиплекс «Киномечта»: 14:40, 21:20, 23:35; «Каро Фильм»: 15:20; «Пять звезд»: 22:35.

ВЫСТАВКИ

ВЫСТАВКА ПРОИЗВЕДЕНИЙ НИКОЛАЯ ПЛЕХАНОВА. 6 – 13 июля, Художественный музей (ул. Куйбышева, 92, тел. 332-24-50).

«ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КУКЛА ОСОБНЯКА КЛОДТА. СЕЗОН 2011». 6 июля – 20 сентября, Детская картинная галерея (ул. Куйбышева, 139, тел. 332-43-98)

«САМАРСКАЯ ГУБЕРНИЯ. СИЛА ПРИТЯЖЕНИЯ». 6 июля – 30 октября, площадь Славы. Выставка посвящена двум памятным датам: 160-летию области и 50-летию первого полета человека в космос.

Доверенности ЗАО «Булочно-кондитерский комбинат» с номера 23575 по 23655 считать недействительными с 4 июля 2011 года в связи с их утерей.

1083

ВЗГЛЯД ВО ВРЕМЕНИ | Летопись родного города ▸ события, факты, люди

20 лет назад

О чем писала «Самарская Газета» летом 1991 года

ПОД КРЫШЕЙ ДОМА СВОЕГО

На бывшей Дворянской улице», потом Советской, ныне улице Куйбышева, в трудное время родился Дом кино Поволжья. Как сказал редактор куйбышевского телевидения В.Г.Яковлев, «у Самарского кинематографического сообщества всегда было много общих дел и друзей. Наконец появилась и общая крыша». С новорожденным самарских кинематографистов поздравили представители других творческих союзов, артисты театров города.

Были цветы, улыбки, телекамеры, романсы в исполнении Т.Жуковой и В.Калиниченко; сцена из «Чонкина» (В.Маркин и А.Комраков); аукцион, на котором за 115 рублей были проданы бутылка «Столичной» и абонемент на два лица в Дом актера на 1991 год; фильм А.Будникова «Уже не магия», созданный на экспериментальной студии «Волга-фильм» и рассказывающий об экстрасенсах - консультантах Всесоюзного научно-исследовательского центра традиционной народной медицины. И «сеанс здоровья» одной из героинь этого фильма Александры Яковлевны Сергеевой, которая обещала «проложить дорожечку любви» к Дому кино, его хозяевам и гостям.

НЕТ ДРУЖБЫ - НЕТ И «ДРУЖБЫ»

Дружба, как поется в песне, начинается с улыбки. А вот чем она кончается? Страны, еще недавно входившие в социалистический лагерь, поспешили освободиться от «братских нерушимых» связей с Советским Союзом. Нет прежних улыбок, свернуты поставки в нашу страну многих видов товаров, в том числе книг на польском, чешском, немецком, венгерском, румынском, болгарском и других языках.

Корреспондент «СГ» Олег Московский позвонил в магазин «Дружба» и попытался узнать о его дальнейшей судьбе. Вот что ответила ему замдиректора Ирина Алексеевна Косматых: «Сейчас работаем на остатках. Поставки книг из Москвы практически прекратились. Что будет с «Дружбой»? Точно не знаю. Вероятно, станет обыкновенным книжным магазином».

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В кинотеатрах «Шипка», «Самара», «Россия» проводится ночное шоу «Киносерпантин» с обязательным показом «Греческой смоковницы». А на стадионе «Металлург» «Крылышки» играют с московской командой «Асмарал». Если вы не получите удовольствия от игры, не печальтесь. Есть возможность выиграть автомобиль в лотерею «Тайм-аут».

Подготовила Ева СКАТИНА

АКЦИЯ «СГ» | 425 добрых дел ▸ на благо родного города

Мы - одна СемьЯ

40 тысяч рублей и целый ворох подарков для воспитанников областного центра «Семья» — таков итог благотворительной акции, в которой участвовали студенты вузов, и не только самарских.

По уже сложившейся традиции, информация о сборе средств и подарков для областного центра социальной помощи семьям и детям была выставлена в Интернете. Идейный вдохновитель акции - выпускник Международного института рынка **Руслан Акопян**. Кто хотел порадовать ребятишек, мог перечислить энную сумму денег в Яндекс-кошелек. В итоге за очень короткое время было собрано около 40 000 рублей. На эти деньги организаторы купили мячи, ракетки, бадминтон, книжки, мягкие игрушки, телевизор, DVD-плеер. Все то, что необходимо для содержательного досуга детей.

Причем на призыв самарцев откликнулись и ребята из других регионов страны. Да и сама форма благотворительной помощи была разной. Кто-то прислал деньги, кто-то принес игрушки и книжки. Среди многочисленных подарков, которые подарили центру, есть даже

теннисный стол - презент от пожелавшего остаться неизвестным студента 4-го курса аэрокосмического университета с ником Патрик. Благое дело сделал и молл «Парк Хаус», который выделил детям бесплатные билеты в кино.

Торжественное вручение огромного вороха подарков прошло в праздничной обстановке. В гости к воспитанниками центра в этот день пришли 30 студентов самарских вузов и учащиеся школ. Специально по такому случаю организаторы акции подготовили шоу-программу. Развлекали детвору ребята из самарской школы Brooklyn dens и пейнтбольного клуба «Хайтоп».

После коллективных игр и танцев на улице хозяева провели экскурсию по своему дому и рассказали гостям, как им в нем живется. Одним словом, довольны остались все: одни — потому что устроили этот незабываемый праздник, другие — потому что теперь имеют много нужных и полезных вещей.

Ждем от вас интересных историй.
Звоните нам по телефону 979-75-84

Подготовили
Елена НИКОНОВА и Ева СКАТИНА